

# ÅRSREDOVISNING

för

## Bror & Tor Invest AB

Org.nr. 559346-6518

Räkenskapsåret

**2021-11-17 – 2022-12-31**

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	8

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-07-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Fredrik Persson, Styrelseledamot

2023-08-02

Styrelsen för Bror & Tor Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-17 – 2022-12-31.  
Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget är ett investmentbolag som äger och utvecklar dotterbolag och andra bolag med ägarintresse.

Bolaget har sitt säte i Malmö.

Företaget är ett investmentbolag som äger och utvecklar dotterbolag och andra bolag med ägarintresse.

## Flerårsöversikt

	2022
Nettoomsättning	2 261 400
Resultat efter finansiella poster	2 259 178
Balansomslutning	2 848 980
Soliditet (%)	63,84

## Nyckeltalsdefinitioner

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Ej registrerat aktiekapital	Bunden överkursfond	Uppskrivningsfond	Reservfond	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belo pp vid året s ingå ng	25 000	0	0	0	0	0	0	0	25 000
Utde lning till aktie ägar e	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Året s resu ltat	0	0	0	0	0	0	0	1 345 341	1 345 341
Belo pp vid året s utgå ng	25 000	0	0	0	0	0	0	1 345 341	1 370 341

## Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

<b>Fri överkursfond</b>	<b>0</b>
<b>Balanserat resultat</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>1 345 341</b>
<b>Summa</b>	<b>1 345 341</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

<b>Utdelning</b>	
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>1 345 341</b>
<b>Summa</b>	<b>1 345 341</b>

# Resultaträkning

	Not	2021-11-17	2022-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 261 400	
Övriga rörelseintäkter	2		2
<b>Summa rörelsens intäkter m.m.</b>			<b>2 261 402</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-2 224	
<b>Summa rörelsens kostnader</b>			<b>-2 224</b>
<b>Rörelseresultat</b>			<b>2 259 178</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>			<b>2 259 178</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-564 795	
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>			<b>-564 795</b>
<b>Resultat före skatt</b>			<b>1 694 383</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-349 042	
<b>Årets resultat</b>			<b>1 345 341</b>

# Balansräkning

	Not	2022-12-31
<b>Tillgångar</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>		
Andra långfristiga fordringar	3	2 083 300
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 083 300</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 083 300</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Kundfordringar		125 000
Övriga fordringar		106 500
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>231 500</b>
<b>Kortfristiga placeringar</b>		
Övriga kortfristiga placeringar		522 500
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>522 500</b>
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		11 680
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>11 680</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>765 680</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>2 848 980</b>

# Balansräkning

	Not	2022-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Årets resultat		1 345 341
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 345 341</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 370 341</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfond		564 795
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>564 795</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder		349 042
Övriga skulder		564 801
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>913 843</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>2 848 980</b>

## Noter

### 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

### Noter till resultaträkning

## 2 Övriga rörelseintäkter

Intäktsslag	Belopp
Övriga rörelseintäkter	0
Hyses- och arrandeintäkter	0
Provisionsintäkter, licensintäkter och royalties	0
Återvunna, tidigare avskrivna kundfordringar	0
Valutakursvinster på fordringar och skulder av rörelsekaraktär	0
Erhållna offentliga bidrag	0
Övriga ersättningar, bidrag och intäkter	2
	<b>2022-12-31</b>
<b>Summa</b>	<b>2</b>

## Noter till balansräkning

### 3 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>
Tillkommande fordringar	2 102 800
Reglerade fordringar	-19 500
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 083 300</b>
<b>Ingående nedskrivningar</b>	<b>0</b>
Reglerade fordringar	0
Årets nedskrivningar	0
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 083 300</b>

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Malmö

*Fredrik Persson*

Fredrik Persson

**2023-07-31**

**Styrelseledamot**

*Martin Rönningborn Sankovic*

Martin Rönningborn Sankovic

**2023-07-31**

**Styrelseledamot**