

Årsredovisning

för

Taxinge Nygårds Fastighet AB

556190-5554

Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-09-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kjell Eriksson, Styrelseledamot
2024-09-18

Styrelsen för Taxinge Nygårds Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter i Nykvarn. Bolaget bedriver även travverksamhet. Företaget har sitt säte i Nykvarn.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	509	1 269	1 229	11 845
Resultat efter finansiella poster	888	-170	766	6 465
Soliditet (%)	98	98	86	85

Nettoomsättningen har sjunkit på grund av minskad hästverksamhet.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	9 002 737	328 978	9 571 715
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-300 000		-300 000
Balanseras i ny räkning			328 978	-328 978	0
Årets resultat				1 140 532	1 140 532
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	9 031 715	1 140 532	10 412 247

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 031 715
årets vinst	1 140 532
	10 172 247
disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	300 000 9 872 247 10 172 247

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	623 265	1 269 061
Övriga rörelseintäkter	899 159	-104 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 522 424	1 164 561

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-575 980	-769 583
Övriga externa kostnader	-242 756	-324 911
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-215 100	-251 422
Övriga rörelsekostnader	-61 563	0
Summa rörelsekostnader	-1 095 399	-1 345 916
Rörelseresultat	427 025	-181 355

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	978 707	320 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	90 661	34 327
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-638 374	-338 764
Räntekostnader och liknande resultatposter	-470	-4 173
Summa finansiella poster	430 524	11 390
Resultat efter finansiella poster	857 549	-169 965

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	625 000	600 000
Summa bokslutsdispositioner	625 000	600 000
Resultat före skatt	1 482 549	430 035

Skatter

Skatt på årets resultat	-276 097	-101 057
Övriga skatter	-65 920	0
Årets resultat	1 140 532	328 978

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	1 940 132	2 095 453
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	60 000
Övriga materiella anläggningstillgångar	4	88 600	183 165
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	754 554
Summa materiella anläggningstillgångar		2 028 732	3 093 172

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar	6	3 847 200	3 624 800
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 847 200	3 624 800
Summa anläggningstillgångar		5 875 932	6 717 972

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		8 500	0
Övriga fordringar		19 874	57 448
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		64 681	6 751
Summa kortfristiga fordringar		93 055	64 199

Kassa och bank

Kassa och bank		4 699 558	3 486 612
Summa kassa och bank		4 699 558	3 486 612
Summa omsättningstillgångar		4 792 613	3 550 811

SUMMA TILLGÅNGAR

10 668 545

10 268 783

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
Summa bundet eget kapital		240 000	240 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		9 031 715	9 002 737
Årets resultat		1 140 532	328 978
Summa fritt eget kapital		10 172 247	9 331 715
Summa eget kapital		10 412 247	9 571 715
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	625 000
Summa obeskattade reserver		0	625 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		243 798	17 423
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 500	54 645
Summa kortfristiga skulder		256 298	72 068
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 668 545	10 268 783

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	20-50 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	4 306 606	4 306 606
Försäljningar/utrangeringar	-300 222	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 006 384	4 306 606
Ingående avskrivningar	-2 211 153	-2 075 608
Försäljningar/utrangeringar	265 436	
Årets avskrivningar	-120 535	-135 545
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 066 252	-2 211 153
Utgående redovisat värde	1 940 132	2 095 453

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	339 889	339 889
Försäljningar/utrangeringar	-339 889	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	339 889
Ingående avskrivningar	-279 889	-258 573
Försäljningar/utrangeringar	279 889	
Årets avskrivningar		-21 316
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-279 889
Utgående redovisat värde	0	60 000

Not 4 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	577 409	577 409
Försäljningar/utrangeringar	-104 600	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	472 809	577 409
Ingående avskrivningar	-394 244	-299 683
Försäljningar/utrangeringar	104 600	
Årets avskrivningar	-94 565	-94 561
Utgående ackumulerade avskrivningar	-384 209	-394 244
Utgående redovisat värde	88 600	183 165

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	754 554	68 646
Inköp		685 908
Försäljningar/utrangeringar	-754 554	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	754 554
Utgående redovisat värde	0	754 554

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 963 564	3 963 564
Tillkommande fordringar	4 824 338	
Avgående fordringar	-3 963 564	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 824 338	3 963 564
Ingående nedskrivningar	-338 764	-338 764
Återförda nedskrivningar	338 764	
Årets nedskrivningar	-977 138	
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-977 138	-338 764
Utgående redovisat värde	3 847 200	3 624 800

Nykvarn 2024-09-16

Kjell Eriksson
Kjell Eriksson