

# Årsredovisning

---

*RISE Invest i Skåne AB*

559028-2678

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Noter	7 - 10
- Underskrifter	10

Årsstämma denna dag fastställde en likalydande resultat- och balansräkning. Resultatet reglerades enligt styrelsens förslag.

2022-06-30

  
Styrelseledamot

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av anläggningsmaskiner samt förvaltning av fast och lös egendom. Bolaget äger 100% i dotterbolaget High Infra AB, org 559141-0740.

Företaget har sitt säte i Skåne, Kävlinge.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget följer utvecklingen av Covid-19, spridningen av coronaviruset har påverkat konsultverksamheten negativt.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2101-2112	2001-2012	1901-1912	1801-1812
Nettoomsättning	1 848	2 711	2 962	1 739
Resultat efter finansiella poster	-1 594	4 509	-999	-982
Soliditet %	94	83	84	83

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% då bolaget fått mindre uppdrag pga av coronaviruset.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	38 752 967	3 668 593
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Utdelning		-1 200 000	
Balanseras i ny räkning		3 668 593	-3 668 593
Årets resultat			-1 794 438
Belopp vid årets utgång	50 000	41 221 560	-1 794 438

### RESULTATDISPOSITION



2022072923535

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	41 221 560
Årets resultat	-1 794 438
<i>Summa</i>	<i>39 427 122</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	1 958 000
Balanseras i ny räkning	37 469 122
<i>Summa</i>	<i>39 427 122</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.



# RESULTATRÄKNING

1

2022072923536

	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	1 847 595	2 710 906
Övriga rörelseintäkter	0	362 855
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 847 595</b>	<b>3 073 761</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Handelsvaror	-76 345	-14 216
Övriga externa kostnader	-1 909 372	-2 420 447
Personalkostnader	2 -4 018 777	-7 877 401
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-213 758	-1 448 513
Övriga rörelsekostnader	-334 136	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-6 552 388</b>	<b>-11 760 577</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-4 704 793</b>	<b>-8 686 816</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	446 016	11 266 512
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3 401 251	2 078 802
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	260 000	9 040
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-780 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-216 912	-158 945
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>3 110 355</b>	<b>13 195 409</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-1 594 438</b>	<b>4 508 593</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Lämnade koncernbidrag	-200 000	-840 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-200 000</b>	<b>-840 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-1 794 438</b>	<b>3 668 593</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-1 794 438</b>	<b>3 668 593</b>

# BALANSRÄKNING

1

2022072923537

		2021-12-31	2020-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	32 231	180 031
Inventarier, verktyg och installationer	4	117 216	7 143 102
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	39 584	44 584
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>189 031</i>	<i>7 367 717</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6, 7	50 000	830 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	8 350	8 350
Ägarintressen i övriga företag	9	4 617 000	4 617 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	10	21 460 116	36 025 022
Andra långfristiga fordringar	11	150 000	500 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>26 285 466</i>	<i>41 980 372</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>26 474 497</b>	<b>49 348 089</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		299 135	235 396
Fordringar hos koncernföretag		13 000 000	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		41 650	41 650
Övriga fordringar		52 942	0
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	27 590
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		405 230	134 180
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>13 798 957</i>	<i>438 816</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 635 129	1 321 006
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>1 635 129</i>	<i>1 321 006</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>15 434 086</b>	<b>1 759 822</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>41 908 583</b>	<b>51 107 911</b>

	2021-12-31	2020-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	41 221 560	38 752 967
Årets resultat	-1 794 438	3 668 593
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>39 427 122</i>	<i>42 421 560</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>39 477 122</b>	<b>42 471 560</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	3 729 108
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>0</b>	<b>3 729 108</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	2 423 080
Leverantörsskulder	256 852	166 936
Skulder till koncernföretag	554 505	688 788
Skatteskulder	838 153	942 890
Övriga skulder	727 951	598 285
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	54 000	87 264
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>2 431 461</b>	<b>4 907 243</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>41 908 583</b>	<b>51 107 911</b>

2  
A

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	År
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5-7
Förbättringsutgifter på annans fastighet	10

### Not 2 Medelantalet anställda

2021

2020

Medelantalet anställda

4

3

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

2021-12-31

2020-12-31

Ingående anskaffningsvärden	739 000	693 000
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	0	46 000
Utgående anskaffningsvärden	739 000	739 000
Ingående avskrivningar	-558 969	-415 000
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-147 800	-143 969
Utgående avskrivningar	-706 769	-558 969
<b>Redovisat värde</b>	<b>32 231</b>	<b>180 031</b>



2022072923540

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 569 593	8 896 000
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	19 200	3 550 000
Försäljningar/utrangeringar	-9 284 000	-2 876 407
Utgående anskaffningsvärden	304 793	9 569 593
Ingående avskrivningar	-2 426 491	-1 911 000
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	2 281 872	784 102
Årets avskrivningar	-42 958	-1 299 593
Utgående avskrivningar	-187 577	-2 426 491
<b>Redovisat värde</b>	<b>117 216</b>	<b>7 143 102</b>

Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Ingående avskrivningar	-5 416	0
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-5 000	-5 416
Utgående avskrivningar	-10 416	-5 416
<b>Redovisat värde</b>	<b>39 584</b>	<b>44 584</b>

Not 6 Andelar i koncernföretag	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	830 000	430 000
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Försäljningar	0	400 000
Utgående anskaffningsvärden	830 000	830 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>830 000</b>	<b>830 000</b>

**Not 7 Koncernredovisning**

Koncernredovisning har inte upprättats i enlighet med ÅRL 7:3

2022072923541

<b>Not 8</b>	<b>Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	8 350	0
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	0	8 350
	Utgående anskaffningsvärden	8 350	8 350
	<b>Redovisat värde</b>	<b>8 350</b>	<b>8 350</b>

<b>Not 9</b>	<b>Ägarintressen i övriga företag</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	4 617 000	17 040 000
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Försäljningar	0	-12 423 000
	Utgående anskaffningsvärden	4 617 000	4 617 000
	<b>Redovisat värde</b>	<b>4 617 000</b>	<b>4 617 000</b>

<b>Not 10</b>	<b>Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	36 025 022	22 656 180
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	21 224 172	13 368 842
	Försäljningar	-35 789 078	0
	Utgående anskaffningsvärden	21 460 116	36 025 022
	<b>Redovisat värde</b>	<b>21 460 116</b>	<b>36 025 022</b>

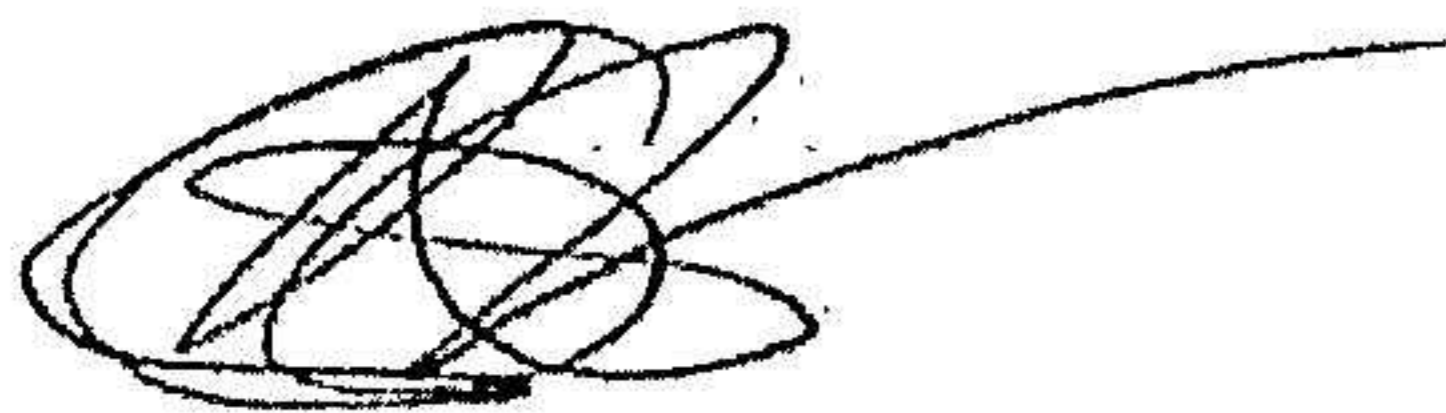
<b>Not 11</b>	<b>Andra långfristiga fordringar</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	500 000	500 000
	Årets amorteringar	-350 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	150 000	500 000

2022072923542

Not 12	Ställda säkerheter	2021-12-31	2020-12-31
	Tillgångar med äganderättsförbehåll	0	6 984 000
	<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>0</b>	<b>6 984 000</b>

UNDERSKRIFTER

Malmö 2022-06-30



Conny Plato  
Ordförande



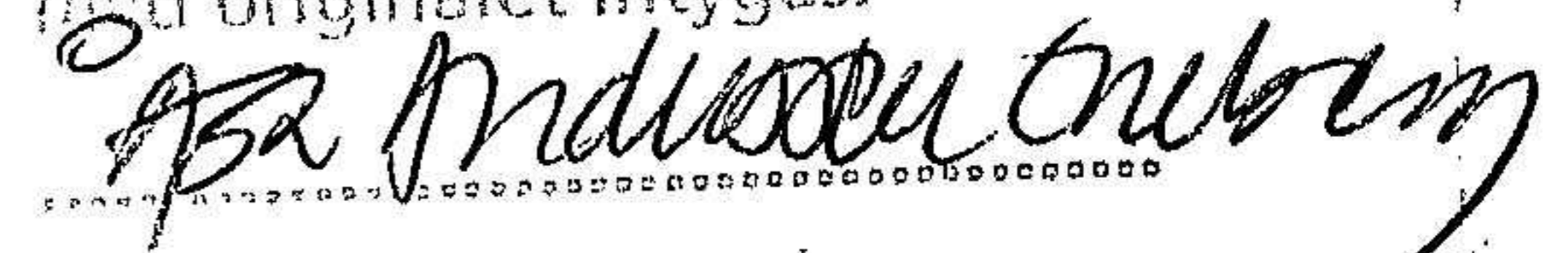
Maria Plato

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2022



Åsa Andersson Eneberg  
Auktoriserad revisor

Fotokopiens överensstämmelse  
med originalet intygas:



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i RISE Invest i Skåne AB  
Org. nr 559028-2678

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för RISE Invest i Skåne AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av RISE Invest i Skåne AB:s finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till RISE Invest i Skåne AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för RISE Invest i Skåne AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till RISE Invest i Skåne AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö, 2022- 06-30

Åsa Andersson Eneberg  
Auktoriserad revisor

