

# Årsredovisning

för

## Fotograf Hans-Olof Utsi AB

556601-4428

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fotograf Hans-Olof Utsi AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-17. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kiruna 2023-05-17

Hans-Olof Utsi



Styrelsen och verkställande direktören för Fotograf Hans-Olof Utsi AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget bedriver mediaproduktion, uthyrning och förvaltning av fastigheter samt hotell och pensionatsrörelse.

FAR Auktoriserad redovisningskonsult från Grant Thornton har anlitats för biträde med följande tjänster:  
Löpande bokföring, bokslut och årsredovisning

Företaget har sitt säte i Kiruna.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	2 934	3 206	1 701	2 673
Resultat efter finansiella poster	662	183	88	250
Soliditet (%)	28	18	15	14

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	282 614	96 751	499 365
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-35 000		-35 000
Balanseras i ny räkning			96 751	-96 751	0
Årets resultat				479 019	479 019
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>344 365</b>	<b>479 019</b>	<b>943 384</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	344 365
årets vinst	479 019
	<b>823 384</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	50 000
i ny räkning överföres	773 384
	<b>823 384</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Bolaget har en tillfredställande soliditet och den föreslagna utdelningen bedöms ej påverka bolagets förmåga att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt samt framtida investeringar.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01</b>	<b>2021-01-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2022-12-31</b>	<b>-2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		2 934 052	3 205 692
Övriga rörelseintäkter		294 608	19 618
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 228 660</b>	<b>3 225 310</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-732 096	-1 496 568
Övriga externa kostnader		-1 046 493	-820 240
Personalkostnader	2	-597 041	-522 618
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-139 733	-149 163
Övriga rörelsekostnader		0	-1 054
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 515 363</b>	<b>-2 989 643</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>713 297</b>	<b>235 667</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		21	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-50 820	-53 135
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-50 799</b>	<b>-53 135</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>662 498</b>	<b>182 532</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-42 980
Förändring av överavskrivningar		-50 706	-16 240
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-50 706</b>	<b>-59 220</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>611 792</b>	<b>123 312</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-132 773	-26 561
<b>Årets resultat</b>		<b>479 019</b>	<b>96 751</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

2 879 508

2 923 891

Inventarier, verktyg och installationer

4

338 771

329 137

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**3 218 279**

**3 253 028**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

243 716

68 020

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**243 716**

**68 020**

**Summa anläggningstillgångar**

**3 461 995**

**3 321 048**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

214 578

26 682

Övriga fordringar

22

28 027

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

4 999

5 865

**Summa kortfristiga fordringar**

**219 599**

**60 574**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

5

369 002

242 044

**Summa kassa och bank**

**369 002**

**242 044**

**Summa omsättningstillgångar**

**588 601**

**302 618**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 050 596**

**3 623 666**

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

344 365

282 614

Årets resultat

479 019

96 751

**Summa fritt eget kapital**

**823 384**

**379 365**

**Summa eget kapital**

**943 384**

**499 365**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

130 535

130 535

Akkumulerade överavskrivningar

115 667

64 961

**Summa obeskattade reserver**

**246 202**

**195 496**

#### Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

2 297 626

2 590 126

Övriga skulder

14 894

0

**Summa långfristiga skulder**

**2 312 520**

**2 590 126**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

144 000

138 000

Leverantörsskulder

194 782

129 938

Skatteskulder

92 482

992

Övriga skulder

70 479

23 473

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

46 747

46 276

**Summa kortfristiga skulder**

**548 490**

**338 679**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 050 596**

**3 623 666**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 266 927	3 266 927
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 266 927	3 266 927
Ingående avskrivningar	-343 036	-298 653
Årets avskrivningar	-44 383	-44 383
Utgående ackumulerade avskrivningar	-387 419	-343 036
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 879 508</b>	<b>2 923 891</b>

202305242519

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 610 572	1 435 862
Inköp	168 944	232 710
Försäljningar/utrangeringar	-222 954	-58 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 556 562</b>	<b>1 610 572</b>
Ingående avskrivningar	-1 281 435	-1 198 457
Försäljningar/utrangeringar	158 994	21 802
Årets avskrivningar	-95 350	-104 780
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 217 791</b>	<b>-1 281 435</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>338 771</b>	<b>329 137</b>

**Not 5 Checkräkningskredit**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	30 000	30 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

**Not 6 Långfristiga skulder**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Förfaller senare än 5 år efter balansdagen	1 823 652	2 065 622
	<b>1 823 652</b>	<b>2 065 622</b>

**Not 7 Ställda säkerheter**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Företagsinteckning	70 000	70 000
Fastighetsinteckning	3 150 000	3 150 000
	<b>3 220 000</b>	<b>3 220 000</b>

2023052425520

**Not 8 Eventualförpliktelser**

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Kiruna 2023-05-17



Hans-Olof Utsi  
Verkställande direktör

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

