

Årsredovisning för
Lukas Assale AB
559311-8788

Räkenskapsåret
2021-04-13 - 2021-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lukas Assale AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vänersborg 2022-06-30



Tony Assale

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lukas Assale AB, 559311-8788, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-04-13 - 2021-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Vänersbrg, registrerades i april 2021, äger och förvaltar hyresfastigheten Vänersborg Vargen 19.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Den inköpta fastigheten, med lägenheter har under räkenskapsåret genomgått en omfattande renovering för att färdigställas för uthyrning varför bolaget gör ett stort minusresultat.

Flerårsöversikt

	2021/2021	/	Belopp i kr	/
Nettoomsättning	115 100			
Resultat efter finansiella poster	-500 622			
Soliditet, %	-19			

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			-500 622
Vid årets slut	25 000		-500 622

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor xxx xxx, /disponeras/ [behandlas] enligt följande:	
årets resultat	-500 622
Totalt	-500 622
disponeras för balanseras i ny räkning	-500 622
Summa	-500 622

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-04-13- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		
Nettoomsättning		44 639
Övriga rörelseintäkter		70 460
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		115 099
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter		-565 175
Övriga externa kostnader		-17 007
Personalkostnader		-18
Summa rörelsekostnader		-582 200
Rörelseresultat		-467 101
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-33 521
Summa finansiella poster		-33 521
Resultat efter finansiella poster		-500 622
Bokslutsdispositioner		
Resultat före skatt		-500 622
Skatter		
Årets resultat		-500 622

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark		3 068 000
Summa materiella anläggningstillgångar		3 068 000
Summa anläggningstillgångar		3 068 000
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Fordringar hos koncernföretag		-827 500
Övriga fordringar		19 598
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-1 059
Summa kortfristiga fordringar		-808 961
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank		222 710
Summa kassa och bank		222 710
Summa omsättningstillgångar		-586 251
SUMMA TILLGÅNGAR		2 481 749

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
<i>Eget kapital</i>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		-500 622
Summa fritt eget kapital		-500 622
Summa eget kapital		-475 622
<i>Långfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	3	2 925 000
Summa långfristiga skulder		2 925 000
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Övriga skulder		16 157
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		16 214
Summa kortfristiga skulder		32 371
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 481 749

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

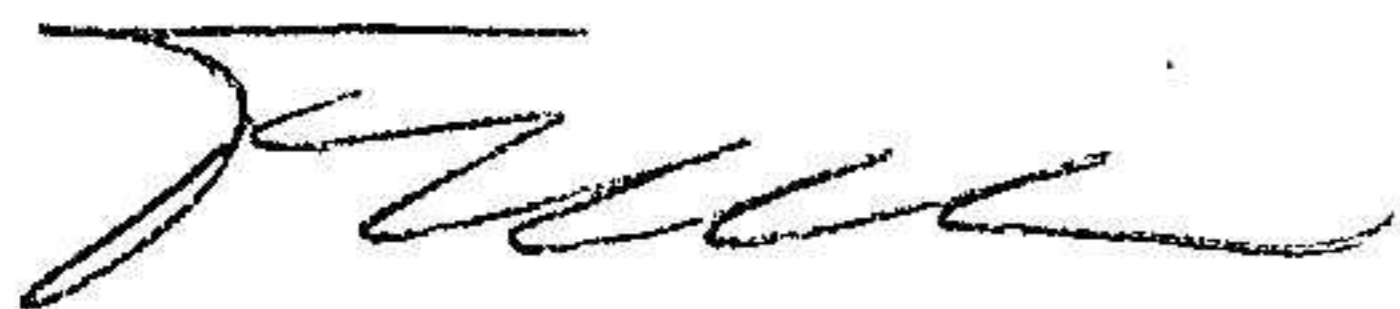
	2021-04-13- 2021-12-31
Räntekostnader, övriga	33 521
Summa	33 521

Not 3 Övriga skulder till kreditinstitut

	2021-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	2 925 000
	2 925 000

Underskrifter

Vänernborg 2022-06-30



Tony Assale

2022081701535