

Årsredovisning för
Stratos Invest AB

559340-5599

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Per Eriksson
Styrelseledamot

2025-06-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Stratos Invest AB, 559340-5599, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Gällivare registrerades år 2021 och bedriver fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	183 473	151 749	198 755
Resultat efter finansiella poster	1 044	-38 621	25 522
Soliditet %	2,3	2,2	1,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	20 253	9 037
Balanseras i ny räkning		9 036	-9 037
Årets resultat			795
Belopp vid årets utgång	25 000	29 289	795

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	29 289
Årets resultat	795
Summa	30 084
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	30 084
Summa	30 084

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		183 473	151 749
Övriga rörelseintäkter		5	3
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		183 478	151 752
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-20 581	-28 572
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-87 650	-87 650
Summa rörelsekostnader		-108 231	-116 222
Rörelseresultat		75 247	35 530
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		235	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-74 438	-74 151
Summa finansiella poster		-74 203	-74 151
Resultat efter finansiella poster		1 044	-38 621
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	50 000
Summa bokslutsdispositioner		0	50 000
Resultat före skatt		1 044	11 379
Skatter			
Skatt på årets resultat		-249	-2 342
Årets resultat		795	9 037

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 928 925	2 016 575
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	426 832	383 782
Summa materiella anläggningstillgångar		2 355 757	2 400 357
Summa anläggningstillgångar		2 355 757	2 400 357
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		25 500	14 875
Övriga fordringar		43 396	42 578
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 675	0
Summa kortfristiga fordringar		74 571	57 453
Kassa och bank			
Kassa och bank		1	12 831
Summa kassa och bank		1	12 831
Summa omsättningstillgångar		74 572	70 284
SUMMA TILLGÅNGAR		2 430 329	2 470 641

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		29 289	20 253
Årets resultat		795	9 037
Summa fritt eget kapital		30 084	29 290
Summa eget kapital		55 084	54 290
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4,5,6	1 051 632	1 166 640
Skulder till koncernföretag		1 154 186	1 100 373
Summa långfristiga skulder		2 205 818	2 267 013
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 336	0
Skatteskulder		12 411	17 431
Övriga skulder		148 680	115 008
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	16 899
Summa kortfristiga skulder		169 427	149 338
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 430 329	2 470 641

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	4	25

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 191 241	2 191 241
Utgående anskaffningsvärden	2 191 241	2 191 241
Ingående avskrivningar	-174 666	-87 016
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-87 650	-87 650
Utgående avskrivningar	-262 316	-174 666
Redovisat värde	1 928 925	2 016 575

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	383 782	290 766
Förändringar av anskaffningsvärden		
Nedlagda utgifter	43 050	93 016
Utgående anskaffningsvärden	426 832	383 782
Redovisat värde	426 832	383 782

Not 4 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	758 300	823 063

Not 5 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

<i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i>	<i>Typ av balanspost</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Övriga skulder till kreditinstitut (Långfristiga skulder)		1 051 632	1 166 640
Övriga skulder till kreditinstitut (Kortfristiga skulder)		115 008	115 008

Not 6 Ställda säkerheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Fastighetsinteckningar	1 300 000	1 300 000
Summa ställda säkerheter	1 300 000	1 300 000

Underskrifter

Gällivare

Per Eriksson
Per Eriksson
Styrelseledamot

2025-06-25
Datum