

Årsredovisning för  
**Krongruvans Fastighets AB**

559358-9392

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Daniel Karlsson  
Verkställande direktör

2024-08-22

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Krongruvans Fastighets AB, 559358-9392, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga, bygga och förvalta fastigheter, förvalta kapital samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Borlänge.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2022 köptes en fastighet i Tuna Hästberg i syfte att arrendera den till en lokal förening. Ekonomin i företaget har varit stabil och positiv tack vare inkommande arrendeavgifter. Inom 2 år planeras ytterligare fastighetsförvärv i området runt Tuna Hästberg. Ingen utdelning har gjorts under året. Under 2023 påbörjades renovering av fastigheten i Tuna Hästberg.

### Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	288 993	224 586
Resultat efter finansiella poster	292 645	221 140
Soliditet %	91,4	76,5

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		175 586
Balanseras i ny räkning		175 586	-175 586
Årets resultat			171 472
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>175 586</b>	<b>171 472</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	175 586
Årets resultat	171 472
<b>Summa</b>	<b>347 058</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	347 058
<b>Summa</b>	<b>347 058</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-07 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		288 993	224 586
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>288 993</b>	<b>224 586</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		5 572	-3 446
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>5 572</b>	<b>-3 446</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>294 565</b>	<b>221 140</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		142	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 062	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 920</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>292 645</b>	<b>221 140</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-74 891	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-74 891</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>217 754</b>	<b>221 140</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-46 282	-45 554
<b>Årets resultat</b>		<b>171 472</b>	<b>175 586</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	28 073
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>0</b>	<b>28 073</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		472 310	234 082
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>472 310</b>	<b>234 082</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>472 310</b>	<b>262 155</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>472 310</b>	<b>262 155</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		175 586	0
Årets resultat		171 472	175 586
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>347 058</b>	<b>175 586</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>372 058</b>	<b>200 586</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		74 891	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>74 891</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		8 519	45 554
Övriga skulder		16 842	16 015
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>25 361</b>	<b>61 569</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>472 310</b>	<b>262 155</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

*Hans Daniel Karlsson*

2024-03-22

Hans Daniel Karlsson  
Verkställande direktör

Datum