

Årsredovisning för
Sanis Bygg AB
559122-8530

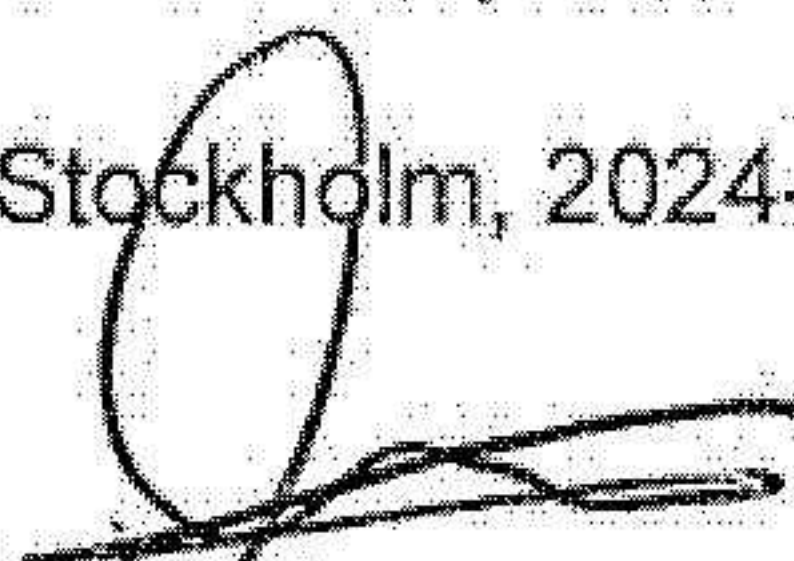
Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sanis Bygg AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-26. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm, 2024-06-26


Sylwester Aniszewski
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sanis Bygg AB, 559122-8530, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2017 och bedriver sedan dess byggverksamhet. Bolaget utför byggnads- och anläggningsarbeten såsom nybyggnationer och renoveringar, murnings- och målningsarbeten, VVS och EI-arbeten, plattsättning i våtutrymmen, kakel- och klinkersättning, snickeri, dräneringsarbeten och markarbeten samt trädgårdsprojektering, handel med byggnadsvaror, uthyrning av arbetskraft i serviceyrken, projektering hus och andra byggnader, uthyrning och försäljning av byggmaskiner och byggregskap.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021-12-31	Belopp i kr 2020-12-31
Nettoomsättning	20 995 725	42 266 597	30 938 090	75 174 976
Resultat efter finansiella poster	-2 640 753	3 065 444	1 625 534	3 042 896
Soliditet, %	2	34	23	31

Bolagets nettoomsättning har minskat på grund av färre uppdrag under året.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000		321 785	2 428 144
Utdelning			-500 000	
Omföring av föreg års vinst			2 428 144	-2 428 144
Årets resultat				-2 640 752
Vid årets slut	50 000		2 249 929	-2 640 752

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 400 000 kr (0 kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 9 177, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	2 649 930
årets resultat	-2 640 753
Totalt	9 177
disponeras för	
balanseras i ny räkning	9 177
Summa	9 177

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		20 995 725	42 266 597
Övriga rörelseintäkter		590 578	12 433
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		21 586 303	42 279 030
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-16 804 776	-29 668 531
Övriga externa kostnader		-2 282 542	-3 012 122
Personalkostnader	2	-4 869 165	-6 130 384
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-151 932	-337 213
Övriga rörelsekostnader		-116 050	-84 463
Summa rörelsekostnader		-24 224 465	-39 232 713
Rörelseresultat		-2 638 162	3 046 317
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		21 879	21 765
Räntekostnader och liknande resultatposter		-24 470	-2 638
Summa finansiella poster		-2 591	19 127
Resultat efter finansiella poster		-2 640 753	3 065 444
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-2 640 753	3 065 444
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-637 300
Årets resultat		-2 640 753	2 428 144

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	-	294 210
Inventarier, verktyg och installationer	4	442 662	93 029
Summa materiella anläggningstillgångar		442 662	387 239
Summa anläggningstillgångar		442 662	387 239
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		350 097	3 415 906
Övriga fordringar		301 054	1 001 173
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		540 498	753 664
Summa kortfristiga fordringar		1 191 649	5 170 743
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 728 191	2 572 860
Summa kassa och bank		1 728 191	2 572 860
Summa omsättningstillgångar		2 919 840	7 743 603
SUMMA TILLGÅNGAR		3 362 502	8 130 842

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 649 930	321 785
Årets resultat		-2 640 753	2 428 144
Summa fritt eget kapital		9 177	2 749 929
Summa eget kapital		59 177	2 799 929
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	411 615	-
Summa långfristiga skulder		411 615	-
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		68 425	-
Leverantörsskulder		552 717	1 542 392
Övriga skulder		1 010 114	2 327 682
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 260 454	1 460 839
Summa kortfristiga skulder		2 891 710	5 330 913
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 362 502	8 130 842

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisats enligt huvudregeln liksom att tjänsteuppdrag enligt fast pris också redovisats enligt huvudregeln.

Not 2 Personal

Personal

	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	10	11
Summa	10	11

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 471 050	1 471 050
-Nyanskaffningar	88 761	-
-Avyttringar och utrangeringar	-1 505 961	-
Vid årets slut	53 850	1 471 050
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 176 840	-882 630
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	1 133 760	-
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-10 770	-294 210
Vid årets slut	-53 850	-1 176 840
Redovisat värde vid årets slut	-	294 210

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	215 023	170 697
-Nyanskaffningar	604 795	44 326
-Avyttringar och utrangeringar	-114 000	-
Vid årets slut	705 818	215 023
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-121 994	-78 991
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-141 162	-43 003
Vid årets slut	-263 156	-121 994
Redovisat värde vid årets slut	442 662	93 029

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	-
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas mellan ett och fem år efter balansdagen	411 615
	<u>411 615</u>

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	510 000	510 000
Summa ställda säkerheter	<u>510 000</u>	<u>510 000</u>

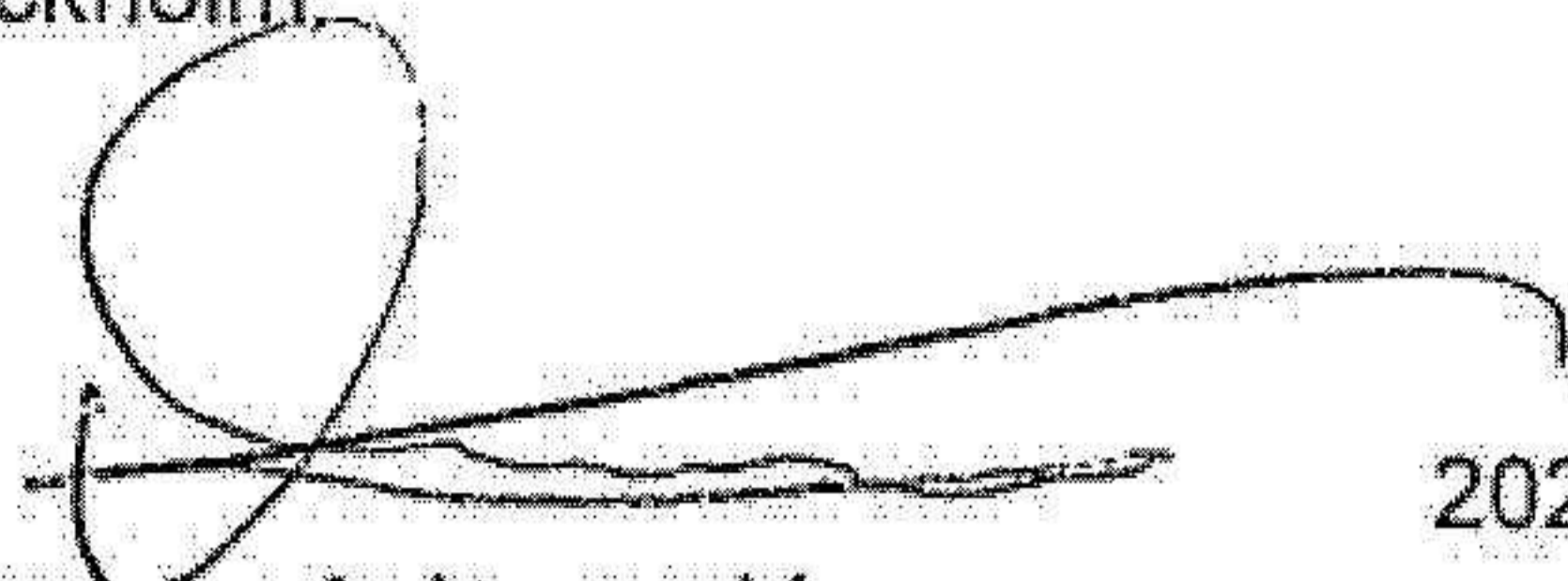
Eventalförpliktelser Inga Inga

Eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser Inga Inga

Underskrifter

Stockholm



2024-06-26

Sylwester Aniszewski
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 2024-06-26



Stefan Rosberg
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sanis Bygg AB
Org.nr 559122-8530

Rapport om årsredovisningen

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Sanis Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Sanis Bygg AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Sanis Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

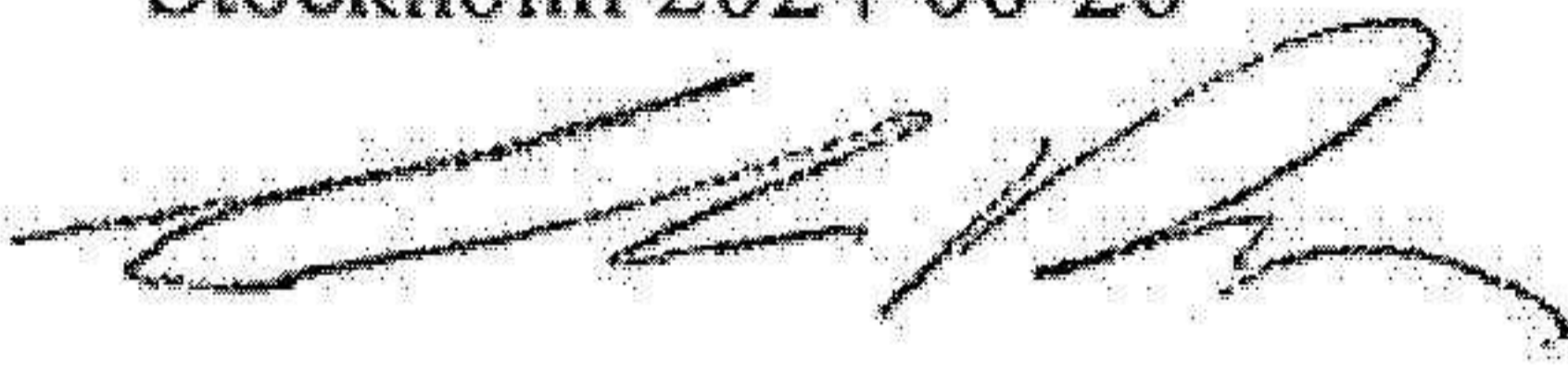
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2024-06-26



Stefan Rosberg
Auktoriserad revisor