

ÅRSREDOVISNING

för

Raketen Fastigheter AB

Org.nr. 559077-8113

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Raketen Fastigheter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 20 februari 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Sundsvall 2024-02-20



Alexander Söderblom

ÅRSREDOVISNING

för

Raketen Fastigheter AB

Org.nr. 559077-8113

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Raketen Fastigheter AB

Org.nr. 559077-8113

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska hyra ut bostäder och lokaler samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Sundsvall.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	428 577	555 600
Resultat efter finansiella poster	-4 784	-4 868	956 042	171 148
Soliditet (%)	99,57	92,00	93,75	11,58

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	997 758	-6 284	1 041 474
Utdelning		-300 000	0	-300 000
Balanseras i ny räkning		-6 284	6 284	0
Årets resultat			-4 020	-4 020
Belopp vid årets utgång	50 000	691 474	-4 020	737 454

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	691 474
Årets resultat	-4 020
	<hr/>
	687 454

Förslag till disposition:

Utdelning	300 000
Balanseras i ny räkning	387 454
	<hr/>
	687 454

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 300 000,00 kr. vilket motsvarar 600,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Raketen Fastigheter AB

Org.nr. 559077-8113

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-4 700</u>	<u>-5 047</u>
Summa rörelsekostnader		-4 700	-5 047
Rörelseresultat		-4 700	-5 047
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		<u>-84</u>	<u>179</u>
Summa finansiella poster		-84	179
Resultat efter finansiella poster		-4 784	-4 868
Resultat före skatt		-4 784	-4 868
Skatter			
Skatt på årets resultat		764	-1 416
Årets resultat		<u>-4 020</u>	<u>-6 284</u>

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar

2023-12-31

2022-12-31

Not

9 901

95 729

9 901

95 729

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

730 678

1 036 253

730 678

1 036 253

Summa omsättningstillgångar

740 579

1 131 982

SUMMA TILLGÅNGAR

740 579

1 131 982

559077-8113

Raketen Fastigheter AB

Org.nr. 559077-8113

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

691 474

997 758

Årets resultat

-4 020

-6 284

Summa fritt eget kapital

687 454

991 474

Summa eget kapital

737 454

1 041 474

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

86 508

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 125

4 000

Summa kortfristiga skulder

3 125

90 508

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

740 579

1 131 982

559077-8113

Raketen Fastigheter AB

Org.nr. 559077-8113

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Övriga noter

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Sundsvall
2024-02-20



Alexander Söderblom
2024-02-20



Andreas Ejerås