

Årsredovisning för

# Ströms Betong & Kakel Fastighets AB

559271-4389

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 18/1-2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Borås den 18/1 - 2023

  
.....  
Patrik Ström

Årsredovisning för

**Ströms Betong & Kakel Fastighets AB**

559271-4389

Räkenskapsåret

**2021-07-01 - 2022-06-30**

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ströms Betong & Kakel Fastighets AB, 559271-4389, med säte i Borås, får härmed avge årsredovisning för 2021-07-01 - 2022-06-30.

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver uthyrning av lokaler samt bensinmack.

### Flerårsöversikt

<i>Belopp i kkr</i>	<i>2021/2022</i>	<i>2020/2021</i>
Nettoomsättning	495	248
Resultat efter finansiella poster	70	13
Soliditet, %	2	1

### Specifikation av förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Vid årets början	50 000	-	10 379
Balanseras i ny räkning		10 379	-10 379
Årets resultat			15 945
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>10 379</b>	<b>15 945</b>

Antal aktier: 500 st

### Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	10 379
årets resultat	15 945
<b>Totalt</b>	<b>26 324</b>
disponeras enligt följande:	
balanseras i ny räkning	26 324
<b>Summa</b>	<b>26 324</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

*A*

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>	<i>2020-09-15- 2021-06-30</i>
<b><i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i></b>	<i>1,2</i>		
Nettoomsättning		494 882	248 161
Övriga rörelseintäkter		1 000	1 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>495 882</b>	<b>249 161</b>
<b><i>Rörelsekostnader</i></b>	<i>1,2,3</i>		
Övriga externa kostnader		-307 875	-164 212
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-117 723	-71 609
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-425 598</b>	<b>-235 821</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>70 284</b>	<b>13 340</b>
<b><i>Finansiella poster</i></b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-73	-
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-73</b>	<b>-</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>70 211</b>	<b>13 340</b>
<b><i>Bokslutsdispositioner</i></b>			
Förändring av överavskrivningar		-50 000	-
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-50 000</b>	<b>-</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>20 211</b>	<b>13 340</b>
<b><i>Skatter</i></b>			
Skatt på årets resultat		-4 266	-2 961
<b>Årets resultat</b>		<b>15 945</b>	<b>10 379</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>	<i>1</i>		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	<i>4</i>	4 740 143	4 832 500
Maskiner och andra tekniska anläggningar	<i>5</i>	466 061	-
Inventarier, verktyg och installationer	<i>6</i>	54 573	-
Summa materiella anläggningstillgångar		5 260 777	4 832 500
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		5 260 777	4 832 500
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		12 683	62 046
Övriga fordringar		173 158	15 809
Summa kortfristiga fordringar		185 841	77 855
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		255 292	138 027
Summa kassa och bank		255 292	138 027
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		441 133	215 882
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		5 701 910	5 048 382

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<i>1,7</i>		
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		10 379	-
Årets resultat		15 945	10 379
Summa fritt eget kapital		26 324	10 379
<b>Summa eget kapital</b>		76 324	60 379
<i>Obeskattade reserver</i>			
Akkumulerade överavskrivningar		50 000	-
Summa obeskattade reserver		50 000	-
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		5 473 234	4 903 484
Summa långfristiga skulder		5 473 234	4 903 484
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		21 145	1 024
Övriga skulder		38 777	20 733
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		42 430	62 762
Summa kortfristiga skulder		102 352	84 519
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		5 701 910	5 048 382

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Koncernuppgifter

Bolaget är helägt dotterföretag till Ströms Betong & Kakel Förvaltning AB, org nr 559240-8917, med säte i Borås och systerföretag till Ströms Betong & Kakel AB, org nr 556598-6196, med säte i Borås.

### Not 3 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft någon personal.

### Not 4 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 904 109	-
-Nyanskaffningar	-	4 904 109
	<u>4 904 109</u>	<u>4 904 109</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-71 609	-
-Årets avskrivning enligt plan	-92 357	-71 609
	<u>-163 966</u>	<u>-71 609</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>4 740 143</b>	<b>4 832 500</b>

## Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-06-30	2021-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	-	-
-Nyanskaffningar	480 000	-
Vid årets slut	480 000	-
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-	-
-Årets avskrivning enligt plan	-13 939	-
Vid årets slut	-13 939	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>466 061</b>	-

## Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	-	-
-Nyanskaffningar	66 000	-
Vid årets slut	66 000	-
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-	-
-Årets avskrivning enligt plan	-11 427	-
Vid årets slut	-11 427	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>54 573</b>	-

## Not 7 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

### *Ställda säkerheter*

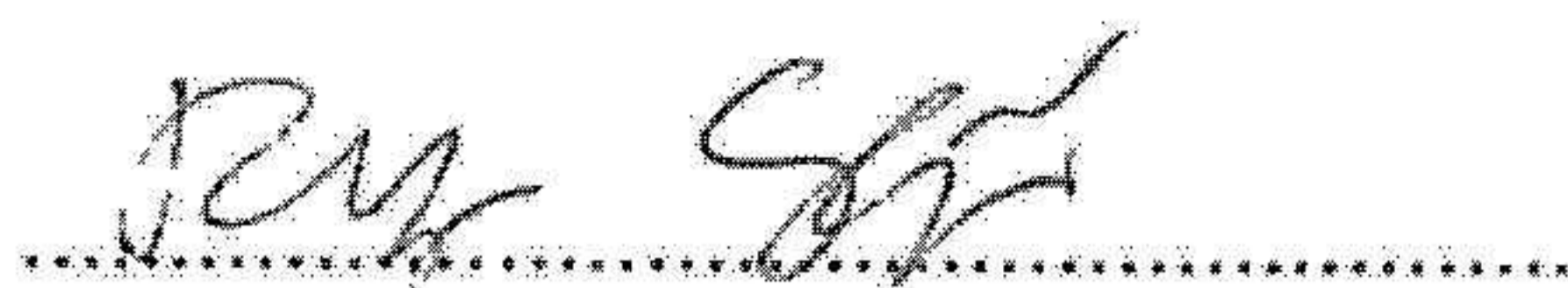
	2022-06-30	2021-06-30
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	900 000	900 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>900 000</b>	<b>900 000</b>

### *Eventualförpliktelser*

Övriga eventualförpliktelser	Inga	Inga <i>d</i>
------------------------------	------	---------------

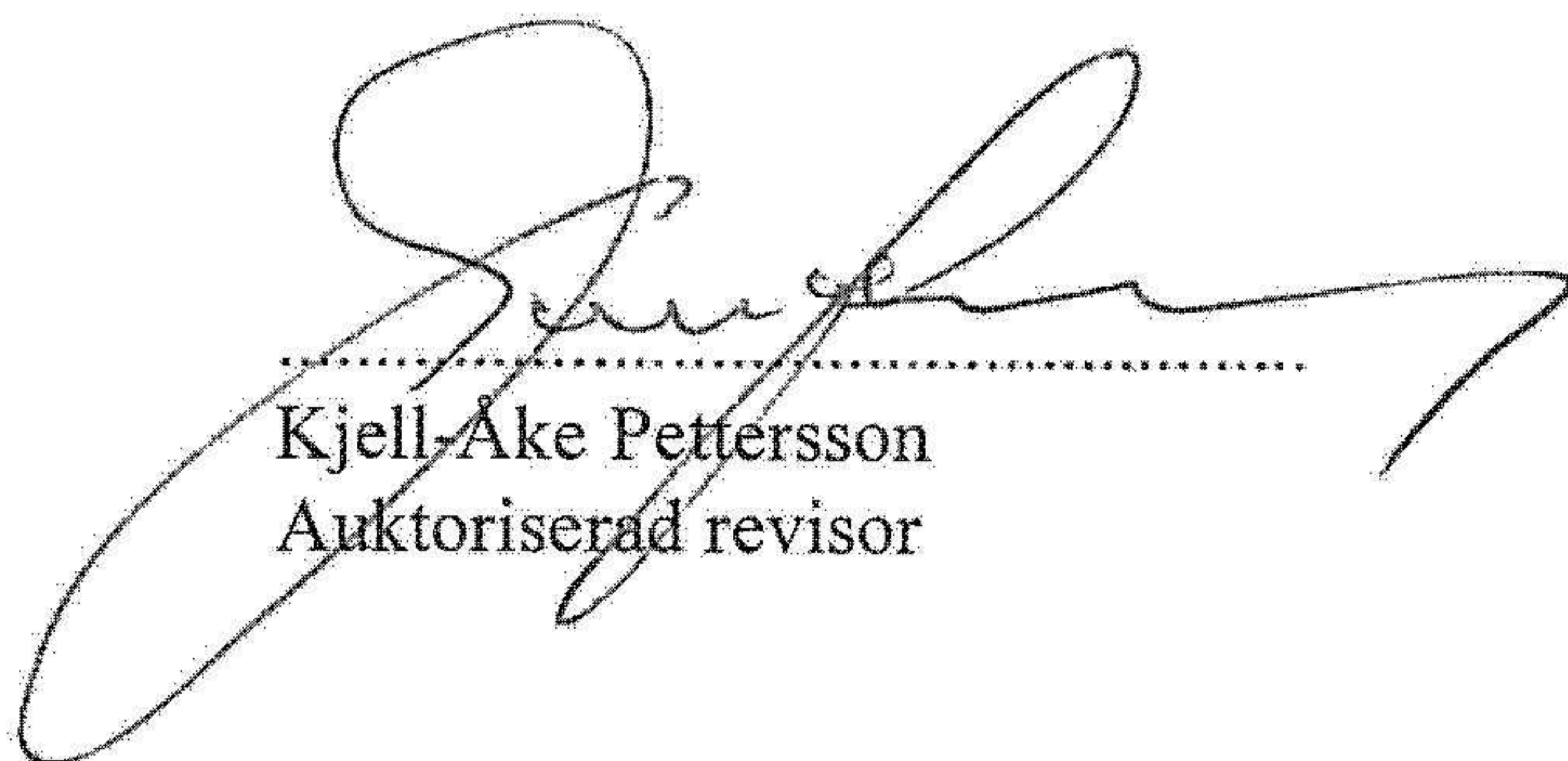
## Underskrifter

Borås den 18/1-2023



Patrik Ström

Min revisionsberättelse har lämnats den 18 januari 2023



Kjell-Åke Pettersson  
Auktoriserad revisor

## ***REVISIONSBERÄTTELSE***

Till bolagsstämman i Ströms Betong & Kakel Fastighets AB, org.nr 559271-4389

### **Rapport om årsredovisningen**

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ströms Betong & Kakel Fastighets AB för år 2021-07-01—2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ströms Betong & Kakel Fastighets ABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ströms Betong & Kakel Fastighets AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat

utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuellt betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ströms Betong & Kakel Fastighets AB för år 2021-07-01—2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ströms Betong & Kakel Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig

med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

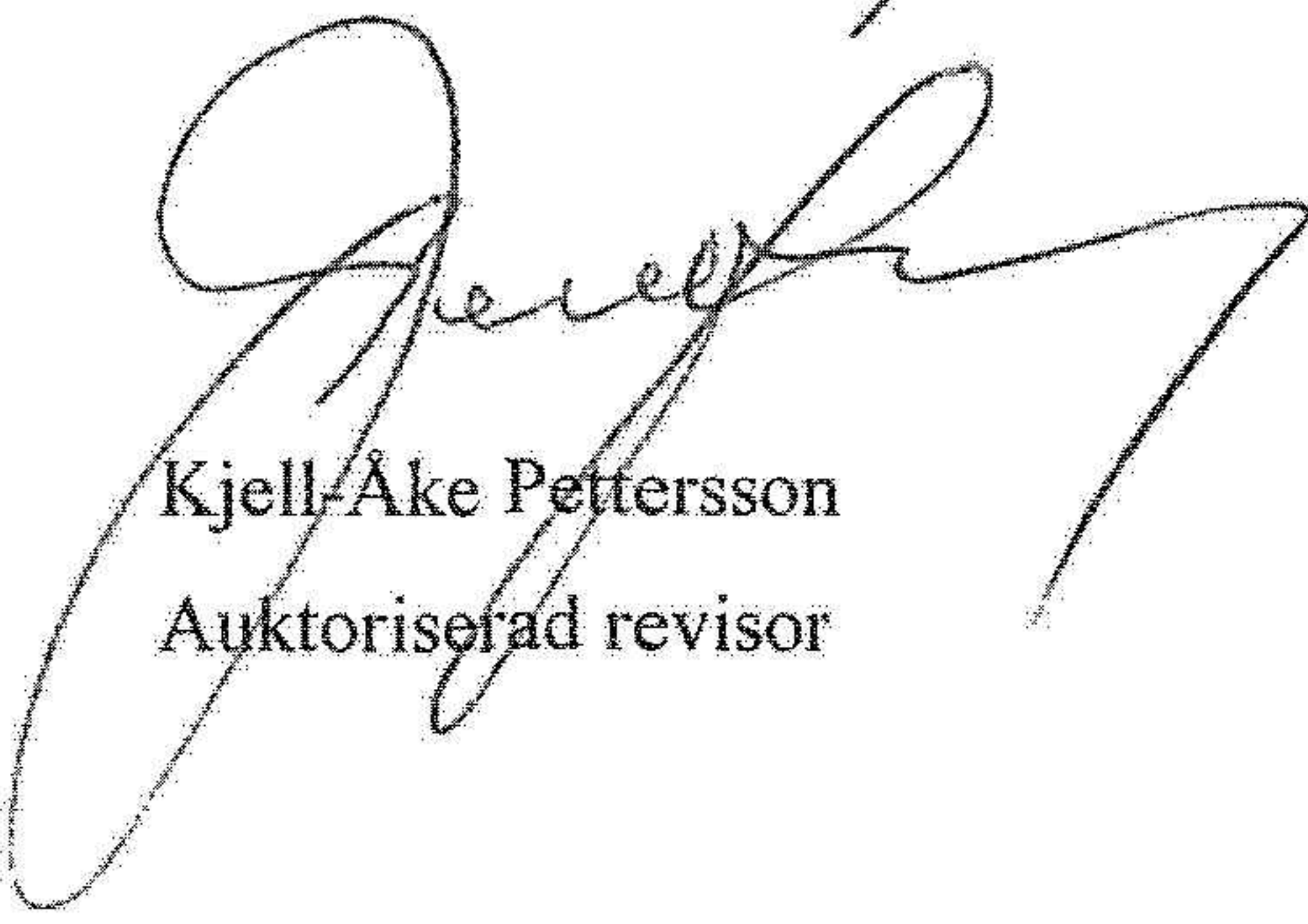
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Borås den

18 januari 2023

  
Kjell Åke Pettersson  
Auktoriserad revisor