

# Årsredovisning

för

Spikteglet AB

Org.nr. 559121-3029

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Lars Berndtsson, Styrelseledamot

2024-12-19

Styrelsen för Spikteglet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01-2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Uppsala Vaksala 5:6.

Bolaget har sitt säte i Uppsala.

## Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-16	-16	-13	-12	-12
Soliditet (%)	67	63	67	57	50

## Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	10 674	609	61 283
Balanseras i ny räkning	0	609	-609	0
Årets resultat	0	0	506	506
Belopp vid årets utgång	50 000	11 283	506	61 789

## Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	11 283
Årets resultat	506
Summa	11 789

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	11 789
Summa	11 789

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-15 510	-15 135
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-15 510</b>	<b>-15 135</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-15 510</b>	<b>-15 135</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-838	-1 096
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-838</b>	<b>-1 096</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-16 348</b>	<b>-16 231</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		17 000	17 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>17 000</b>	<b>17 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>652</b>	<b>769</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-146	-160
<b>Årets resultat</b>		<b>506</b>	<b>609</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-08-31	2023-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	85 000	85 000
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>85 000</b>	<b>85 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>85 000</b>	<b>85 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		1 763	2
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 763</b>	<b>2</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		4 871	12 126
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 871</b>	<b>12 126</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 634</b>	<b>12 128</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>91 634</b>	<b>97 128</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-08-31	2023-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		11 283	10 674
Årets resultat		506	609
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>11 789</b>	<b>11 283</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>61 789</b>	<b>61 283</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		13 999	20 219
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>13 999</b>	<b>20 219</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		3 346	3 626
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 500	12 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>15 846</b>	<b>15 626</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>91 634</b>	<b>97 128</b>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

### Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
<b>Byggnader</b>		
Byggnader	2-5	20-50

## Not 2 – Räntekostnader och liknande resultatposter

Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-08-31	2023-08-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	780	1 084

## Not 3 – Byggnader och mark

Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	85 000	85 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>85 000</b>	<b>85 000</b>
Ingående avskrivningar	0	0
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>85 000</b>	<b>85 000</b>

## Not 4 – Uppllysning om moderföretag

<b>Nuvarande namn</b>	<b>Organisations- nummer</b>	<b>Säte</b>
Vaksala Fridhem Bygg & Fastighets AB	556663-1593	Uppsala

# Underskrifter av årsredovisning

Lars Berndtsson

2024-12-19

**Styrelseledamot**