

Årsredovisning för
AGGEVALL 1 AB
559132-2911

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AGGEVALL 1 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-04-21. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

UMEÅ 2023-04-21



Mats Aggevall
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för AGGEVALL 1 AB, 559132-2911, med säte i Umeå Kommun får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning och handel med värdepapper samt därmed förenligt verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har förvärvat 125 aktier i Öviksbo Norr AB, med org. nr. 559002-3627.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	-	51 157	-	7 541
Resultat efter finansiella poster	7 523 907	44 907	-6 250	200 791
Soliditet, %	81	80	77	91

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		74 416
Disposition enl årsstämmobeslut			
Utdelning			-70 000
Årets resultat			7 448 984
Vid årets slut	50 000		7 453 400

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital 7 523 400 kronor, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	4 416
årets resultat	7 518 984
Totalt	7 523 400
disponeras för	
balanseras i ny räkning	7 523 400
Summa	7 523 400

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		-	51 157
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	51 157
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 342	-6 250
Summa rörelsekostnader		-7 342	-6 250
Rörelseresultat		-7 342	44 907
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda före...		7 500 000	-
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		72 909	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-41 660	-
Summa finansiella poster		7 531 249	-
Resultat efter finansiella poster		7 523 907	44 907
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		7 523 907	44 907
Skatter			
Skatt på årets resultat		-4 923	-6 332
Årets resultat		7 518 984	38 575

2023042415997

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	6 764 247	25 000
Andra långfristiga fordringar		2 510 753	-
Summa finansiella anläggningstillgångar		9 275 000	25 000
Summa anläggningstillgångar		9 275 000	25 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		6 429	-
Summa kortfristiga fordringar		6 429	-
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		78 226	130 748
Summa kassa och bank		78 226	130 748
Summa omsättningstillgångar		84 655	130 748
SUMMA TILLGÅNGAR		9 359 655	155 748

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 416	35 841
Årets resultat		7 518 984	38 575
Summa fritt eget kapital		7 523 400	74 416
Summa eget kapital		7 573 400	124 416
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder	3	1 750 000	-
Summa långfristiga skulder		1 750 000	-
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		11 255	6 332
Övriga skulder		25 000	25 000
Summa kortfristiga skulder		36 255	31 332
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 359 655	155 748

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	25 000	25 000
-Förvärv 125 aktier i Öviksbo Norr AB, org. nr. 559002-3627	6 739 247	
Vid årets slut	6 764 247	25 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

1) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Intresseföretag/

org nr, säte

Antal andelar i %

Komdek i Umeå AB, 556704-3087, Västerbottens län, Umeå Kommun	25%
Öviksbo Norr AB, 559002-3627, Västerbottens län, Umeå Kommun	25%

Not 3 Övriga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	1 750 000	
	1 750 000	

Underskrifter

Umeå 2023-04-20



2023-04-20

Mats Aggevall
Styrelseledamot

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2023042416002