

Årsredovisning

för

Bohag Projekt i Jönköping AB

556460-8122

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-02-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christer Gustafsson, Styrelseledamot

2024-02-29

Styrelsen för Bohag Projekt i Jönköping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten omfattar konsult- och utbildningsverksamhet inom bygg- och fastighetsbranschen samt fastighetsförvaltning.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Bohman & Gustafsson Förvaltning AB (556710-7452), som i sin tur ägs till 100% av CeGe Projekt AB (556902-1446)..

Företaget har sitt säte i Jönköping.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 1 130 | 997 | 983 | 913 |
| Resultat efter finansiella poster | 709 | 511 | 63 | 138 |
| Soliditet (%) | 70,6 | 76,3 | 74,7 | 72,9 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 1 203 407 | 408 499 | 1 731 906 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Utdelning | | | -800 000 | | -800 000 |
| Balanseras i ny räkning | | | 408 499 | -408 499 | 0 |
| Årets resultat | | | | 568 893 | 568 893 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 811 906 | 568 893 | 1 500 799 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------|------------------|
| balanserad vinst | 811 906 |
| årets vinst | 568 893 |
| | 1 380 799 |

| | |
|-------------------------|------------------|
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas | 750 000 |
| i ny räkning överföres | 630 799 |
| | 1 380 799 |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

| | | |
|--|------------------|------------------|
| Nettoomsättning | 1 129 521 | 997 204 |
| Övriga rörelseintäkter | 16 646 | 34 006 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 1 146 167 | 1 031 210 |

Rörelsekostnader

| | | |
|---|-----------------|-----------------|
| Övriga externa kostnader | -387 416 | -458 053 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | -56 232 | -62 520 |
| Summa rörelsekostnader | -443 648 | -520 573 |
| Rörelseresultat | 702 519 | 510 637 |

Finansiella poster

| | | |
|--|----------------|----------------|
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 6 789 | 156 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | -13 | -60 |
| Summa finansiella poster | 6 776 | 96 |
| Resultat efter finansiella poster | 709 295 | 510 733 |

Bokslutsdispositioner

| | | |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Förändringar av överavskrivningar | 8 080 | 4 906 |
| Summa bokslutsdispositioner | 8 080 | 4 906 |
| Resultat före skatt | 717 375 | 515 639 |

Skatter

| | | |
|-------------------------|----------------|----------------|
| Skatt på årets resultat | -148 482 | -107 140 |
| Årets resultat | 568 893 | 408 499 |

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

| | | | |
|---|---|----------------|----------------|
| Byggnader och mark | 2 | 676 300 | 724 452 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 3 | 15 677 | 23 757 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 691 977 | 748 209 |

Summa anläggningstillgångar

691 977 **748 209**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--|--|----------------|----------------|
| Kundfordringar | | 247 004 | 128 430 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 4 118 | 4 118 |
| Övriga fordringar | | 33 502 | 22 566 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 29 149 | 0 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 313 773 | 155 114 |

Kassa och bank

| | | | |
|------------------------------------|--|------------------|------------------|
| Kassa och Bank | | 1 139 008 | 1 390 637 |
| Summa kassa och bank | | 1 139 008 | 1 390 637 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 452 781 | 1 545 751 |

SUMMA TILLGÅNGAR

2 144 758 **2 293 960**

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

| | | |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Aktiekapital | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | 20 000 | 20 000 |
| Summa bundet eget kapital | 120 000 | 120 000 |

Fritt eget kapital

| | | |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 811 906 | 1 203 407 |
| Årets resultat | 568 893 | 408 499 |
| Summa fritt eget kapital | 1 380 799 | 1 611 906 |
| Summa eget kapital | 1 500 799 | 1 731 906 |

Obeskattade reserver

| | | |
|-----------------------------------|---------------|---------------|
| Akkumulerade överavskrivningar | 15 677 | 23 757 |
| Summa obeskattade reserver | 15 677 | 23 757 |

Långfristiga skulder

| | | |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Övriga skulder | 100 000 | 100 000 |
| Summa långfristiga skulder | 100 000 | 100 000 |

Kortfristiga skulder

| | | |
|--|----------------|----------------|
| Leverantörsskulder | 106 894 | 45 496 |
| Skatteskulder | 32 233 | 0 |
| Övriga skulder | 70 150 | 76 368 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 319 005 | 316 433 |
| Summa kortfristiga skulder | 528 282 | 438 297 |

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 144 758

2 293 960

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag. Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|--|-------|
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5 år |
| Byggnader och mark | 25 år |

Not 2 Byggnader och mark

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 823 923 | 1 823 923 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 823 923 | 1 823 923 |
| Ingående avskrivningar | -1 099 471 | -1 051 328 |
| Årets avskrivningar | -48 152 | -48 143 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -1 147 623 | -1 099 471 |
| Utgående redovisat värde | 676 300 | 724 452 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 40 405 | 82 805 |
| Försäljningar/utrangeringar | 0 | -42 400 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 40 405 | 40 405 |
| Ingående avskrivningar | -16 648 | -19 167 |
| Försäljningar/utrangeringar | 0 | 16 896 |
| Årets avskrivningar | -8 080 | -14 377 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -24 728 | -16 648 |
| Utgående redovisat värde | 15 677 | 23 757 |

Jönköping 2024-02-29

Christer Gustafsson
Christer Gustafsson