

Årsredovisning för

JSS Investment AB

559361-4141

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jonas Svensson
Styrelseledamot

2024-07-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för JSS Investment AB, 559361-4141, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i SKIVARP registrerades år 2022 och bedriver förvaltning av fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har under verksamhetsåret avyttrat sex fastighetsförvaltande dotterbolag, vilket har renderat i en betydande vinst för räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2022
Resultat efter finansiella poster	-23 016	11 867 100
Soliditet %	98,5	98,5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		11 867 100
Balanseras i ny räkning		11 867 100	-11 867 100
Årets resultat			-23 016
Belopp vid årets utgång	25 000	11 867 100	-23 016

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	11 867 100
Årets resultat	-23 016
Summa	11 844 084
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	11 844 084
Summa	11 844 084

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-19 - 2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-23 016	-7 900
Summa rörelsekostnader		-23 016	-7 900
Rörelseresultat		-23 016	-7 900
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	11 875 000
Summa finansiella poster		0	11 875 000
Resultat efter finansiella poster		-23 016	11 867 100
Resultat före skatt		-23 016	11 867 100
Årets resultat		-23 016	11 867 100

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		12 025 000	12 025 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		12 025 000	12 025 000
Summa anläggningstillgångar		12 025 000	12 025 000
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		19 084	42 100
Summa kassa och bank		19 084	42 100
Summa omsättningstillgångar		19 084	42 100
SUMMA TILLGÅNGAR		12 044 084	12 067 100

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		11 867 100	0
Årets resultat		-23 016	11 867 100
Summa fritt eget kapital		11 844 084	11 867 100
Summa eget kapital		11 869 084	11 892 100
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		175 000	175 000
Summa kortfristiga skulder		175 000	175 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 044 084	12 067 100

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Långfristiga skulder

Underskrifter

Skivarp

Jonas Svensson
Jonas Svensson
Styrelseledamot

2024-07-30
Datum