

Årsredovisning

Malmö Burlöv Golfklubb Aktiebolag

556658-3018

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4-5
- Noter	6
- Underskrifter	6-7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-10.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Malmö 2024-07-03


Mats Haeger

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver golfanläggning i form av golfbana med tillhörande fastigheter genom hyresavtal med den ideella föreningen Malmö Golfklubb, i vilken medlemsverksamhet bedrivs.

Företaget har sitt säte i Malmö.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	13 124	12 752	12 983	13 910
Resultat efter finansiella poster	582	11	412	1 025
Soliditet %	30	27	13	10

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 571 996	6 818
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		6 818	-6 818
Årets resultat			309 363
Belopp vid årets utgång	100 000	1 578 814	309 363

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 578 814
Årets resultat	309 363
<i>Summa</i>	1 888 177

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 888 177
<i>Summa</i>	1 888 177



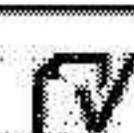
102

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	13 124 228	12 752 123
Övriga rörelseintäkter	473 189	180 416
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	13 597 417	12 932 539
Rörelsekostnader		
Driftskostnader golfbana	-1 985 265	-1 801 990
Övriga externa kostnader	-4 637 125	-3 746 081
Personalkostnader	-5 966 653	-6 897 004
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-406 519	-440 220
Övriga rörelsekostnader	-3 358	-15 269
Summa rörelsekostnader	-12 998 920	-12 900 564
Rörelseresultat	598 497	31 975
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	836	8
Räntekostnader och liknande resultatposter	-17 082	-20 953
Summa finansiella poster	-16 246	-20 945
Resultat efter finansiella poster	582 251	11 030
Bokslutsdispositioner		
Förändring av överavskrivningar	-250 000	-
Summa bokslutsdispositioner	-250 000	-
Resultat före skatt	332 251	11 030
Skatter		
Skatt på årets resultat	-22 888	-4 212
Årets resultat	309 363	6 818

2024102209243



rkkD33RgC-B1UV6nAxR

BALANSRÄKNING

1

2024102209244

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	1 487 121	1 475 697
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 487 121</i>	<i>1 475 697</i>

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos ägare		1 500 000	—
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 500 000</i>	<i>—</i>

Summa anläggningstillgångar **2 987 121** **1 475 697**

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Förskott till leverantörer		86 400	—
<i>Summa varulager m.m.</i>		<i>86 400</i>	<i>—</i>

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		504 006	247 797
Fordringar hos ägare		912 457	2 193 447
Övriga fordringar		720 657	261 665
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		501 950	717 740
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>2 639 070</i>	<i>3 420 649</i>

Kassa och bank

Kassa och bank		1 673 714	1 418 030
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>1 673 714</i>	<i>1 418 030</i>

Summa omsättningstillgångar **4 399 184** **4 838 679**

SUMMA TILLGÅNGAR **7 386 305** **6 314 376**



2024102209245

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 578 814	1 571 996
Årets resultat	309 363	6 818
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>1 888 177</i>	<i>1 578 814</i>
Summa eget kapital	1 988 177	1 678 814
Obeskattade reserver		
Akkumulerade överavskrivningar	250 000	-
Summa obeskattade reserver	250 000	-
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	728 296	226 410
Övriga skulder	221 272	160 369
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	4 198 560	4 248 783
Summa kortfristiga skulder	5 148 128	4 635 562
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	7 386 305	6 314 376



10/12

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	År
Maskiner och andra tekniska anläggningar	6,5

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-12-31	2022-12-31
Medelantalet anställda	14	11

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 437 923	4 403 601
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	397 486	235 231
Försäljningar/utrangeringar	-254 018	-200 909
Utgående anskaffningsvärden	4 581 391	4 437 923
Ingående avskrivningar	-2 962 226	-2 707 646
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	274 475	185 640
Årets avskrivningar	-406 519	-440 220
Utgående avskrivningar	-3 094 270	-2 962 226
Redovisat värde	1 487 121	1 475 697

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Det alltmer ansträngda ekonomiska läget i samhället kan komma att påverka människors prioriteringar av kostnader. Detta riskerar även att påverka vår verksamhet i form av minskat medlemsantal och golfspelade med lägre intäkter som följd.

Vi följer löpande utvecklingen för att kunna vidta de åtgärder som krävs för verksamheten.

UNDERSKRIFTER

Malmö

Mats Haeger

Sven Erik Larsson

Connie Larsen

Mats Löfström

Andreas Okholm

Patric Sandgren

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Kpmg Ab

Peter Cederblad
Huvudansvarig revisor



Document history

2024102209248

COMPLETED BY ALL:
18.04.2024 15:39

SENT BY OWNER:
Christer Rydberg • 17.04.2024 21:27

DOCUMENT ID:
SJ05Mo6eC

ENVELOPE ID:
Hy65MoTIA-SJ05Mo6eC

DOCUMENT NAME:
Årsredovisning Malmö Burlöv Golfklubb Aktiebolag 20230101-20231231.pdf
7 pages

Activity log

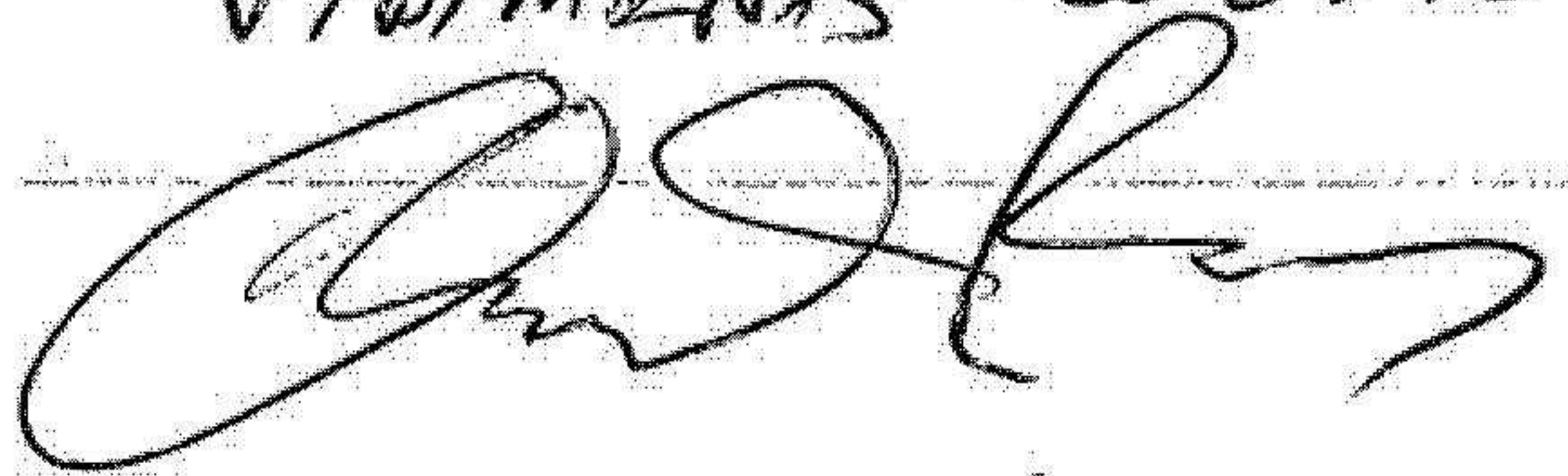
RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
CONNIE LARSEN connielarsen007@gmail.com	Signed Authenticated	17.04.2024 21:31 17.04.2024 21:30	eID High	Swedish BankID (DOB: 1946/08/27) Swedish BankID (SSN: 194608279321)
Sven Erik Larsson sveneriklarsson99@gmail.com	Signed Authenticated	17.04.2024 21:37 17.04.2024 21:37	eID High	Swedish BankID (DOB: 1946/04/08) Swedish BankID (SSN: 194604083552)
MATS LÖFSTRÖM Mats.lofstrom@bizwiz.se	Signed Authenticated	17.04.2024 21:54 17.04.2024 21:53	eID High	Swedish BankID (DOB: 1947/01/13) Swedish BankID (SSN: 194701131338)
ANDREAS OKHOLM okholmmandreas@gmail.com	Signed Authenticated	17.04.2024 22:26 17.04.2024 22:24	eID High	Swedish BankID (DOB: 1952/06/17) Swedish BankID (SSN: 195206179458)
PATRIC SANDGREN patric.sandgren@outlook.com	Signed Authenticated	18.04.2024 07:09 18.04.2024 07:08	eID High	Swedish BankID (DOB: 1962/09/13) Swedish BankID (SSN: 196209133971)
Mats Fredrik Haeger mats.haeger@telia.com	Signed Authenticated	18.04.2024 15:39 18.04.2024 15:38	eID High	Swedish BankID (DOB: 1954/02/05) Swedish BankID (SSN: 195402054356)

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document.

VIDIMENTS 2024-10-18

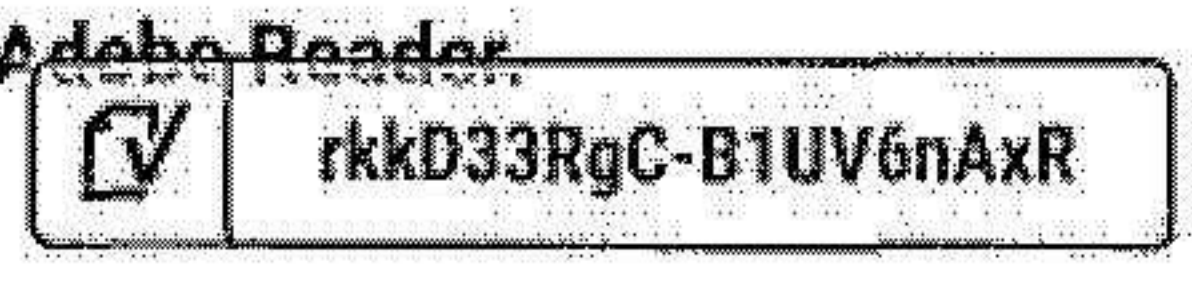


CHRISTER RYDBERG

070-6031650

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



101



Document history

2024102209249

COMPLETED BY ALL:
19.04.2024 09:20
SENT BY OWNER:
Christer Rydberg · 18.04.2024 17:29
DOCUMENT ID:
B1UV6nAxR
ENVELOPE ID:
rkkD33RgC-B1UV6nAxR

DOCUMENT NAME:
Årsredovisning Malmö Burlöv Golfklubb Aktieföretag 20230101-20231231 sign2.pdf
8 pages

Activity log


RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. PETER CEDERBLAD peter.cederblad@kpmg.se	Signed Authenticated	19.04.2024 09:20 19.04.2024 09:20	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1976/06/01) IP: 2.249.184.214

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

VIDIMGÅRDS 2024-10-18



CHRISTER RYDBERG
0706031650

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Malmö Burlöv Golfklubb Aktiebolag, org. nr 556658-3018

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Malmö Burlöv Golfklubb Aktiebolag för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Malmö Burlöv Golfklubb Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Malmö Burlöv Golfklubb Aktiebolag enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

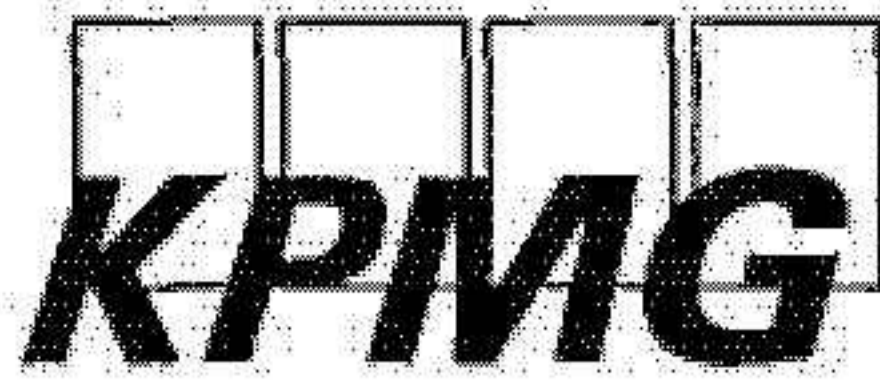
Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Malmö Burlöv Golfklubb Aktiebolag för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden



Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Malmö Burlöv Golfklubb Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö

KPMG AB

Peter Cederblad

Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2024102209252

PETER CEDERBLAD


Auktoriserad revisor

Serienummer: bf9eabd6c5484803269a408c7aa2e5ac1c96

IP: 2.249.xxx.xxx

2024-04-19 07:33:27 UTC



VIDIMERAS 2024-10-18

CHRISTER RYDBERG
070-6031650

Dokumentet är signerat med Penneo. Detta dokument är certifierat med Penneo e-signature service. Serienummer: bf9eabd6c5484803269a408c7aa2e5ac1c96

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>