

# Årsredovisning

för

**S.Stridsman AB**

Org.nr. 559168-8592

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Samuel Mats Erik Stridsman, Styrelseledamot

2025-06-17

Styrelsen för S.Stridsman AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget arbetar med fastighetsförvaltning, uthyrning av lokaler och fastigheter. Fastighetsskötsel och entreprenaduppdrag inom bygg och anläggning.

Företaget har sitt säte i Luleå.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företagets omsättning har ökat i jämförelse till tidigare år och beror på att företaget har hyrt ut flera platser i fastigheten vilket har ökat hyresintäkterna.

## Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	800 765	583 080	265 517	0	0
Resultat efter finansiella poster	148 920	109 569	-47 816	-271 899	-343 565
Soliditet (%)	30,96	28,15	26,60	32,12	45,64

## Nyckeltalsdefinitioner

### Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 111 588	109 569	1 271 157
Balanseras i ny räkning	0	109 569	-109 569	0
Årets resultat	0	0	148 920	148 920
Belopp vid årets utgång	50 000	1 221 157	148 920	1 420 077

### Kommentar

Villkorade, ännu ej återbetalda aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 2.200.000kr

# Resultatdisposition

## Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 221 157
Årets resultat	148 920
<b>Summa</b>	<b>1 370 077</b>

## Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	0
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>1 370 077</b>
<b>Summa</b>	<b>1 370 077</b>

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		800 765	583 080
Övriga rörelseintäkter		4 338	49 500
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>805 103</b>	<b>632 580</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-163 701	-6 147
Övriga externa kostnader		-321 168	-399 041
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-111 576	-71 691
Övriga rörelsekostnader		-15 017	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-611 462</b>	<b>-476 879</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>193 641</b>	<b>155 701</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 426	385
Räntekostnader och liknande resultatposter		-46 147	-46 517
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-44 721</b>	<b>-46 132</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>148 920</b>	<b>109 569</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>148 920</b>	<b>109 569</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>148 920</b>	<b>109 569</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	4 032 256	4 101 812
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	16 500
Inventarier, verktyg och installationer	4	88 333	66 533
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 120 589</b>	<b>4 184 845</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 120 589</b>	<b>4 184 845</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Förskott till leverantörer		0	0
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		271 748	234 520
Övriga fordringar		42 423	6 850
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>314 171</b>	<b>241 370</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		151 556	89 593
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>151 556</b>	<b>89 593</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>465 727</b>	<b>330 963</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 586 316</b>	<b>4 515 808</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
<strong>EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>			
<strong>Eget kapital</strong>			
<strong>Bundet eget kapital</strong>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<strong>Summa bundet eget kapital</strong>		<strong>50 000</strong>	<strong>50 000</strong>
<strong>Fritt eget kapital</strong>			
Balanserat resultat		1 221 157	1 111 588
Årets resultat		148 920	109 569
<strong>Summa fritt eget kapital</strong>		<strong>1 370 077</strong>	<strong>1 221 157</strong>
<strong>Summa eget kapital</strong>		<strong>1 420 077</strong>	<strong>1 271 157</strong>
<strong>Långfristiga skulder</strong>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	835 500	877 500
<strong>Summa långfristiga skulder</strong>		<strong>835 500</strong>	<strong>877 500</strong>
<strong>Kortfristiga skulder</strong>			
Leverantörsskulder		27 816	4 893
Övriga skulder		2 302 923	2 362 258
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
<strong>Summa kortfristiga skulder</strong>		<strong>2 330 739</strong>	<strong>2 367 151</strong>
<strong>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>		<strong>4 586 316</strong>	<strong>4 515 808</strong>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

## Not 2 – Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 170 823	1 500 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Omklassificeringar	0	2 670 823
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>4 170 823</b>	<b>4 170 823</b>
Ingående avskrivningar	-69 011	-48 420
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-69 556	-20 591
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-138 567</b>	<b>-69 011</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>4 032 256</b>	<b>4 101 812</b>

## Not 3 – Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	110 000	110 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
Ingående avskrivningar	-93 500	-71 500
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-16 500	-22 000
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-110 000</b>	<b>-93 500</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>16 500</b>

## Not 4 – Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	155 500	155 500
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar/utrangeringar	-1 500	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>154 000</b>	<b>155 500</b>
Ingående avskrivningar	-88 967	-59 867
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	48 820	0
Årets avskrivningar	-25 520	-29 100
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-65 667</b>	<b>-88 967</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>88 333</b>	<b>66 533</b>

## Not 5 – Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

<b>Långfristiga skulder</b>	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	667 500	709 500

## Not 6 – Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	1 079 000	1 079 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 079 000</b>	<b>1 079 000</b>

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Luleå

Samuel Mats Erik Stridsman

2025-06-17

**Styrelseledamot**