

Beiron Invest AB
Org nr 559098-4489

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Beiron Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2022-12-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Örebro den 2022-12-14



Magnus Skoglund

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta värdepapper samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har under året även bedrivit fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt huvudkontor och säte i Örebro.

Företaget har under året avyttrat samtliga innehav i dotterföretagen, vilket medfört en reavinst.

Flerårsöversikt

		<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
Nettoomsättning	tkr	1 094	1 083	1 049	979
Resultat efter finansiella poster	tkr	14 729	-19	-330	-1 328
Soliditet	%	78,5	52,5	49,5	51,0

Förändringar i eget kapital

	<u>Aktie-</u> <u>kapital</u>	<u>Överkurs</u> <u>fond</u>	<u>Balanserat</u> <u>resultat</u>	<u>Årets</u> <u>resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	50 000	4 135 612	2 397 568	-18 944	6 564 236
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:					
Balanseras i ny räkning	-	-	-18 944	18 944	-
Utdelning			-		-
Årets resultat				14 681 772	14 681 772
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>4 135 612</u>	<u>2 378 624</u>	<u>14 681 772</u>	<u>21 246 008</u>

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Överkursfond	6 514 236
Årets resultat	14 681 772
	<hr/>
Totalt	21 196 008

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Utdelning till ägare	1 500 000
Balanseras i ny räkning	19 696 008
	<hr/>
Totalt	21 196 008

Styrelsen bemyndigas att fastställa betalningsdag

Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet. Soliditeten är dock mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st. (försiktighetsregeln).

Resultaträkning	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 093 697	1 083 142
Övriga rörelseintäkter	-	763
	<hr/>	<hr/>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 093 697	1 083 905
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-829 297	-858 512
Personalkostnader	-12 526	-
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-125 590	-125 590
	<hr/>	<hr/>
Summa rörelsekostnader	-967 413	-984 102
<i>Rörelseresultat</i>	126 284	99 803
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	14 725 159	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	2 651
Räntekostnader och liknande resultatposter	-122 438	-121 398
	<hr/>	<hr/>
Summa finansiella poster	14 602 723	-118 747
<i>Resultat efter finansiella poster</i>	14 729 007	-18 944
<i>Resultat före skatt</i>	14 729 007	-18 944
Skatter		
Skatt på årets resultat	-47 235	-
	<hr/>	<hr/>
<i>Årets resultat</i>	14 681 772	-18 944

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	7 745 097	7 870 687
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>7 745 097</u>	<u>7 870 687</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	-	4 185 612
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<u>0</u>	<u>4 185 612</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>7 745 097</u>	<u>12 056 299</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		-	153 770
Övriga fordringar		3	1
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		213 702	16 401
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>213 705</u>	<u>170 172</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		19 112 410	271 138
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>19 112 410</u>	<u>271 138</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>19 326 115</u>	<u>441 310</u>
Summa tillgångar		<u>27 071 212</u>	<u>12 497 609</u>

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Överkursfond		4 135 612	4 135 612
Balanserat resultat		2 378 624	2 397 568
Årets resultat		14 681 772	-18 944
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>21 196 008</u>	<u>6 514 236</u>
Summa eget kapital		<u>21 246 008</u>	<u>6 564 236</u>
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	5 600 000	5 680 000
Övriga skulder		5 570	99 769
Summa långfristiga skulder		<u>5 605 570</u>	<u>5 779 769</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	80 000	80 000
Skatteskulder		88 557	38 042
Övriga skulder		2 897	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		48 180	35 562
Summa kortfristiga skulder		<u>219 634</u>	<u>153 604</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>27 071 212</u>	<u>12 497 609</u>

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Uppllysningar till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

	<u>2022-08-31</u>	<u>2021-08-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	8 341 650	8 341 650
Utgående anskaffningsvärden	8 341 650	8 341 650
Ingående avskrivningar	-470 963	-345 373
- Årets avskrivningar	-125 590	-125 590
Utgående avskrivningar	-596 553	-470 963
Redovisat värde	<u>7 745 097</u>	<u>7 870 687</u>

Not 3 Andelar i koncernföretag

	<u>2022-08-31</u>	<u>2021-08-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	4 185 612	4 185 612
- Inköp	51 000	-
- Försäljningar/utrangeringar	-4 236 612	-
Utgående anskaffningsvärden	0	4 185 612
Redovisat värde	<u>0</u>	<u>4 185 612</u>

Not 4 Långfristiga skulder

	<u>2022-08-31</u>	<u>2021-08-31</u>
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	<u>5 280 000</u>	<u>5 360 000</u>

Not 5 Skulder som redovisas i flera poster

	<u>2021-09-01</u> <u>-2022-08-31</u>	<u>2020-09-01</u> <u>-2021-08-31</u>
Företagets skulder till kreditinstitut redovisas under följande poster i balansräkningen:		
<i>Långfristiga skulder:</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 600 000	5 680 000
<i>Kortfristiga skulder:</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	80 000	80 000
Summa skulder till kreditinstitut	<u>5 680 000</u>	<u>5 760 000</u>

Not 6 Ställda säkerheter

	<u>2021-09-01</u> <u>-2022-08-31</u>	<u>2020-09-01</u> <u>-2021-08-31</u>
Fastighetsinteckning	<u>6 000 000</u>	<u>6 000 000</u>

Örebro 2022-12-14


Magnus Skoglund

Vidimeras:
