

# ÅRSREDOVISNING

för

## Havilehto Fastigheter AB

Org.nr. 559269-4649

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Havilehto Fastigheter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2023-05-24  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Älvängen 2023-05-24

Jarmo Havilehto

# ÅRSREDOVISNING

för

## Havilehto Fastigheter AB

Org.nr. 559269-4649

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

# Havilehto Fastigheter AB

Org.nr. 559269-4649

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget skall köpa, sälja, förvalta och hyra ut fastigheter samt handla med värdepapper. Företagets säte är Älvängen, Västra Götalands län.

### Flerårsöversikt

	2022	2020/2021
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-7 447	0
Soliditet (%)	11,66	8,48

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	0
Årets resultat			-7 447	-7 447
Belopp vid årets utgång	25 000	0	-7 447	-7 447

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat	-7 447
	-7 447

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-7 447
	-7 447

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Havilehto Fastigheter AB**

Org.nr. 559269-4649

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2020-09-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-7 450	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-7 450	0
<b>Rörelseresultat</b>		-7 450	0
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-5 175	16 203
Räntekostnader och liknande resultatposter		5 178	-16 203
<b>Summa finansiella poster</b>		3	0
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-7 447	0
<b>Resultat före skatt</b>		-7 447	0
<b>Årets resultat</b>		-7 447	0

20230525 10659

**Havilehto Fastigheter AB**

Org.nr. 559269-4649

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Not

2022-12-31

2021-12-31

**Summa finansiella anläggningstillgångar****Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

**Summa kortfristiga fordringar****Kassa och bank**

Kassa och bank

**Summa kassa och bank****Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

2

8 500

8 500

8 500

117 000

3

0

117 003

25 000

25 000

142 003

150 503

8 500

8 500

8 500

245 000

0

16 203

261 203

25 000

25 000

286 203

294 703

20230525 10640

**Havilehto Fastigheter AB**

Org.nr. 559269-4649

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

25 000

25 000

**Fritt eget kapital**

Årets resultat

-7 447

0

**Summa fritt eget kapital**

-7 447

0

**Summa eget kapital**

17 553

25 000

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder

132 950

253 500

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

16 203

**Summa kortfristiga skulder**

132 950

269 703

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****150 503****294 703**

2023052510641

# Havilehto Fastigheter AB

Org.nr. 559269-4649

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

#### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

			2022-12-31	2021-12-31
Företag		Antal /Kapitalandel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte			
Tinden Invest AB		1 000	8 500	8 500
559271-6863	Ale Kommun	33,30%	<u>8 500</u>	<u>8 500</u>
Tinden Invest AB				
Ingående anskaffningsvärden			8 500	0
Inköp			<u>0</u>	<u>8 500</u>
Utgående anskaffningsvärden			<u>8 500</u>	<u>8 500</u>
Redovisat värde			8 500	8 500

### Övriga noter

#### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Älvängen

Emma Havilehto  
Styrelseledamot  
Enligt min elektroniska underskrift

Jarmo Havilehto  
Styrelseledamot  
Enligt min elektroniska underskrift

2025052510643



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
24.05.2023 07:59  
SENT BY OWNER:  
Jonas Henningsson • 17.05.2023 09:48  
DOCUMENT ID:  
Hyl7pLWGBn  
ENVELOPE ID:  
BJgfpU-MS2-Hyl7pLWGBn

DOCUMENT NAME:  
1) Havilehto Fastigheter Årsredovisning 221231 230503.pdf  
6 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (CEU)	METHOD	DETAILS
Emma Nicella Marie Havilehto emma@havilehto.se	Signed	23.05.2023 19:13	eID	Swedish BankID (DOB: 1974/06/26)
	Authenticated	23.05.2023 19:12	Low	IP: 217.210.238.162
Jarmo Havilehto jarmo@nmhsolution.se	Signed	24.05.2023 07:59	eID	Swedish BankID (DOB: 1972/03/22)
	Authenticated	24.05.2023 07:58	Low	IP: 94.191.152.199

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

