

Årsredovisning

för

Ejdern Fastighets AB

559327-6495

Räkenskapsåret

2021-07-15 - 2021-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ejdern Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 20 maj 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Borås den 20 maj 2022



Ulf Isaksson

Årsredovisning
för
Ejdern Fastighets AB

559327-6495

Räkenskapsåret

2021-07-15 - 2021-12-31

Styrelsen för Ejdern Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-15 - 2021-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall köpa, sälja och förvalta fastigheter sam köpa, sälja och förvalta värdepapper.

Företaget har sitt säte i Borås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat fastigheterna Brättingstorp 3:11 och Ejdern 1 i Marks kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021
	(6 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-10
Soliditet (%)	1,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000		50 000
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			
Årets resultat		-9 900	-9 900
Belopp vid årets utgång	50 000	-9 900	40 100

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-9 900
behandlas så att i ny räkning överföres	-9 900
	-9 900

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-07-15
-2021-12-31
(6 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-9 900

Personalkostnader

2

0

Summa rörelsekostnader

-9 900

Rörelseresultat

-9 900

Resultat efter finansiella poster

-9 900

Resultat före skatt

-9 900

Årets resultat

-9 900

2022120508922

Balansräkning

Not

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Övriga lagertillgångar

2 382 701

Summa varulager

2 382 701

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

4 695

Summa kortfristiga fordringar

4 695

Kassa och bank

Kassa och bank

485 359

Summa kassa och bank

485 359

Summa omsättningstillgångar

2 872 755

SUMMA TILLGÅNGAR

2 872 755

Balansräkning

Not

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-9 900

Summa fritt eget kapital

-9 900

Summa eget kapital

40 100

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

82 655

Övriga skulder

2 750 000

Summa kortfristiga skulder

2 832 655

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 872 755

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

2021-07-15
-2021-12-31

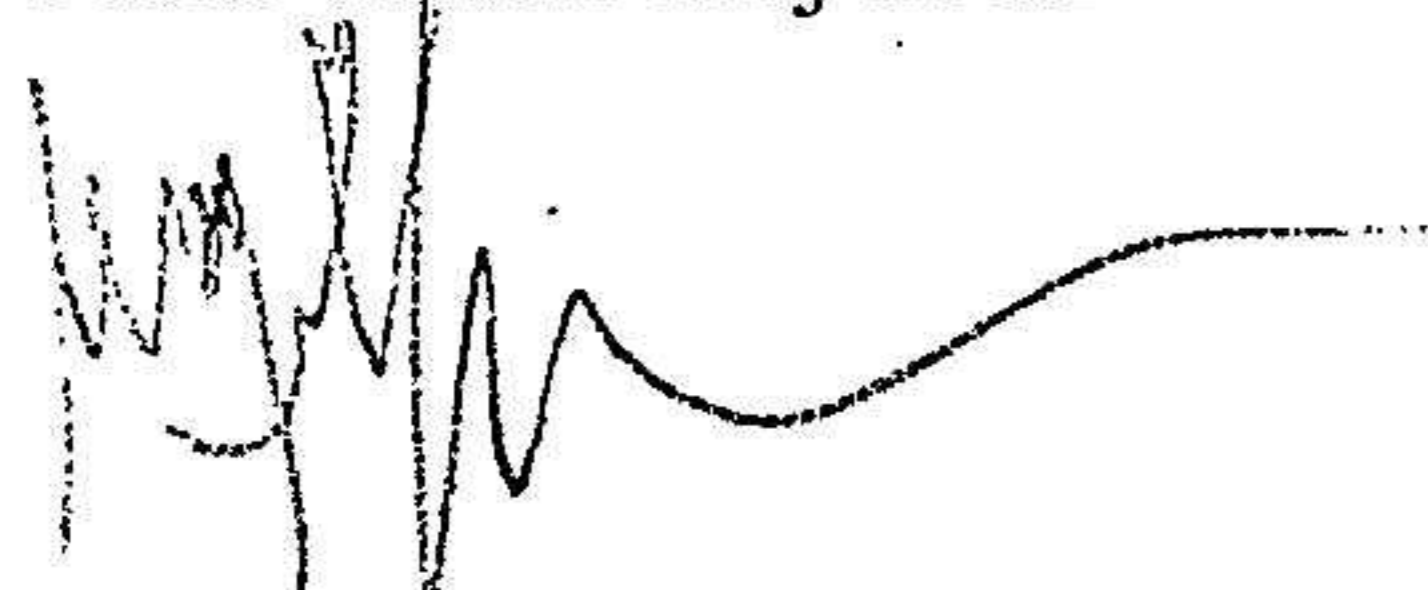
Medelantalet anställda

0

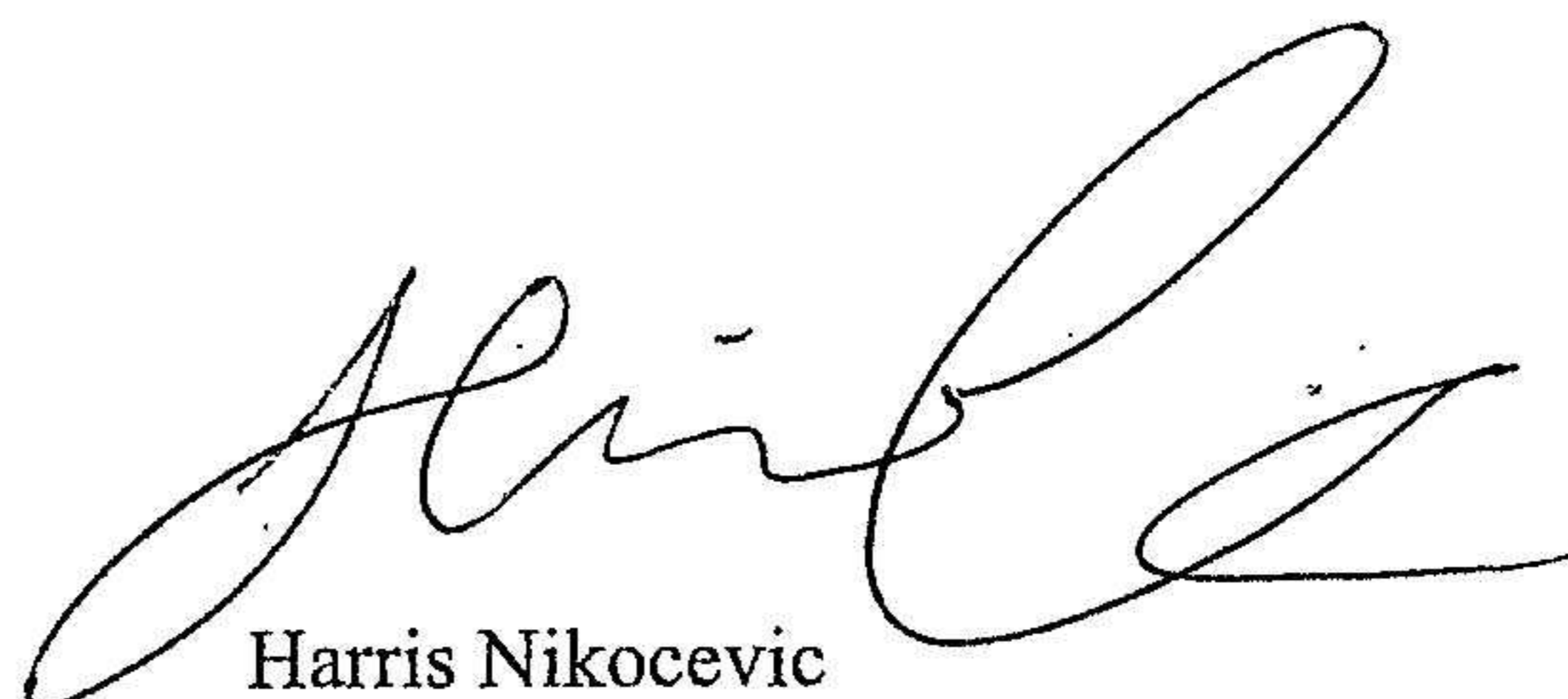
Not 3 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Marcus Sveibert, Markekonomerna i Kinna AB

Borås den 20 maj 2022



Ulf Isaksson
Ordförande



Harris Nikocevic

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Berent Haglund