

Årsredovisning för
Lamamba i Nacka AB
559068-9914

Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lamamba i Nacka AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-12-07. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Saltsjö-Boo 2023-12-07


Torbjörn Callenholt
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lamamba i Nacka AB, 559068-9914, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga, bygga och förvalta fastigheter. Företaget har sitt säte i Nacka kommun, Stockholms län. Bolaget äger fastigheten Skarpnäs 5:14 i Saltsjö-Boo. Taxeringsvärde 13 860 000kr.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	2 152 010	2 034 483	1 963 422	1 219 088
Resultat efter finansiella poster	214 138	771 383	792 908	786 970
Soliditet, %	0	0	0	0

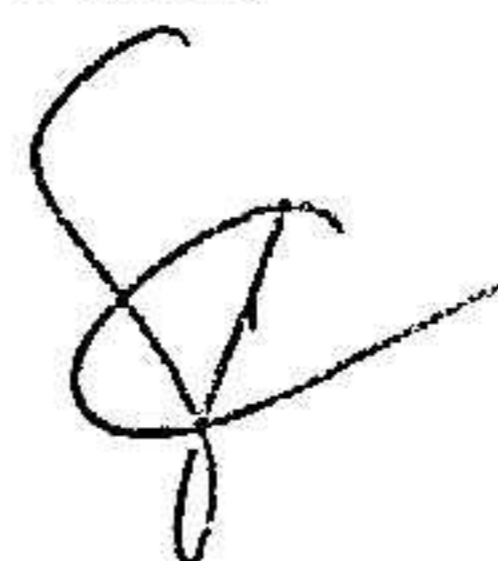
Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		-5 928
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			32
Vid årets slut	50 000		-5 896

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	-5 928
årets resultat	32
Totalt	-5 896
disponeras för	
balanseras i ny räkning	-5 896
Summa	-5 896

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.



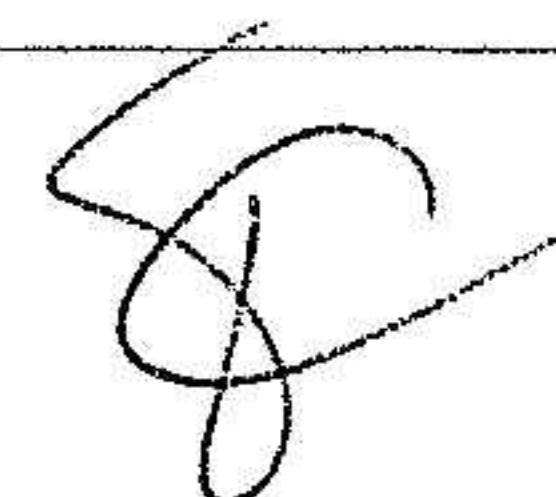
Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		2 152 010	2 034 483
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 152 010	2 034 483
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-628 069	-567 883
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-701 419	-701 424
Summa rörelsekostnader		-1 329 488	-1 269 307
Rörelseresultat		822 522	765 176
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		24 888	250 955
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-633 272	-244 748
Summa finansiella poster		-608 384	6 207
Resultat efter finansiella poster		214 138	771 383
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-214 000	-771 383
Summa bokslutsdispositioner		-214 000	-771 383
Resultat före skatt		138	-
Skatter			
Skatt på årets resultat		-106	-
Årets resultat		32	-

2023120805268

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	21 361 798	22 063 217
Summa materiella anläggningstillgångar		21 361 798	22 063 217
Summa anläggningstillgångar		21 361 798	22 063 217
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		-	286 354
Övriga fordringar		43 858	969 580
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 819	6 630
Summa kortfristiga fordringar		56 677	1 262 564
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		817 565	542 473
Summa kassa och bank		817 565	542 473
Summa omsättningstillgångar		874 242	1 805 037
SUMMA TILLGÅNGAR		22 236 040	23 868 254



2023120805269

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-5 928	-5 928
Årets resultat		32	-
Summa fritt eget kapital		-5 896	-5 928
Summa eget kapital		44 104	44 072
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	4	21 291 120	20 000 000
Summa långfristiga skulder		21 291 120	20 000 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		-	195 403
Skulder till koncernföretag		418 119	771 383
Skatteskulder		-20 375	35 200
Övriga skulder		77 885	69 300
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		425 187	2 752 896
Summa kortfristiga skulder		900 816	3 824 182
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		22 236 040	23 868 254

2023120805270

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25

Definition av nyckeltal

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Räntekostnader, koncernföretag	632 830	244 586
Räntekostnader, övriga	442	162
Summa	633 272	244 748

Not 3 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	23 813 289	23 813 289
-Nyanskaffningar	-	-
	23 813 289	23 813 289
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 750 072	-1 048 648
-Årets avskrivning enligt plan	-701 419	-701 424
	-2 451 491	-1 750 072
Redovisat värde vid årets slut	21 361 798	22 063 217

Avskrivning görs inte på mark

Not 4 Skulder till koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	21 291 120	20 000 000

Not 5 Koncernuppgifter

Bolaget är helägt dotterbolag till Unihold AB Org.nr 556713-9703, säte Nacka kommun, Stockholms län.

Underskrifter

Saltsjö-Boo 2023-12-07



Torbjörn Callenholt

2023120805272