

ÅRSREDOVISNING

för

LK Fastigheter i Mälardalen AB

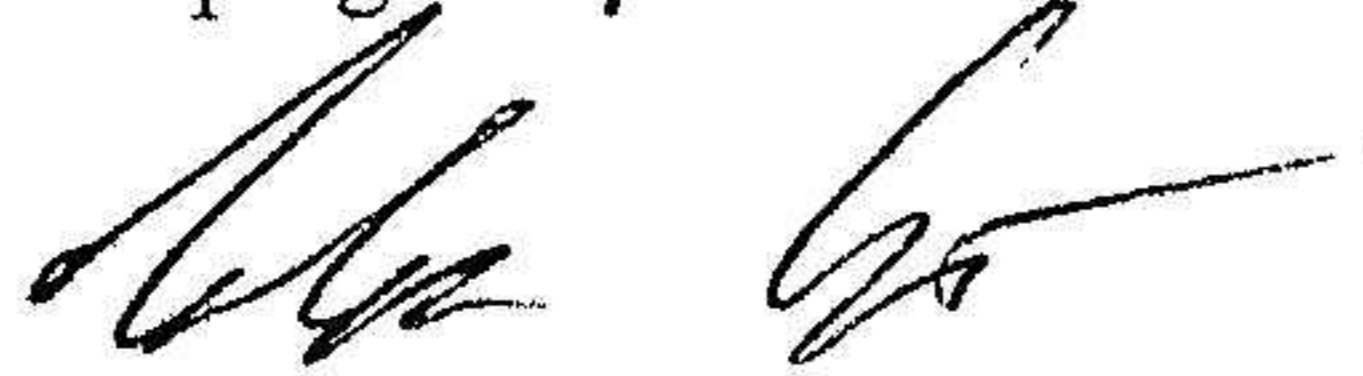
Org.nr. 559167-5441

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	5

Undertecknad styrelseledamot i LK Fastigheter i Mälardalen AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den *28/5-2025*. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Enköping *28/5-2025*



Johan Kits

LK Fastigheter i Mälardalen AB

Org.nr. 559167-5441

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att driva fastighetsförvaltning samt fastighetsuthyrning och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Enköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under RÅ 2024 har ingen verksamhet bedrivits.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	117 297	338 548
Resultat efter finansiella poster	-17 847	-25 481	502 067	152 855
Soliditet (%)	87,37	77,78	95,78	45,76

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	97 124	-25 481	121 643
Balanseras i ny räkning		-25 481	25 481	0
Årets resultat			-17 847	-17 847
Belopp vid årets utgång	50 000	71 643	-17 847	103 796

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	71 643
Årets resultat	-17 847
	<u>53 796</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>53 796</u>
	53 796

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2025060226234

LK Fastigheter i Mälardalen AB

Org.nr. 559167-5441

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-17 325</u>	<u>-25 483</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-17 325</u>	<u>-25 483</u>
Rörelseresultat		-17 325	-25 483
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-527</u>	<u>0</u>
Summa finansiella poster		<u>-522</u>	<u>2</u>
Resultat efter finansiella poster		-17 847	-25 481
Resultat före skatt		-17 847	-25 481
Årets resultat		<u>-17 847</u>	<u>-25 481</u>

2025060226235

LK Fastigheter i Mälardalen AB

Org.nr. 559167-5441

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

TILLGÅNGAR**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar

	0	20 625
	0	20 625

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

	118 796	135 760
	118 796	135 760

Summa omsättningstillgångar

	118 796	156 385
--	---------	---------

SUMMA TILLGÅNGAR

	118 796	156 385
--	---------	---------

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

	50 000	50 000
	50 000	50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

	71 643	97 124
	-17 847	-25 481
	53 796	71 643

Summa eget kapital

	103 796	121 643
--	---------	---------

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

	0	19 742
	15 000	15 000
	15 000	34 742

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

	118 796	156 385
--	---------	---------

2025060226236



NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Övriga noter

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Under RÅ 2025 kommer företaget att bedriva konsultverksamhet samt utreda möjligheterna för etablering av entreprenad-och återvinningsverksamhet.

Not 3 Uppllysning om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till JOSK Holding AB, nr 559185-2396, säte Enköping.

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Enköping

2025-05-28

Johan Kits

