

ÅRSREDOVISNING

för

Krobie Trading i Umeå Aktiebolag

Org.nr. 556429-8783

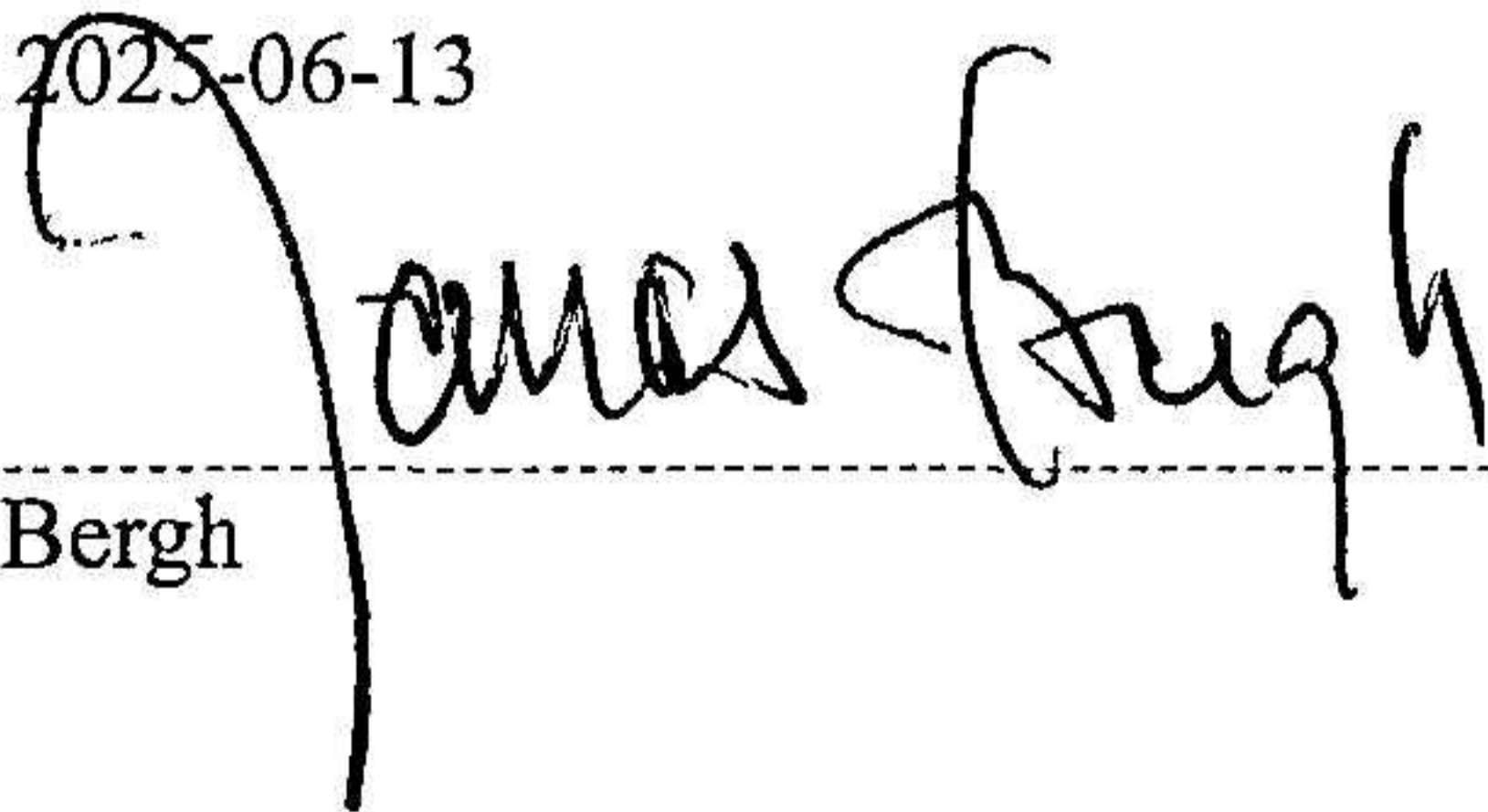
Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Krobie Trading i Umeå Aktiebolag intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 13 juni 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Umeå 2025-06-13

Jonas Bergh



ÅRSREDOVISNING

för

Krobie Trading i Umeå Aktiebolag

Org.nr. 556429-8783

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva förmedling av fastigheter, handel med värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Bolagets säte är i Umeå kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget placeringsstrategi är med värdepapper är ändrad till placeringar på räntebärande bankkonton.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	12 234 000	16 631 587	1 020 000
Resultat efter finansiella poster	171 173	1 205 777	-16 560	430 760
Soliditet (%)	94,88	96,08	97,12	95,88
Balansomslutning	13 763 964	14 057 546	13 503 779	14 181 380

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	11 366 519	716 051	12 202 570
Utdelning			-574 266	0	-574 266
Balanseras i ny räkning			716 051	-716 051	0
Årets resultat				87 443	87 443
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	11 508 304	87 443	11 715 747

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	11 508 304
Årets resultat	87 443
	<u>11 595 747</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	11 595 747
	<u>11 595 747</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2		
Nettoomsättning		0	12 234 000
Övriga rörelseintäkter		222 813	383 513
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>222 813</u>	<u>12 617 513</u>
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-11 308 800
Övriga externa kostnader		-32 683	-27 456
Personalkostnader	3	-476 861	-454 819
Summa rörelsekostnader		<u>-509 544</u>	<u>-11 791 075</u>
Rörelseresultat		-286 731	826 438
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		457 904	379 438
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-99
Summa finansiella poster		<u>457 904</u>	<u>379 339</u>
Resultat efter finansiella poster		171 173	1 205 777
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-50 000	-300 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>-50 000</u>	<u>-300 000</u>
Resultat före skatt		121 173	905 777
Skatter			
Skatt på årets resultat		-33 730	-189 726
Årets resultat		<u>87 443</u>	<u>716 051</u>

ank=20250623;2025062415869

08

BALANSRÄKNING

Not 2024-12-31 2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

6 860

36 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

6 860

36 000

Summa anläggningstillgångar

6 860

36 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

343 925

74 343

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

50 815

45 817

Summa kortfristiga fordringar

394 740

120 160

Kassa och bank

Kassa och bank

13 362 364

13 901 386

Summa kassa och bank

13 362 364

13 901 386

Summa omsättningstillgångar

13 757 104

14 021 546

SUMMA TILLGÅNGAR

13 763 964

14 057 546

ank=20250623;2025062415870

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

11 508 305

11 366 519

Årets resultat

87 443

716 051

Summa fritt eget kapital

11 595 748

12 082 570

Summa eget kapital

11 715 748

12 202 570

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 693 260

1 643 260

Summa obeskattade reserver

1 693 260

1 643 260

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

183 980

169 126

Övriga skulder

152 976

24 590

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18 000

18 000

Summa kortfristiga skulder

354 956

211 716

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

13 763 964

14 057 546

auk=20250623;2025062415871

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Övriga rörelseintäkter	2024	2023
Vinstandel från Kommanditbolag Umeåmäklarna	222 813	383 513
	<hr/> 222 813	<hr/> 383 513

Not 3 Medelantal anställda**Medelantal anställda**

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

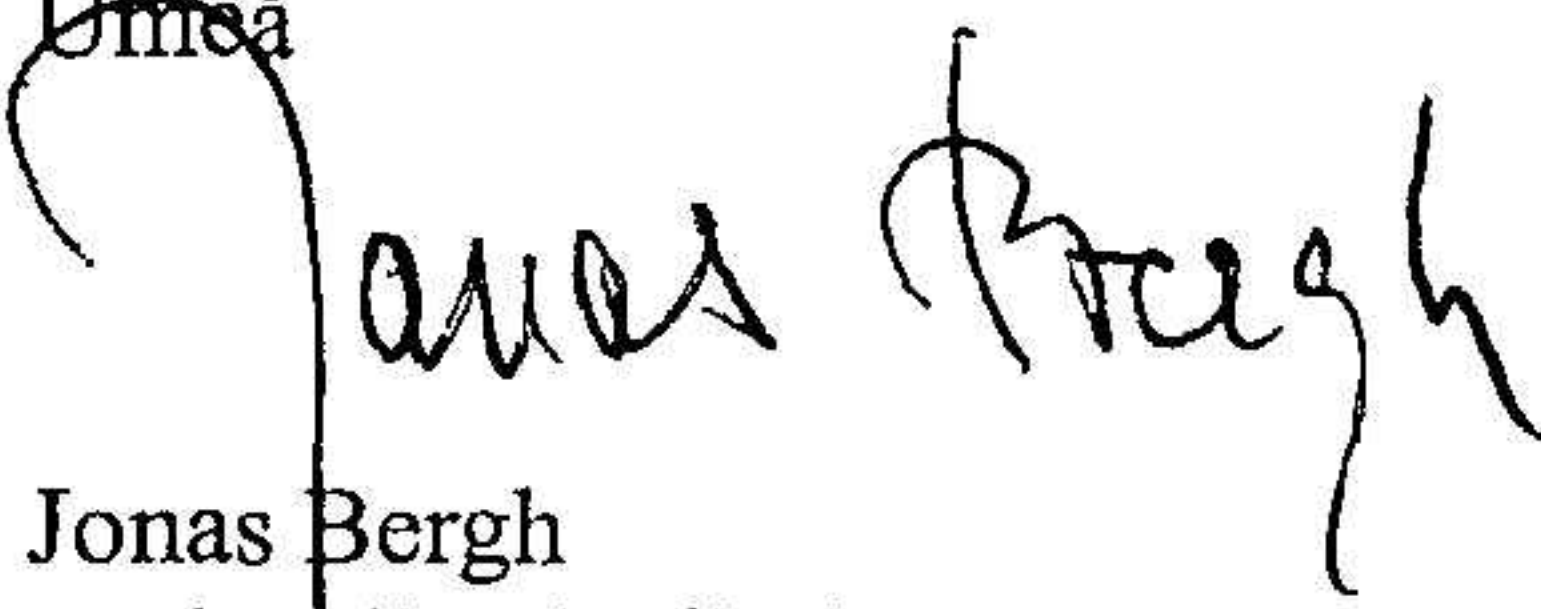
Medelantal anställda har varit	1,00	1,00
--------------------------------	------	------

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet


Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Umeå


Jonas Bergh
Verkställande direktör
2025-06-12

Vår revisionsberättelse har lämnats den 13 juni 2025.

Deloitte AB


Camilla Backlund
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Krobie Trading i Umeå Aktiebolag
organisationsnummer 556429-8783

Kopierans överensstämmelse
med originalet intygas:



Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Krobie Trading i Umeå Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Krobie Trading i Umeå Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Krobie Trading i Umeå Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Krobie Trading i Umeå Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Krobie Trading i Umeå Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Umeå, 2025-06-13

Deloitte AB
Camilla Backlund
Auktoriserad revisor

Kopierans överensstämmelse
med originalet intygas:

Amr