

Årsredovisning för  
**ALX Industry2 Aktiebolag**  
556682-3265

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-8
Underskrifter	9

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i ALX Industry2 Aktiebolag intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-27. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Akersberga, 2023-06-27



Alexander Tennström  
Verkställande direktör

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för ALX Industry2 Aktiebolag, 556682-3265, med säte i Österåker, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2005 och bedriver sedan dess handel med maskiner och varor, konsultverksamhet inom affärsutveckling, äga och förvalta värdepapper, fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

### Ägarförhållanden

ALX Industry 2 AB ägs till 100% av ALX Industry 4 AB.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I januari 2022 ingick bolaget avtal om försäljning av fastigheten Österåker Hacksta 2:237.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Balansomslutning	8 987 074	10 428 774	10 337 891	16 965 928
Rörelsintäkter	3 350 191	5 283 130	8 406 578	2 157 109
Resultat efter finansiella poster	2 549 369	-988	1 862 904	1 390 078
Soliditet	60,9%	34,6%	34,9%	38,3%
Medelantal anställda	-	-	1	1

### Förändringar i eget kapital

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Specifikation av bundet eget kapital:</b>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Totalt bundet eget kapital	100 000	100 000
<b>Specifikation av fritt eget kapital:</b>		
Balanserat resultat vid årets början	3 115 483	2 880 815
Årets resultat	1 532 406	234 668
Totalt fritt eget kapital	4 647 889	3 115 483
<b>Totalt eget kapital</b>	<b>4 747 889</b>	<b>3 215 483</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
Balanserat resultat	3 115 483
Årets resultat	1 532 406
Totalt	4 647 889
Disponeras för	
Utdelning, [1000 aktier * 2000kr]	2 000 000
Balanseras i ny räkning	2 647 889
Summa	4 647 889

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

**Styrelsens yttrande över den föreslagna utdelningen**

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet till 37,2 procent. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st. (försiktighetsregeln)."

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

2023070652655

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		1 326 738	5 283 130
Övriga rörelseintäkter		2 023 453	-
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>3 350 191</b>	<b>5 283 130</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Direkta kostnader		-605 165	-4 250 930
Övriga externa kostnader		-643 127	-825 646
Avskrivningar av anläggningstillgångar	2	-51 454	-54 524
Övriga rörelsekostnader		-758	-1 083
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 300 504</b>	<b>-5 132 183</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 049 687</b>	<b>150 947</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		560 940	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17 373	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-78 631	-151 935
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>499 682</b>	<b>-151 935</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 549 369</b>	<b>-988</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-325 000	-
Förändring av periodiseringsfonder		-425 000	309 409
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-750 000</b>	<b>309 409</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 799 369</b>	<b>308 421</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-266 963	-73 753
<b>Årets resultat</b>		<b>1 532 406</b>	<b>234 668</b>

2023070652636

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	4	2 194 126	6 469 212
Inventarier	5	84 846	56 213
Summa materiella anläggningstillgångar		2 278 972	6 525 425
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i svenska företag	6	-	369 814
Summa finansiella anläggningstillgångar		-	369 814
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 278 972</b>	<b>6 895 239</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Varulager		210 000	-
Summa varulager		210 000	-
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		697 146	285 302
Fordringar hos koncernföretag		1 585 820	43 450
Övriga fordringar		215 156	1 917 594
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		250 624	1 020 218
Summa kortfristiga fordringar		2 748 746	3 266 564
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		-	2 850
Summa kortfristiga placeringar		-	2 850
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		3 749 356	264 120
Summa kassa och bank		3 749 356	264 120
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 708 102</b>	<b>3 533 534</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 987 074</b>	<b>10 428 773</b>

2023070652637

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 115 483	2 880 815
Årets resultat		1 532 406	234 668
Summa fritt eget kapital		4 647 889	3 115 483
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 747 889</b>	<b>3 215 483</b>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		915 591	490 591
Summa obeskattade reserver		915 591	490 591
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	7	2 201 404	2 250 148
Övriga långfristiga skulder		48 919	777 199
Summa långfristiga skulder		2 250 323	3 027 347
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	7	48 744	48 744
Förskott från kunder		7 666	10 500
Leverantörsskulder		879 336	1 195 466
Skulder till koncernföretag		-	377 955
Skatteskulder		214	-
Övriga skulder		53 160	2 005 283
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		84 151	57 404
Summa kortfristiga skulder		1 073 271	3 695 352
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 987 074</b>	<b>10 428 773</b>

2023070652638

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

### Fordringar

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar.

Följande avskrivning har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
- Byggnader	50
- Inventarier (värmepump)	10
- Inventarier (övrigt)	5

### Kortfristiga placeringar

Kortfristiga placeringar värderas till det lägsta av dess anskaffningsvärdet och dess marknadsvärde på balansdagen.

### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Pågående arbete till fast pris.

Företaget räknar in skälig andel av indirekta tillverkningskostnader i anskaffningsvärdet.

Intäcksredovisning sker i enlighet med alternativregeln.

### Definition av nyckeltal

#### Rörelseintäkter

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

#### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

**Not 2 Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar**

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Byggnader och mark	30 782	30 782
Inventarier	20 672	23 742
<b>Summa</b>	<b>51 454</b>	<b>54 524</b>

**Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader	78 631	151 935
<b>Summa</b>	<b>78 631</b>	<b>151 935</b>

**Not 4 Byggnader och mark**

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Byggnader och mark</b>		
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	6 261 284	3 794 262
-Nyanskaffningar	335 415	2 467 022
-Avyttringar och utrangeringar	-4 579 719	-
	<u>2 016 980</u>	<u>6 261 284</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-162 155	-140 148
-Årets avskrivning enligt plan	-22 007	-22 007
	<u>-184 162</u>	<u>-162 155</u>
	<u><b>1 832 818</b></u>	<u><b>6 099 129</b></u>
Taxeringsvärde byggnader:	979 000	979 000
Taxeringsvärde mark:	989 000	2 964 000
	<u><b>1 968 000</b></u>	<u><b>3 943 000</b></u>

**Byggnationer**

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	438 731	438 731
	<u>438 731</u>	<u>438 731</u>
-Vid årets början	-68 648	-59 873
-Årets avskrivning enligt plan	-8 775	-8 775
	<u>-77 423</u>	<u>-68 648</u>
	<u><b>361 308</b></u>	<u><b>370 083</b></u>

<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2 194 126</b>	<b>6 469 212</b>
---------------------------------------	------------------	------------------

2023070652640

## Not 5 Inventarier

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	215 284	203 533
-Nyanskaffningar	49 305	11 751
-Avyttringar och utrangeringar	-41 032	-
Vid årets slut	223 557	215 284
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-159 071	-135 329
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	41 032	-
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-20 672	-23 742
Vid årets slut	-138 711	-159 071
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>84 846</b>	<b>56 213</b>

## Not 6 Andelar i svenska företag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	369 814	549 814
-Avyttring	-369 814	-180 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>369 814</b>

## Not 7 Skulder till kreditinstitut lång- och kortfristiga

	2022-12-31	2021-12-31
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	48 744	48 744
	48 744	48 744
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	243 720	243 720
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	1 957 684	2 006 428
	2 201 404	2 250 148

## Not 8 Ställda säkerheter

### Ställda säkerheter för skulder till kreditinstitut

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Ställda pantar och säkerheter</i>		
Fastighetsinteckningar	2 437 000	2 437 000

## Not 9 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till ALX Industry 4 AB, org.nr 559186-4888, med säte i Stockholm.

## Underskrifter

Åkersberga, per det datum som framgår av elektronisk signatur

Alexander Tennström  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats per det datum som framgår av elektronisk signatur  
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Henrik Moberg  
Auktoriserad revisor

2023070652642

## Deltagare

ALX INDUSTRY2 556682-3265 Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

---

Namn returnerat från Svenskt BankID: Carl Alexander Tennström

Alexander Tennström  
Verkställande direktör

***2023-06-27 15:42:39 UTC***

---

Datum

Leveranskanal: E-post

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

---

Namn returnerat från Svenskt BankID: Henrik Moberg

Henrik Moberg  
Auktoriserad revisor

***2023-06-27 17:12:32 UTC***

---

Datum

Leveranskanal: E-post

2023070652643

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i ALX Industry2 AB, org.nr 556682-3265

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för ALX Industry2 AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av ALX Industry2 ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för ALX Industry2 AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till ALX Industry2 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för ALX Industry2 AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till ALX Industry2 AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Henrik Moberg  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-06-27 17:12:13 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Henrik Moberg

Datum

Henrik Moberg  
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2023090701430