

Mandum AB  
Box 82  
151 21 Södertälje

2023042517667

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Mandum AB**  
556738-1578

Räkenskapsåret

2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Mandum AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-18. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Södertälje 2023-04-18 .

  
Jonas Berg

Mandum AB  
Box 82  
151 21 Södertälje

2023042517668

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Mandum AB**  
556738-1578  
Räkenskapsåret  
2022

Byrå: Hast Ekonomikonsult AB  
Handläggare: Pia Andréén Hast  
Telefon: 0159-350561

Styrelsen för Mandum AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter, aktier och övriga värdepapper.

Företaget är moderbolag till  
Convectra AB, org nr 556366-7475 med säte i Södertälje.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget är nu klar med nybyggnation av "Lodge 56" ett hus beläget i Åre. Huset hyrs ut för semesterboende via AGO Servicebolaget i Åre AB.  
I koncernen har dotterbolaget investerat i nytt kylrum och nya frysdiskar med modern teknik.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Koncernen fortsätter att arbeta med utveckling genom att det i dotterbolaget fortsätta att utveckla satsningen på onlinehandel för att tillgodose kunders nya förväntningar och köpbeteenden. Dotterbolaget fortätter med investering i nya kylar i energiprojektet för att få ner energiförbrukningen med 15 %.

### Hållbarhetsupplysningar

Genom dotterföretaget Convectra AB deltar koncernen i hållbarhetsarbetet genom bland annat ett energiprojekt där målsättningen är att få ned energiförbrukningen med 15% och utbildar medarbetarna kontinuerligt i miljö- och energifrågor. Dotterbolaget arbetar också med lean-metoden vilket innebär att medarbetare uppmuntras till hög delaktighet, bland annat i förbättringsarbete och i att upptäcka avvikelser i vår verksamhet.

### Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
ICA Sverige AB, (Ställföretr. Gunilla Arenander)	1	1
Jonas Berg	999	999

2023042517670

### Flerårsöversikt (tkr)

<b>Koncernen</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultat efter finansiella poster	12 871	20 803	16 057	13 464
Balansomslutning	82 563	75 219	74 748	71 213
Soliditet (%)	9	19	14	15
<b>Moderbolaget</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultat efter finansiella poster	9 997	11 802	9 818	8 288
Balansomslutning	30 431	28 151	30 921	23 264
Soliditet (%)	34	44	34	36

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

<b>Koncernen</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Bundna reserver</b>	<b>Annat eget kapital inkl. årets resultat</b>	<b>Minoritets- intresse</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	14 100	12 560 256	4 737 521	17 411 877
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-12 000 000	-4 605 000	-16 605 000
Årets resultat			6 962 843	3 114 004	10 076 847
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>14 100</b>	<b>7 523 099</b>	<b>3 246 525</b>	<b>10 883 724</b>

2023042517671

<b>Moderbolaget</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	533 230	11 801 809	<b>12 435 039</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-12 000 000		<b>-12 000 000</b>
Balanseras i ny räkning		11 801 809	-11 801 809	<b>0</b>
Årets resultat			6 906 835	<b>6 906 835</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>335 039</b>	<b>6 906 835</b>	<b>7 341 874</b>

### **Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	335 038
årets vinst	6 906 836
	<b>7 241 874</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	7 000 000
i ny räkning överföres	241 874
	<b>7 241 874</b>

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

## Koncernens Resultaträkning

	Not 1	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning	2	507 160 928	491 577 535
Kostnad sålda varor		-410 450 847	-391 461 948
<b>Bruttoresultat</b>		<b>96 710 081</b>	<b>100 115 587</b>
Försäljningskostnader		-45 171 809	-43 151 975
Administrationskostnader		-39 214 106	-38 260 755
Övriga rörelseintäkter		1 051 279	522 347
<b>Rörelseresultat</b>	3, 4, 5, 6	<b>13 375 445</b>	<b>19 225 204</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	7	0	2 084 438
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 795	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-506 102	-506 403
		<b>-504 306</b>	<b>1 578 035</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>12 871 139</b>	<b>20 803 240</b>
Skatt på årets resultat	8	-2 794 293	-4 102 574
Minoritetens andel i årets resultat		-3 114 004	-4 693 157
<b>Årets resultat</b>		<b>6 962 843</b>	<b>12 007 509</b>

## Koncernens Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

9

43 624

58 165

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

10

11 706 763

11 907 967

Inventarier

11

28 208 950

19 209 817

**39 915 713**

**31 117 784**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

12

10 000

10 000

Andelar i intresseföretag

13

45 791

45 791

Fordringar hos intresseföretag

14

530 000

530 000

Uppskjuten skattefordran

0

59 818

Andra långfristiga fordringar

15

41 000

41 000

**626 791**

**686 609**

**Summa anläggningstillgångar**

**40 586 128**

**31 862 558**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m m*

Färdiga varor och handelsvaror

10 798 811

10 499 491

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

975 765

1 110 856

Fordringar hos intresseföretag

827 048

827 048

Övriga fordringar

6 024 277

5 699 133

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

16

1 782 707

1 949 221

**9 609 797**

**9 586 258**

*Kassa och bank*

21 508 665

23 270 404

**Summa omsättningstillgångar**

**41 917 273**

**43 356 153**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**82 503 401**

**75 218 711**

## Koncernens Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

17

Aktiekapital

100 000

100 000

Bundna reserver

14 100

14 100

Fria reserver

560 255

552 746

Årets resultat

6 962 843

12 007 508

**Summa eget kapital**

**7 637 198**

**12 674 354**

#### Minoritetsintresse

Minoritetsintresse

3 246 525

4 737 522

#### Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

18

13 243 671

11 504 512

Skulder till kreditinstitut

19

11 428 568

4 285 712

**24 672 239**

**15 790 224**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

19

2 857 144

1 428 572

Leverantörsskulder

21 401 525

18 664 483

Aktuella skatteskulder

121 118

2 081 569

Övriga skulder

10 237 588

8 320 800

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20

12 330 064

11 521 187

**46 947 439**

**42 016 611**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**82 503 401**

**75 218 711**

## Koncernens Kassaflödesanalys

Not  
1

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster		12 871 139	20 803 240
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	21	7 037 225	7 029 457
Betald skatt		-5 465 622	-3 481 327

### Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital

14 442 742      24 351 370

### Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital

Förändring av varulager och pågående arbeten		-299 320	339 646
Förändring kundfordringar		135 091	-427 648
Förändring av kortfristiga fordringar		-325 144	1 472 998
Förändring leverantörsskulder		2 737 042	1 003 152
Förändring av kortfristiga skulder		3 623 056	4 562 366
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>20 313 467</b>	<b>31 301 882</b>

### Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-15 820 613	-1 964 273
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		0	18 000
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		59 818	10 000
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-15 760 795</b>	<b>-1 936 273</b>

### Finansieringsverksamheten

Upptagna lån		11 781 886	0
Amortering av lån		-1 471 298	-10 092 962
Utbetald utdelning		-16 605 000	-12 413 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-6 294 412</b>	<b>-22 505 962</b>

### Årets kassaflöde

-1 741 740      6 859 647

### Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början		23 250 405	16 390 756
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>21 508 665</b>	<b>23 250 403</b>

## Moderbolagets Resultaträkning

	Not 1	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning		1 303 413	871 368
<b>Bruttoresultat</b>		<b>1 303 413</b>	<b>871 368</b>
Försäljningskostnader		-1 132 004	-1 262 730
Administrationskostnader		-117 148	-258 023
		<b>-1 249 152</b>	<b>-1 520 753</b>
<b>Rörelseresultat</b>	3, 4, 5	<b>54 261</b>	<b>-649 385</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	22	7 210 000	10 745 000
Resultat från övriga värdepapper		0	2 084 438
Räntekostnader och liknande resultatposter		-357 426	-358 243
		<b>6 852 574</b>	<b>12 471 195</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>6 906 835</b>	<b>11 821 810</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>6 906 835</b>	<b>11 821 810</b>
Skatt på årets resultat	8	0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>6 906 835</b>	<b>11 801 810</b>

## Moderbolagets Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

9

43 624

58 165

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

10

11 706 763

11 907 967

Inventarier

11

1 164 046

1 531 377

**12 870 809**

**13 439 344**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

23, 24

69 900

69 900

Andelar i intresseföretag

13

45 791

45 791

Fordringar hos intresseföretag

14

530 000

530 000

**Summa anläggningstillgångar**

**13 560 124**

**14 143 200**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

0

59 898

Fordringar hos koncernföretag

25

10 879 225

11 169 225

Fordringar hos intresseföretag

827 048

827 048

Övriga fordringar

1 441 534

1 317 280

**13 147 807**

**13 373 451**

##### *Kassa och bank*

632 810

634 057

**Summa omsättningstillgångar**

**13 780 617**

**14 007 508**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**27 340 741**

**28 150 708**

## Moderbolagets Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

26

#### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

#### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

335 038

533 229

Årets resultat

6 906 836

11 801 809

#### **Summa eget kapital**

**7 341 874**

**12 435 038**

#### Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

18

13 243 671

11 461 785

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

12 266

58 619

Aktuella skatteskulder

0

8 524

Övriga skulder

6 654 220

4 151 742

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

88 710

35 000

#### **Summa kortfristiga skulder**

**6 755 196**

**4 253 885**

### **SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**27 340 741**

**28 150 708**

## Moderbolagets Kassaflödesanalys

Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
-----	---------------------------	---------------------------

### Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster	6 906 835	11 801 809
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	21 610 996	601 728
Betald skatt	-8 524	1 085 101

### Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital

	<b>7 509 307</b>	<b>13 488 638</b>
--	------------------	-------------------

### Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kundfordringar	59 898	-59 898
Förändring av kortfristiga fordringar	165 746	2 014 003
Förändring av leverantörsskulder	-46 353	-562 284
Förändring av kortfristiga skulder	2 556 189	3 753 062
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>10 244 787</b>	<b>18 633 521</b>

### Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-27 920	-339 363
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar	0	10 000
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-27 920</b>	<b>-329 363</b>

### Finansieringsverksamheten

Upptagna lån	1 781 886	-7 963 149
Utbetald utdelning	-12 000 000	-9 800 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-10 218 114</b>	<b>-17 763 149</b>

<b>Årets kassaflöde</b>	<b>-1 247</b>	<b>541 009</b>
-------------------------	---------------	----------------

### Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början	634 057	93 048
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>632 810</b>	<b>634 057</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Koncernredovisning

##### *Konsolideringsmetod*

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

##### *Dotterföretag*

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

Ett dotterföretags intäkter och kostnader tas in i koncernredovisningen från och med tidpunkten för förvärvet till och med den tidpunkt då moderföretaget inte längre har ett bestämmande inflytande över dotterföretaget.

##### *Transaktioner mellan koncernföretag*

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

##### *Redovisningsprinciper minoritetsintresse*

Minoritetsintresse på 20 % hos Convectra AB är hanterat i årsredovisningen.

ICA Sverige AB, org.nr. 556021-0261, äger 0,1 % av Convectra AB, ICA saknar minoritetsintresse då del i resultatet regleras genom royaltyavtal.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### *Anläggningstillgångar*

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

##### *Materiella anläggningstillgångar*

#### Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal som operationella leasingavtal, såväl finansiella som operationella. Leasingavtalen redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Varulager**

Varulager har värderats till 97 % av det samlade anskaffningsvärdet vilket understiger varulagrets nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning

Antal anställda

Medeltalet anställda under räkenskapsåret

### Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

### Not Uppgifter om moderföretag Koncernen

Moderföretag i den koncern där företaget ingår är Mandum AB, organisationsnummer 556738-1578, med säte i Stockholm.

### Not 2 Resultaträkning Koncernen

Bolag och koncern tillämpar funktionsindelad resultaträkning. Till kostnad för sålda varor hänförs kostnader för varubeställning, varumottagning, lagerhållning samt varuvård. Till försäljningskostnader hänförs kostnader för manuell försäljning, kassa och övriga försäljningskostnader. Till administrationskostnader hänförs kostnader för kontor och administration.

### Not 3 Arvode till revisorer Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2022	2021
<b>Partille Revision AB</b>		
Revisionsuppdrag	80 000	77 000
	<b>80 000</b>	<b>77 000</b>
<b>Moderbolaget</b>		
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Partille Revision AB</b>		
Revisionsuppdrag	20 000	16 000
	<b>20 000</b>	<b>16 000</b>

**Not 4 Anställda och personalkostnader  
Koncernen**

	2022	2021
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	58	64
Män	43	38
	<b>101</b>	<b>102</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	720 000	720 000
Övriga anställda	38 232 677	37 710 360
	<b>38 952 677</b>	<b>38 430 360</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	72 008	73 092
Pensionskostnader för övriga anställda	1 756 848	1 618 864
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	11 769 846	11 194 424
	<b>13 598 702</b>	<b>12 886 380</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>52 551 379</b>	<b>51 316 740</b>
<b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>		
Andel kvinnor i styrelsen	0 %	0 %
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	70 %	70 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	30 %	30 %

**Moderbolaget**

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

**Not 5 Inköp och försäljning mellan koncernföretag**

**Koncernen**

**Moderbolaget**

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

## Not 6 Leasingavtal Koncernen

Företagets Leasingavgifter kostnadsförs löpande, linjärt över hyrestiden.

Under året har företagets leasingavgifter redovisats enligt principerna för operationell leasing och de uppgår till 16 324 000 kronor.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, för faller till betalning enligt följande:

	2022	2021
Inom ett år	16 324 000	15 975 000
Senare än ett år men inom fem år	65 296 000	63 900 000
	<b>81 620 000</b>	<b>79 875 000</b>

Företagets leasing- och hyresavtal avser leasing av inventarier och fordon samt hyra av lokal.  
En del av hyreskostnaden beräknas utifrån omsättning.

## Not 7 Resultat från andelar i koncernföretag Koncernen

	2022	2021
Resultat vid avyttringar	0	2 084 438
	<b>0</b>	<b>2 084 438</b>

## Not 8 Aktuell och uppskjuten skatt Koncernen

	2022	2021
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	2 854 111	4 162 392
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-59 818	-59 818
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>2 794 293</b>	<b>4 102 574</b>

### Avstämning av effektiv skatt

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		12 871 140		19 746 430
Skatt enligt gällande skattesats	20,6	-2 651 455	20,6	-4 067 765
Ej avdragsgilla kostnader	0,6	-81 732	0,5	-96 403
Ej skattepliktiga intäkter	0,0	708	0,0	1 776
Uppskjuten skatt investerar avdrag		0		59 818
Ej utnyttjat skattemässigt underskott		-61 814		
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>21,7</b>	<b>-2 794 293</b>	<b>20,8</b>	<b>-4 102 574</b>

**Moderbolaget**

	2022	2021
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	0	0
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		6 906 835		11 801 809
Skatt enligt gällande skattesats	20,6	-1 422 808	20,6	-2 431 173
Ej avdragsgilla kostnader	0,0	-624	0,1	-6 609
Ej skattepliktiga intäkter	-21,5	1 485 260	-18,8	2 213 470
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång	0,9	-61 828	-1,9	224 312
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>0,0</b>	<b>0</b>	<b>0,0</b>	<b>0</b>

**Not 9 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter**

**Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	74 000	74 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>74 000</b>	<b>74 000</b>
Ingående avskrivningar	-15 835	-1 294
Årets avskrivningar	-14 541	-14 541
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-30 376</b>	<b>-15 835</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>43 624</b>	<b>58 165</b>

**Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	74 000	74 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>74 000</b>	<b>74 000</b>
Ingående avskrivningar	-15 835	-1 294
Årets avskrivningar	-14 541	-14 541
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-30 376</b>	<b>-15 835</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>43 624</b>	<b>58 165</b>

2023042517686

**Not 10 Byggnader och mark  
Koncernen**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	12 125 105	11 958 468
Inköp	0	166 637
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 125 105</b>	<b>12 125 105</b>
Ingående ackumulerade avskrivningar	-217 138	-16 490
Årets avskrivningar	-201 204	-200 648
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-418 342</b>	<b>-217 138</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 706 763</b>	<b>11 907 967</b>

**Moderbolaget**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	12 125 105	11 958 468
Inköp		166 637
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 125 105</b>	<b>12 125 105</b>
Ingående avskrivningar	-217 138	-16 490
Årets avskrivningar	-201 204	-200 648
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-418 342</b>	<b>-217 138</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 706 763</b>	<b>11 907 967</b>

2023042517687

**Not 11 Inventarier  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	65 296 239	63 499 602
Inköp	15 820 613	1 796 637
Försäljningar/utrangeringar	-16 636 979	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>64 479 873</b>	<b>65 296 239</b>
Ingående avskrivningar	-46 086 423	-39 272 155
Försäljningar/utrangeringar	16 636 979	0
Årets avskrivningar	-6 821 480	-6 814 268
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-36 270 924</b>	<b>-46 086 423</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>28 208 950</b>	<b>19 209 817</b>
<b>Avskrivningar fördelade per funktion</b>		
Kostnad sålda varor	2 570 491	2 571 092
Försäljningskostnader	4 250 989	4 243 176
<b>Summa avskrivningar</b>	<b>6 821 480</b>	<b>6 814 268</b>
<b>Moderbolaget</b>		
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 947 280	1 774 554
Inköp	27 920	172 726
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 975 200</b>	<b>1 947 280</b>
Ingående avskrivningar	-415 904	-29 365
Årets avskrivningar	-395 251	-386 539
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-811 155</b>	<b>-415 904</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 164 045</b>	<b>1 531 376</b>
<b>Avskrivningar fördelade per funktion</b>		
Försäljningskostnader	395 251	386 539
<b>Summa avskrivningar</b>	<b>395 251</b>	<b>386 539</b>

2023042517688

**Not 12 Andra långfristiga värdepappersinnehav  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 000	10 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>

**Not 13 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag  
Moderbolaget**

Gula Villan Handelsbolag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	45 791	45 791
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>45 791</b>	<b>45 791</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>45 791</b>	<b>45 791</b>

**Not 14 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag  
Moderbolaget**

MJC Group AB

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	530 000	530 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>530 000</b>	<b>530 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>530 000</b>	<b>530 000</b>

**Not 15 Andra långfristiga fordringar  
Koncernen**

Depositioner

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	41 000	59 000
Avgående fordringar	0	-18 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>41 000</b>	<b>41 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>41 000</b>	<b>41 000</b>

**Not 16 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetalda hyresutgifter	1 029 295	1 031 319
Förutbet leasingavg ICA	22 800	21 450
Förutbetalda försäkringspremier & Servicekontrakt	437 673	296 164
Övr förutbetalda kostnader o upplupna intäkter	292 939	600 288
	<b>1 782 707</b>	<b>1 949 221</b>

**Not 17 Antal aktier och kvotvärde  
Koncernen**

Namn	Antal aktier	Kvot- värde
Antal A-Aktier	1	100
Antal B-Aktier	999	100
	<b>1 000</b>	

**Not 18 Checkräkningskredit  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	26 000 000	26 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	13 243 671	11 504 512

Ställda Säkerheter  
Aktier Mandum AB

**Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	21 000 000	21 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	13 243 671	11 461 785

Ställda Säkerheter  
Aktier Mandum AB

### Not 19 Skulder som avser flera poster

#### Koncernen

Företagets banklån om 14 285 712 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	11 428 568	4 285 712
	<b>11 428 568</b>	<b>4 285 712</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 857 144	1 428 572
	<b>2 857 144</b>	<b>1 428 572</b>

### Not 20 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

#### Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna löner	7 120 466	7 073 991
Beräkn uppl lagst soc avg	2 097 279	1 924 572
Uppl. Abonnemangsavgift	1 117 406	1 109 550
Övr uppl kostnader & förutbetalda intäkter	1 994 912	1 413 075
	<b>12 330 064</b>	<b>11 521 187</b>

### Not 21 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

#### Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
Avskrivningar	7 037 225	7 029 457
	<b>7 037 225</b>	<b>7 029 457</b>

#### Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Avskrivningar	605 412	601 728
	<b>605 412</b>	<b>601 728</b>

### Not 22 Resultat från andelar i koncernföretag

#### Moderbolaget

	2022	2021
Erhållna utdelningar	7 210 000	10 745 000
	<b>7 210 000</b>	<b>10 745 000</b>

**Not 23 Andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	69 900	79 900
Försäljningar	0	-10 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>69 900</b>	<b>69 900</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>69 900</b>	<b>69 900</b>

**Not 24 Specifikation andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Convectra AB	69,9%	69,9%	70	69 900
				69 900

	Org.nr	Säte
Convectra AB	556366-7475	Södertälje

**Not 25 Fordringar hos koncernföretag  
Moderbolaget**

Convectra AB  
Organsationsnummer: 556366-7475

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 169 225	12 424 225
Tillkommande fordringar	7 210 000	10 745 000
Avgående fordringar	-7 500 000	-12 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 879 225</b>	<b>11 169 225</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 879 225</b>	<b>11 169 225</b>

2023042517692

**Not 26 Disposition av vinst eller förlust  
Moderbolaget**

2022-12-31

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	335 038
årets vinst	6 906 836
	<b>7 241 874</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	7 241 874
	<b>7 241 874</b>

**Not 27 Ställda säkerheter  
Koncernen**

2022-12-31

2021-12-31

**För skulder till kreditinstitut:**

Företagsinteckningar	11 550 000	11 550 000
	<b>11 550 000</b>	<b>11 550 000</b>

**Övriga ställda säkerheter och panter**

Depositioner	41 000	41 000
	<b>41 000</b>	<b>41 000</b>

Generell säkerhet  
Aktier i Mandum AB, ICA Banken AB

**Moderbolaget**

Generell säkerhet  
Aktier i Mandum AB, ICA Banken AB

**Not Rapport om årsredovisningen  
Koncernen**

För denna årsredovisning har Rapport om årsredovisningen upprättats av:  
Pia Andrén Hast, Contrado Mariefred AB, som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i  
Srf konsulternas förbund.

2023042517693

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Södertälje 2023-04-18



Jonas Berg

## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-04-18



Åke Andersson  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Mandum AB

Org.nr. 556738-1578

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Mandum AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen i enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar*****Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Mandum AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Partille den 18 april 2023



Åke Andersson  
Auktoriserad revisor