

Årsredovisning för
Förvaltningsaktiebolaget Vägbron

556130-7611

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Christer Jonsson
Styrelseledamot

2023-01-27

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Förvaltningsaktiebolaget Vägbron, 556130-7611, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter och värdepapper. Bolaget äger fem hyresfastigheter.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kkr 2019
Nettoomsättning	1 392	1 454	2 546	2 733
Resultat efter finansiella poster	1 115	3 525	16 317	2 302
Soliditet %	97	89	89	85

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	29 332 206	3 659 633
Utdelning			-187 000	
Balanseras i ny räkning			3 659 633	-3 659 633
Årets resultat				1 184 286
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	32 804 839	1 184 286

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	32 804 839
Årets resultat	1 184 286
Summa	33 989 125

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Utdelning	187 000
Balanseras i ny räkning	33 802 125
Summa	33 989 125

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt).

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 391 949	1 453 613
Övriga rörelseintäkter		4 633	14 735
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 396 582	1 468 348
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-697 515	-671 677
Personalkostnader	2	-456 679	-299 655
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-89 928	-104 155
Summa rörelsekostnader		-1 244 122	-1 075 487
Rörelseresultat		152 460	392 861
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		659 551	810 960
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		372 493	2 353 270
Räntekostnader och liknande resultatposter		-69 217	-32 122
Summa finansiella poster		962 827	3 132 108
Resultat efter finansiella poster		1 115 287	3 524 969
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		450 000	1 090 000
Förändring av överavskrivningar		0	14 227
Summa bokslutsdispositioner		450 000	1 104 227
Resultat före skatt		1 565 287	4 629 196
Skatter			
Skatt på årets resultat		-381 001	-969 563
Årets resultat		1 184 286	3 659 633

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 028 121	3 118 049
Summa materiella anläggningstillgångar		3 028 121	3 118 049
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		0	5 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	5 000 000
Summa anläggningstillgångar		3 028 121	8 118 049
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		692 777	3 165 458
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		15 561	0
Summa kortfristiga fordringar		708 338	3 165 458
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		20 101 258	16 270 097
Summa kortfristiga placeringar		20 101 258	16 270 097
Kassa och bank			
Kassa och bank		11 899 280	10 633 366
Summa kassa och bank		11 899 280	10 633 366
Summa omsättningstillgångar		32 708 876	30 068 921
SUMMA TILLGÅNGAR		35 736 997	38 186 970

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
Summa bundet eget kapital		240 000	240 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		32 804 839	29 332 206
Årets resultat		1 184 286	3 659 633
Summa fritt eget kapital		33 989 125	32 991 839
Summa eget kapital		34 229 125	33 231 839
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		450 000	900 000
Summa obeskattade reserver		450 000	900 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		14 172	11 449
Summa långfristiga skulder		14 172	11 449
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		20 271	21 494
Skatteskulder		851 221	3 842 386
Övriga skulder		19 926	16 605
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		152 282	163 197
Summa kortfristiga skulder		1 043 700	4 043 682
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		35 736 997	38 186 970

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	5 158 487	5 158 487
Utgående anskaffningsvärden	5 158 487	5 158 487
Ingående avskrivningar	-2 040 438	-1 950 510
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-89 928	-89 928
Utgående avskrivningar	-2 130 366	-2 040 438
Redovisat värde	3 028 121	3 118 049

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	213 400	213 400
Utgående anskaffningsvärden	213 400	213 400
Ingående avskrivningar	-213 400	-199 173
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	0	-14 227
Utgående avskrivningar	-213 400	-213 400
Redovisat värde	0	0

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Fastighetsinteckningar		0
Andra ställda säkerheter	500 000	250 000
Summa ställda säkerheter	500 000	250 000

Underskrifter

Nässjö

Christer Jonsson
Christer Jonsson
Styrelseordförande

2023-01-27
Datum