

ÅRSREDOVISNING

för

Haga Plåt Fastigheter AB

Org.nr. 559126-6423

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Roger Löfgren, Styrelseledamot
2025-06-24

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom, samt därmed förenlig verksamhet.

Bolagets säte är i Umeå kommun.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	960 000	873 691	779 998	695 236
Resultat efter finansiella poster	450 235	410 222	32 345	244 062
Soliditet (%)	4,71	4,53	1,82	2,00

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	136 825	283 516	470 341
Balanseras i ny räkning		283 516	-283 516	0
Årets resultat			37 809	37 809
Belopp vid årets utgång	50 000	420 341	37 809	508 150

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	420 340
Årets resultat	37 809
	<hr/>
	458 149

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	458 149
	<hr/>
	458 149

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Haga Plåt Fastigheter AB

Org.nr. 559126-6423

RESULTATRÄKNING	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	960 000	873 691
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	960 000	873 691
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-256 561	-208 214
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-253 697	-253 697
Summa rörelsekostnader	-510 258	-461 911
Rörelseresultat	449 742	411 780
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	493	224
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-1 782
Summa finansiella poster	493	-1 558
Resultat efter finansiella poster	450 235	410 222
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-350 000	0
Summa bokslutsdispositioner	-350 000	0
Resultat före skatt	100 235	410 222
Skatter		
Skatt på årets resultat	-62 426	-126 706
Årets resultat	37 809	283 516

Haga Plåt Fastigheter AB

Org.nr. 559126-6423

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	8 971 880	9 225 577
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	<u>127 714</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		9 099 594	9 225 577
Summa anläggningstillgångar		9 099 594	9 225 577
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		301 549	328 671
Övriga fordringar		35 938	22 083
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>21 597</u>	<u>21 143</u>
Summa kortfristiga fordringar		359 084	371 897
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>1 327 333</u>	<u>778 282</u>
Summa kassa och bank		1 327 333	778 282
Summa omsättningstillgångar		1 686 417	1 150 179
SUMMA TILLGÅNGAR		10 786 011	10 375 756

Haga Plåt Fastigheter AB

Org.nr. 559126-6423

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		420 340	136 825
Årets resultat		37 809	283 516
Summa fritt eget kapital		458 149	420 341
Summa eget kapital		508 149	470 341
Långfristiga skulder	4		
Skulder till koncernföretag		9 884 461	9 534 461
Summa långfristiga skulder		9 884 461	9 534 461
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		101 770	19 598
Skatteskulder		0	30 993
Övriga skulder		50 392	65 163
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		241 239	255 200
Summa kortfristiga skulder		393 401	370 954
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 786 011	10 375 756

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

25

Not 2 Byggnader och mark

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

10 300 68110 300 681

Utgående anskaffningsvärden

10 300 681

10 300 681

Ingående avskrivningar

-1 075 104

-821 407

Årets avskrivningar

-253 697-253 697

Utgående avskrivningar

-1 328 801-1 075 104

Redovisat värde

8 971 880

9 225 577

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2024-12-31

2023-12-31

Inköp

127 7140

Utgående anskaffningsvärden

127 7140

Redovisat värde

127 714

0

Not 4 Långfristiga skulder

2024-12-31

2023-12-31

Förfaller senare än 5 år

9 884 461

9 534 461

Not 5 Ställda säkerheter

2024-12-31

2023-12-31

Fastighetsinteckningar

7 000 000

7 000 000

NOTER

Not 6 **Upplysning om moderföretag**

Bolaget ägs till 100% av Haga Plåt Förvaltning AB, org.nr 559122-5510.

Not 7 **Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Umeå

Roger Löfgren

Roger Löfgren

2025-06-24