

Årsredovisning
för
Addis Real Estate AB
556955-5922

Räkenskapsåret
2023-09-01 – 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-15.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas Troedsson, Styrelseledamot
2025-03-29

Styrelsen för Addis Real Estate AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets ska äga och förvalta fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100% av Addis AB, 556699-0841.

Addis Real Estate AB ingår i en koncern med Addis AB (556699-0841).

Koncernens moderbolag är Addis AB (556699-0841) med sitt säte i Stockholm.

Addis Real Estate AB upprättar ej koncernredovisning med stöd av reglerna i ÅRL.7kap.3§.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0,0	0,0	0,0	0,0
Resultat efter finansiella poster	-0,9	-0,9	-1,0	-0,5
Soliditet (%)	87,8	88,1	88,3	88,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-12 118	-942	36 940
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-942	942	0
Årets resultat			-897	-897
Belopp vid årets utgång	50 000	-13 060	-897	36 043

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-13 060
årets förlust	-897
	-13 957
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-13 957
	-13 957

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-990	-990
Summa rörelsekostnader		-990	-990
Rörelseresultat		-990	-990
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		93	48
Summa finansiella poster		93	48
Resultat efter finansiella poster		-897	-942
Resultat före skatt		-897	-942
Årets resultat		-897	-942

Balansräkning

Not
1

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

4 326

4 233

Summa kortfristiga fordringar

4 326

4 233

Kassa och bank

Kassa och bank

36 717

37 707

Summa kassa och bank

36 717

37 707

Summa omsättningstillgångar

41 043

41 940

SUMMA TILLGÅNGAR

41 043

41 940

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-13 060

-12 118

Årets resultat

-897

-942

Summa fritt eget kapital

-13 957

-13 060

Summa eget kapital

36 043

36 940

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

5 000

5 000

Summa kortfristiga skulder

5 000

5 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

41 043

41 940

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Stockholm 2025-02-15

Jonas Troedsson

Jonas Troedsson

Ordförande