

Årsredovisning
för
Ombergs Golf AB
556609-0873

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Tegnebo, Styrelseledamot
2025-07-03

Styrelsen för Ombergs Golf AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver golfanläggning innefattande drift av golfbana, restaurang, konferensverksamhet och rumsuthyrning.

Företaget har sitt säte i Ödeshög, Östergötlands län.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	49 939	47 066	47 747	45 273
Resultat efter finansiella poster	485	32	481	9 304
Soliditet (%)	32	31	28	39

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	100 000	17 400 990	122 589	18 123 579
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			122 589	-122 589	0
Årets resultat				57 183	57 183
Belopp vid årets utgång	500 000	100 000	17 523 579	57 183	18 180 762

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	17 523 579
årets vinst	57 183
	17 580 762
disponeras så att i ny räkning överföres	17 580 762
	17 580 762

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	-2024-12-31	-2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		49 939 225	47 066 103
Övriga rörelseintäkter		955 324	1 364 873
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		50 894 549	48 430 976
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-7 981 502	-7 881 571
Handelsvaror och köpta tjänster		-2 431 799	-1 515 981
Övriga externa kostnader		-10 061 942	-8 877 935
Personalkostnader	2	-19 637 374	-19 616 882
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-7 928 511	-7 874 094
Övriga rörelsekostnader		-29	-74
Summa rörelsekostnader		-48 041 157	-45 766 537
Rörelseresultat		2 853 392	2 664 439
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		141 237	97 485
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 509 738	-2 729 937
Summa finansiella poster		-2 368 501	-2 632 452
Resultat efter finansiella poster		484 891	31 987
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		330 000	766 000
Förändring av överavskrivningar		-700 000	-600 000
Summa bokslutsdispositioner		-370 000	166 000
Resultat före skatt		114 891	197 987
Skatter			
Skatt på årets resultat		-57 708	-75 398
Årets resultat		57 183	122 589

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	52 260 059	54 311 328
Inventarier, verktyg och installationer	4	21 192 542	22 457 397
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	48 047	0
Summa materiella anläggningstillgångar		73 500 648	76 768 725
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	20 705	1 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		20 705	1 000
Summa anläggningstillgångar		73 521 353	76 769 725
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		572 560	488 425
Summa varulager		572 560	488 425
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 306 862	1 473 212
Övriga fordringar		620 984	282 933
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		182 152	367 812
Summa kortfristiga fordringar		2 109 998	2 123 957
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 008 221	1 166 067
Summa kassa och bank		4 008 221	1 166 067
Summa omsättningstillgångar		6 690 779	3 778 449
SUMMA TILLGÅNGAR		80 212 132	80 548 174

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	500 000	500 000
Reservfond	100 000	100 000
Summa bundet eget kapital	600 000	600 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	17 523 579	17 400 990
Årets resultat	57 183	122 589
Summa fritt eget kapital	17 580 762	17 523 579
Summa eget kapital	18 180 762	18 123 579

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	4 191 000	4 521 000
Ackumulerade överavskrivningar	5 020 000	4 320 000
Summa obeskattade reserver	9 211 000	8 841 000

Långfristiga skulder

7, 8

Övriga skulder till kreditinstitut	45 350 000	47 100 000
Övriga skulder	33 988	112 802
Summa långfristiga skulder	45 383 988	47 212 802

Kortfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut	1 750 000	1 750 000
Förskott från kunder	622 531	426 710
Leverantörsskulder	1 142 715	866 311
Övriga skulder	726 593	884 633
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	3 194 543	2 443 139
Summa kortfristiga skulder	7 436 382	6 370 793

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

80 212 132

80 548 174

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25-33 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-15 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	35	37

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	77 792 768	77 792 768
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	77 792 768	77 792 768
Ingående avskrivningar	-23 481 440	-21 384 606
Årets avskrivningar	-2 051 269	-2 096 834
Utgående ackumulerade avskrivningar	-25 532 709	-23 481 440
Utgående redovisat värde	52 260 059	54 311 328

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	62 519 395	62 138 562
Inköp	4 612 387	380 833
Försäljningar/utrangeringar	-466 602	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	66 665 180	62 519 395
Ingående avskrivningar	-40 061 998	-34 284 738
Försäljningar/utrangeringar	466 602	
Årets avskrivningar	-5 877 242	-5 777 260
Utgående ackumulerade avskrivningar	-45 472 638	-40 061 998
Utgående redovisat värde	21 192 542	22 457 397

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	48 047	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	48 047	0
Utgående redovisat värde	48 047	0

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000	
Inköp	19 705	1 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 705	1 000
Utgående redovisat värde	20 705	1 000

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	36 600 000	38 350 000
	36 600 000	38 350 000

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	45 350 000	47 100 000
	45 350 000	47 100 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 750 000	1 750 000
	1 750 000	1 750 000

Not 9 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	12 000 000	12 000 000
	12 000 000	12 000 000

Arrendekontrakt Stora Lund 4:3 Arrendekontrakt Stora Lund 4:2

Ödeshög 2025-06-26

Magnus Tegnebo
Magnus Tegnebo
Ordförande

Ulf Tegnebo
Ulf Tegnebo

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-27

Johan Nilsson
Johan Nilsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ombergs Golf AB
Org.nr 556609-0873

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ombergs Golf AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ombergs Golf ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ombergs Golf AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

Ombergs Golf AB, Org.nr 556609-0873

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ombergs Golf AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Ombergs Golf AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Mjölby 2025-06-27

Johan Nilsson

Johan Nilsson
Auktoriserad revisor