

Årsredovisning

Bicknese-Oey AB

559225-2422

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 3 |
| - Balansräkning | 4 |
| - Noter | 6 |
| - Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Kristine Darja Bicknese
2025-03-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom uthyrning av bostäder, fastighets- o kapitalförvaltning. Företaget har sitt säte i Lindesberg.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

| | 2401-2412 | 2301-2312 | 2201-2212 | 2101-2112 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 267 | 285 | 255 | 357 |
| Resultat efter finansiella poster | 292 | 188 | 371 | -132 |
| Soliditet % | 11 | 8 | 6 | 2 |

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|--------------|---------------------|----------------|---------|
| - Belopp vid årets ingång | 50 000 | 342 957 | 111 233 | 504 190 |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> | | | | |
| - Balanseras i ny räkning | | 111 233 | -111 233 | 0 |
| - Årets resultat | | | 175 788 | 175 788 |
| - Belopp vid årets utgång | 50 000 | 454 190 | 175 788 | 679 978 |

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|-----------------------|---------|
| Balanserat resultat | 454 190 |
| <i>Årets resultat</i> | 175 788 |
| <i>Summa</i> | 629 978 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|---------|
| Balanseras i ny räkning | 629 978 |
| <i>Summa</i> | 629 978 |

RESULTATRÄKNING

1

| | 2024-01-01 2024-12-31 | 2023-01-01 2023-12-31 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Nettoomsättning | 267 058 | 285 036 |
| Övriga rörelseintäkter | 0 | 13 328 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 267 058 | 298 364 |
| Rörelsekostnader | | |
| Råvaror och förnödenheter | -75 394 | -101 963 |
| Övriga externa kostnader | -149 830 | -172 505 |
| Personalkostnader | -86 737 | -43 369 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | -33 847 | -33 847 |
| Summa rörelsekostnader | -345 808 | -351 684 |
| <i>Rörelseresultat</i> | <i>-78 750</i> | <i>-53 320</i> |
| Finansiella poster | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 372 836 | 242 189 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | -1 905 | -619 |
| Summa finansiella poster | 370 931 | 241 570 |
| <i>Resultat efter finansiella poster</i> | <i>292 181</i> | <i>188 250</i> |
| Bokslutsdispositioner | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | -70 000 | -47 500 |
| Summa bokslutsdispositioner | -70 000 | -47 500 |
| <i>Resultat före skatt</i> | <i>222 181</i> | <i>140 750</i> |
| Skatter | | |
| Skatt på årets resultat | -46 393 | -29 517 |
| <i>Årets resultat</i> | <i>175 788</i> | <i>111 233</i> |

BALANSRÄKNING

1

| | | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|---|------------------|------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 2 002 290 | 2 036 137 |
| <i>Summa materiella anläggningstillgångar</i> | | 2 002 290 | 2 036 137 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andra långfristiga fordringar | 3 | 5 024 940 | 4 594 060 |
| <i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i> | | 5 024 940 | 4 594 060 |
| Summa anläggningstillgångar | | 7 027 230 | 6 630 197 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Övriga fordringar | | 40 442 | 32 118 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 0 | 98 156 |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i> | | 40 442 | 130 274 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 54 615 | 113 242 |
| <i>Summa kassa och bank</i> | | 54 615 | 113 242 |
| Summa omsättningstillgångar | | 95 057 | 243 516 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 7 122 287 | 6 873 713 |

BALANSRÄKNING

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------------|------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| Eget kapital | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | |
| Aktiekapital | 50 000 | 50 000 |
| <i>Summa bundet eget kapital</i> | <i>50 000</i> | <i>50 000</i> |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | |
| Balanserat resultat | 454 190 | 342 957 |
| Årets resultat | 175 788 | 111 233 |
| <i>Summa fritt eget kapital</i> | <i>629 978</i> | <i>454 190</i> |
| Summa eget kapital | 679 978 | 504 190 |
| Obeskattade reserver | | |
| Periodiseringsfonder | 4 117 500 | 47 500 |
| Summa obeskattade reserver | 117 500 | 47 500 |
| Långfristiga skulder | | |
| Övriga skulder | 5 5 967 388 | 5 967 388 |
| Summa långfristiga skulder | 5 967 388 | 5 967 388 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Skatteskulder | 25 142 | 90 942 |
| Övriga skulder | 323 779 | 236 662 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 8 500 | 27 031 |
| Summa kortfristiga skulder | 357 421 | 354 635 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | 7 122 287 | 6 873 713 |

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--------------------------------------|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 154 196 | 2 154 196 |
| Utgående anskaffningsvärden | 2 154 196 | 2 154 196 |
| Ingående avskrivningar | -118 059 | -84 212 |
| <i>Förändringar av avskrivningar</i> | | |
| Årets avskrivningar | -33 847 | -33 847 |
| Utgående avskrivningar | -151 906 | -118 059 |
| Redovisat värde | 2 002 290 | 2 036 137 |

Not 3 Andra långfristiga fordringar

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 4 594 060 | 4 240 000 |
| <i>Förändringar av anskaffningsvärden</i> | | |
| Tillkommande fordringar | 430 880 | 354 060 |
| Utgående anskaffningsvärden | 5 024 940 | 4 594 060 |
| Redovisat värde | 5 024 940 | 4 594 060 |

Not 4 Periodiseringsfonder

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------|------------|
| <i>Specifikation av periodiseringsfonder</i> | | |
| Beskattningsår 2023 | 47 500 | 47 500 |
| Beskattningsår 2024 | 70 000 | - |
| Redovisat värde | 117 500 | 47 500 |

Not 5 Långfristiga skulder

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------|------------|
| Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen | 5 950 000 | 5 950 000 |
| Avser till ägaren | | |

UNDERSKRIFTER

Lindesberg

Kristine Darja Bicknese

Kristine Darja Bicknese

2025-03-27