

Årsredovisning

Galvator Fastighets AB

556920-0214

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Peter Klaar , Verkställande direktör
2025-07-09

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av fastighetsförvaltning, kemisk och galvaniska bearbetning samt att förvärva, planlägga och projektera bebyggelseområden.

Bolaget är dotterföretag till Viggeby konsult AB 556885-3559.

Företagets säte är Strängnäs.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	684	687	684	684
Resultat efter finansiella poster	1 187	276	445	276
Soliditet %	46	37	36	27

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	1 259 065	218 551	1 527 616
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-200 000		-200 000
- Balanseras i ny räkning		218 551	-218 551	0
- Årets resultat			705 916	705 916
- Belopp vid årets utgång	50 000	1 277 616	705 916	2 033 532

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 277 616
<i>Årets resultat</i>	<i>705 916</i>
<i>Summa</i>	<i>1 983 532</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 983 532
<i>Summa</i>	<i>1 983 532</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	684 000	687 200
Övriga rörelseintäkter	905 500	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 589 500	687 200
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-275 821	-153 042
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-132 245	-132 245
Summa rörelsekostnader	-408 066	-285 287
Rörelseresultat	1 181 434	401 913
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5 289	475
Räntekostnader och liknande resultatposter	-25	-126 609
Summa finansiella poster	5 264	-126 134
Resultat efter finansiella poster	1 186 698	275 779
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-297 000	0
Summa bokslutsdispositioner	-297 000	0
Resultat före skatt	889 698	275 779
Skatter		
Skatt på årets resultat	-183 782	-57 228
Årets resultat	705 916	218 551

BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	2 4 027 975	4 160 220
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	4 027 975	4 160 220
Summa anläggningstillgångar	4 027 975	4 160 220
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	8 316	72 132
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	8 316	72 132
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	1 072 330	174 973
<i>Summa kassa och bank</i>	1 072 330	174 973
Summa omsättningstillgångar	1 080 646	247 105
SUMMA TILLGÅNGAR	5 108 621	4 407 325

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 277 616	1 259 065
Årets resultat	705 916	218 551
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 983 532	1 477 616
Summa eget kapital	2 033 532	1 527 616
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	407 000	110 000
Summa obeskattade reserver	407 000	110 000
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	2 467 011	0
Övriga skulder	5 505	2 545 091
Summa långfristiga skulder	2 472 516	2 545 091
Kortfristiga skulder		
Förskott från kunder	0	100 000
Leverantörsskulder	1 949	21 979
Skatteskulder	114 115	17 915
Övriga skulder	22 509	27 724
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	57 000	57 000
Summa kortfristiga skulder	195 573	224 618
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	5 108 621	4 407 325

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	Procent
Byggnader och mark	3%

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	5 218 180	5 218 180
	Utgående anskaffningsvärden	5 218 180	5 218 180
	Ingående avskrivningar	-1 057 960	-925 715
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-132 245	-132 245
	Utgående avskrivningar	-1 190 205	-1 057 960
	Redovisat värde	4 027 975	4 160 220

UNDERSKRIFTER

Strängnäs, enligt dag som framgår av elektronisk signatur

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

Peter Klaar
Peter Klaar
Verkställande direktör
2025-07-09

Ulrika Klaar
Ulrika Klaar
2025-07-09