

Årsredovisning
för
Haganäs Gård Aktiebolag
556125-3179

Räkenskapsåret
2025-01-01 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2026-05-10.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Magnus Hagander, Styrelseledamot
2026-05-13

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.
Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Jordbruket har drivits genom arrende.
Skogsbruket har drivits genom avverkningsuppdrag.
Företaget har sitt säte i Östra Göinge Kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Nytt jaktarrendeavtal är tecknat. Ett större avverkningsarbete i skogen är delvis avslutat och har genererat stor intäkt.

Flerårsöversikt (tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	882	475	549	192
Resultat efter finansiella poster	698	173	234	-33
Soliditet (%)	96,4	97,9	96,2	96,9

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Uppskrivnings- fond	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	130 000	3 694 622	26 000	3 091 442	151 877	093 941
Balanseras i ny räkning				151 877	-151 877	0
Årets resultat					686 016	686 016
Belopp vid årets utgång	130 000	3 694 622	26 000	3 243 319	686 016	779 957

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel

Balanserat resultat	3 243 319
Årets resultat	686 016
Totalt	3 929 335

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	3 929 335
Totalt	3 929 335

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 –2025-12-31	2024-01-01 –2024-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		881 956	475 324
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		881 956	475 324
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-231 882	-367 535
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-14 943	-14 943
Summa rörelsekostnader		-246 825	-382 478
Rörelseresultat		635 131	92 846
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		63 216	80 245
Summa finansiella poster		63 216	80 245
Resultat efter finansiella poster		698 347	173 091
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		169 900	20 000
Summa bokslutsdispositioner		169 900	20 000
Resultat före skatt		868 247	193 091
Skatter			
Skatt på årets resultat		-182 231	-41 214
Årets resultat		686 016	151 877

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
Tillgångar	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 064 201	4 079 144
Summa materiella anläggningstillgångar		4 064 201	4 079 144
Summa anläggningstillgångar		4 064 201	4 079 144
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		10 647	101 204
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		53 442	47 848
Summa kortfristiga fordringar		64 089	149 052
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 009 381	3 227 184
Summa kassa och bank		4 009 381	3 227 184
Summa omsättningstillgångar		4 073 470	3 376 236
Summa tillgångar		8 137 671	7 455 380

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
Eget kapital och skulder	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		130 000	130 000
Uppskrivningsfond		3 694 622	3 694 622
Reservfond		26 000	26 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		3 850 622	3 850 622
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 243 319	3 091 442
Årets resultat		686 016	151 877
<i>Summa fritt eget kapital</i>		3 929 335	3 243 319
Summa eget kapital		7 779 957	7 093 941
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		85 200	255 100
Summa obeskattade reserver		85 200	255 100
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		49 681	0
Övriga skulder		182 814	68 879
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		40 019	37 460
Summa kortfristiga skulder		272 514	106 339
Summa eget kapital och skulder		8 137 671	7 455 380

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

50 år

Inventarier 10 år, Markanläggningar 20 år.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 137 357
- Inköp	0
Utgående anskaffningsvärden	1 137 357
Ingående avskrivningar	-721 899
- Årets avskrivningar	-14 943
Utgående avskrivningar	-736 842
Ingående uppskrivningar	3 815 733
- Årets uppskrivningar	0
Utgående uppskrivningar	3 815 733
Ingående nedskrivningar	-152 047
Utgående nedskrivningar	-152 047
Redovisat värde	4 064 201

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-04-14

Haganäs

Lars Hagander
Lars Hagander
Styrelseledamot och VD
2026-04-14

Magnus Hagander
Magnus Hagander
Styrelseordförande
2026-04-14

Olof Hagander
Olof Hagander
Styrelseledamot
2026-04-14

Maria Stahre
Maria Stahre
Styrelseledamot
2026-04-14

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-04-16

Mats Örtegren
Mats Örtegren
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Haganäs Gård AB
Org.nr 556125-3179

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Haganäs Gård AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Haganäs Gård ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Haganäs Gård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Haganäs Gård AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Haganäs Gård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Sollentuna 2026-04-16

Mats Örtegren

Mats Örtegren
Auktoriserad revisor