

# ÅRSREDOVISNING

för

## Svensson och Rasmusson Fastigheter AB

Org.nr. 559313-7424

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

#### Elektroniskt underskriven av

Mikael Rasmussen, Styrelseledamot

2024-06-11

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**VERKSAMHETEN****Allmänt om verksamheten**

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Malmö.

**Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

Väsentliga händelser som har inträffat under räkenskapsåret...

**Egna aktier**

Upplysningar om egna aktier...

**Flerårsöversikt**

	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-29 989	-63 287	-2 150
Soliditet (%)	1,28	0,9	0,78

Definitioner av nyckeltal, se noter

**FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL**

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Registrerat aktiekapital	25 000	421 896	-423 260	23 636
Balanseras i ny räkning		-423 260	423 260	0
Erhållna aktieägartillskott		450 000		450 000
Årets resultat			-444 338	-444 338
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>448 636</u>	<u>-444 338</u>	<u>29 298</u>
		<b>2023-12-31</b>		<b>2022-12-31</b>
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		876 196		424 046

# Svensson och Rasmusson Fastigheter AB

Org.nr. 559313-7424

## Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	448 636
Årets resultat	<u>-444 338</u>
	<b>4 298</b>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>4 298</u>
	<b>4 298</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	1
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>1</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-29 989</u>	<u>-63 288</u>
Summa rörelsekostnader		-29 989	-63 288
Rörelseresultat		-29 989	-63 287
Resultat efter finansiella poster		-29 989	-63 287
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner		<u>-414 349</u>	<u>-362 123</u>
Summa bokslutsdispositioner		-414 349	-362 123
Resultat före skatt		-444 338	-425 410
Årets resultat		<u>-444 338</u>	<u>-425 410</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		50 000	50 000
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		<u>2 190 568</u>	<u>2 499 917</u>
Summa kortfristiga fordringar		2 190 568	2 499 917
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>33 121</u>	<u>58 110</u>
Summa kassa och bank		33 121	58 110
Summa omsättningstillgångar		2 223 689	2 558 027
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 273 689</b>	<b>2 608 027</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		448 636	421 896
Årets resultat		<u>-444 338</u>	<u>-423 260</u>
Summa fritt eget kapital		4 298	-1 364
Summa eget kapital		29 298	23 636
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		<u>2 244 391</u>	<u>2 584 391</u>
Summa kortfristiga skulder		2 244 391	2 584 391
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 273 689</b>	<b>2 608 027</b>

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Noter till resultaträkningen****Noter till balansräkningen**

<b>Not 2</b>	<b>Andelar i koncernföretag</b>		<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	<b>Företag</b>	<b>Antal /Kapital- andel %</b>	<b>Redovisat värde</b>	<b>Redovisat värde</b>
	<b>Organisationsnummer</b>	<b>Säte</b>		
	Blanka 1:134 AB		250	25 000
	559318-6967	Malmö	100 %	
	Svensson och Rasmussen i Lomma AB		250	25 000
	559318-6934	Malmö	100 %	
			<hr/>	<hr/>
			50 000	50 000
	<b>Blanka 1:134 AB</b>			
	Ingående anskaffningsvärden		50 000	50 000
	Inköp		0	0
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>		<hr/>	<hr/>
	<b>Redovisat värde</b>		50 000	50 000

## Övriga noter

### Not 3 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

### Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Malmö

Mikael Rasmussen

Mikael Rasmussen

2024-06-05