

Årsredovisning

Stockholm Kvarnstenen 1 AB

559068-8148

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kvarnstenen AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 6 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2023-04-25



Namir Zetali

Årsredovisning
för
Stockholm Kvarnstenen 1 AB

559068-8148

Räkenskapsåret

2021-10-01 - 2022-09-30

Styrelsen för Stockholm Kvarnstenen 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-01 - 2022-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Järfälla.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget ha detta räkenskap erhållit 12 månaders hyresintäkt jämfört med 7 månader föregående år.

För att kompensera bla för höga elkostnader har bolaget erhållit ett aktieägartillskott på 500 000 kr (0 kr).

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19 (17 mån)
Nettoomsättning	820	410	0	0
Resultat efter finansiella poster	-322	153	0	-6
Soliditet (%)	11,7	3,4	52,5	52,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-23 750	124 079	150 329
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-100 000		-100 000
Balanseras i ny räkning		124 079	-124 079	0
Erhållna aktieägartillskott			500 000	500 000
Årets resultat			-321 626	-321 626
Belopp vid årets utgång	50 000	329	178 374	228 703

Stockholm Kvarnstenen 1 AB
Org.nr 559068-8148

2 (8)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	880 329
årets förlust	-321 626
	558 703

disponeras så att	
i ny räkning överföres	558 703
	558 703

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2021-10-01	2020-10-01
	1	-2022-09-30	-2021-09-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		820 003	410 001
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		820 003	410 001
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-989 629	-187 890
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	2	-68 763	-31 650
Summa rörelsekostnader		-1 058 392	-219 540
Rörelseresultat		-238 389	190 461
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-83 237	-37 366
Summa finansiella poster		-83 237	-37 366
Resultat efter finansiella poster		-321 626	153 095
Resultat före skatt		-321 626	153 095
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-29 016
Årets resultat		-321 626	124 079

Stockholm Kvarnstenen 1 AB
Org.nr 559068-8148

4 (8)

BalansräkningNot
1

2022-09-30

2021-09-30

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar*****Materiella anläggningstillgångar***

Byggnader och mark

2

3 992 618

4 061 381

Summa materiella anläggningstillgångar**3 992 618****4 061 381*****Finansiella anläggningstillgångar***

Fordringar hos koncernföretag

4

880 000

0

Summa finansiella anläggningstillgångar**880 000****0****Summa anläggningstillgångar****4 872 618****4 061 381****Omsättningstillgångar*****Kortfristiga fordringar***

Kundfordringar

85 417

85 417

Summa kortfristiga fordringar**85 417****85 417*****Kassa och bank***

Redovisningsmedel

248 368

288 769

Summa kassa och bank**248 368****288 769****Summa omsättningstillgångar****333 785****374 186****SUMMA TILLGÅNGAR****5 206 403****4 435 567**

Stockholm Kvarnstenen 1 AB
Org.nr 559068-8148

5 (8)

Balansräkning	Not	2022-09-30	2021-09-30
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER	5		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		880 329	-23 750
Årets resultat		-321 626	124 079
Summa fritt eget kapital		558 703	100 329
Summa eget kapital		608 703	150 329
Långfristiga skulder	6		
Skulder till koncernföretag		4 337 145	4 154 064
Summa långfristiga skulder		4 337 145	4 154 064
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		111 074	30 182
Skatteskulder		133 408	29 016
Övriga skulder		16 073	71 976
Summa kortfristiga skulder		260 555	131 174
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	7, 8	5 206 403	4 435 567

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Tillämpade avskrivningstider:

Hysesrätter och liknande rättigheter 2 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2021-10-01 -2022-09-30	2020-10-01 -2021-09-30
Ingående anskaffningsvärden	4 093 031	0
Inköp	0	4 093 031
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 093 031	4 093 031
Ingående avskrivningar	-31 650	0
Årets avskrivningar	-68 763	-31 650
Utgående ackumulerade avskrivningar	-100 413	-31 650
Utgående redovisat värde	3 992 618	4 061 381
Taxeringsvärden byggnader	9 800 000	8 800 000
Taxeringsvärden mark	1 598 000	1 687 000
	11 398 000	10 487 000
Anskaffningsvärde byggnader	3 438 146	3 438 146
Anskaffningsvärde mark	654 885	654 885
	4 093 031	4 093 031

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-10-01 -2022-09-30	2020-10-01 -2021-09-30
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	83 081 83 081	37 283 37 283

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2022-09-30	2021-09-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	500 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	500 000	0
Utgående redovisat värde	500 000	0

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
Qibbla Halal Kött AB	556536-3917	Järfälla

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-09-30	2021-09-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	-4 237 145 -4 237 145	-4 154 064 -4 154 064

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut.

Not 8 Ställda säkerheter

	2022-09-30	2021-09-30
Pantbrev	14 600 000 14 600 000	14 600 000 14 600 000

2023031412327

Stockholm Kvarnstenen 1 AB
Org.nr 559068-8148

8 (8)

Järfälla, den dag som framgår av vår elektroniska signatur.

Karwan Zetali

Namir Zetali

Farok Zait Ali

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Niklas Jonsson
Auktoriserad revisor

Deltagare

STOCKHOLM KVARNSTENEN 1 AB 559068-8148 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Karwan Zetali

Karwan Zetali

2023-03-02 10:49:53 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: NAMIR ZETALI

Namir Zetali

2023-03-02 09:02:58 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Farok Zait Ali

Farok Zait Ali

2023-03-02 09:53:39 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Kent Niklas Jonsson

Niklas Jonsson
Auktoriserad revisor

2023-03-03 10:50:36 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stockholm Kvarnstenen 1 AB, org.nr 559068-8148

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Stockholm Kvarnstenen 1 AB för räkenskapsåret 1 oktober 2021 till 30 september 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stockholm Kvarnstenen 1 ABs finansiella ställning per den 30 september 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Stockholm Kvarnstenen 1 AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Stockholm Kvarnstenen 1 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stockholm Kvarnstenen 1 AB för räkenskapsåret 1 oktober 2021 till 30 september 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Stockholm Kvarnstenen 1 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Niklas Jonsson
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Kent Niklas Jonsson

Niklas Jonsson
Auktoriserad revisor

2023-03-03 10:51:19 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2023031412329