

Årsredovisning

för

Bonsig AB

556707-8869

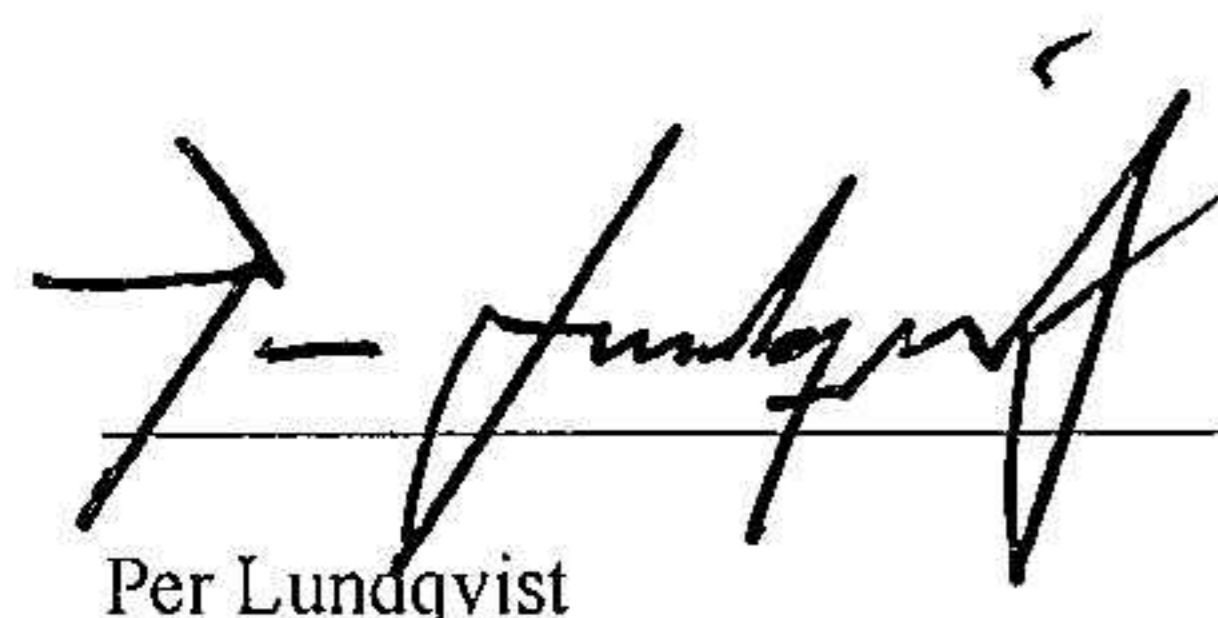
Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bonsig AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-03-15. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Landskrona den 16 mars 2023



Per Lundqvist

Årsredovisning

för

Bonsig AB

556707-8869

Räkenskapsåret

2022

ÅRSREDOVISNING

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen för Bonsig AB får härmed avge årsredovisning för verksamheten under räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta fast egendom och lös egendom samt all därtill förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Skåne län, Landskrona kommun.

Flerårsöversikt med nyckeltal

| | | 2022-01-01 2022-12-31 | 2021-01-01 2021-12-31 | 2020-01-01 2020-12-31 | 2019-01-01 2019-12-31 | 2018-01-01 2018-12-31 |
|-----------------------------------|-----|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Nettoomsättning | tkr | 294 | 281 | 277 | 251 | 247 |
| Resultat efter finansiella poster | tkr | 15 | 27 | 13 | -67 | -169 |
| Soliditet | % | 2,9 % | 2,7 | 2,4 | 2,4 | 3,2 |
| Medelantal anställda | st | - | - | - | - | - |

Förändringar i eget kapital

| 2022-01-01 – 2022-12-31 | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|-------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 300.000 | -53.560 | 26.959 | 273.399 |
| Överföring enligt stämmobeslut | | 26.959 | -26.959 | - |
| Årets resultat | | | 15.005 | 15.005 |
| BELOPP VID ÅRETS UTGÅNG | 300.000 | -26.601 | 15.005 | 288.404 |

Ansamlad förlust inför årsstämman

Årsstämman har att behandla ansamlad förlust enligt följande:

| | |
|---------------------------------------|----------------|
| Balanserad förlust från föregående år | -26.601 |
| Årets resultat | <u>15.005</u> |
| Summa | -11.596 |

Styrelsen föreslår att denna ansamlade förlust på kr 11.596 balanseras i ny räkning.

Bolagets resultat för räkenskapsåren 2022-01-01 – 2022-12-31 och 2021-01-01 – 2021-12-31 och dess ekonomiska ställning per 2022-12-31 och 2021-12-31 framgår av nedanstående resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar med noter.

Alla belopp uttrycks i hela svenska kronor där ej annat anges.

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2022-01-01 2022-12-31 | 2021-01-01 2021-12-31 |
|---|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter | | | |
| Nettoomsättning | | 294.024 | 281.166 |
| Summa rörelseintäkter | | 294.024 | 281.166 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | 2 | -136.189 | -111.496 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | 3 | -78.111 | -78.111 |
| Summa rörelsekostnader | | -214.300 | -189.607 |
| Rörelseresultat | | 79.724 | 91.559 |
| Finansiella poster | | | |
| Räntekostnader | | -64.719 | -64.600 |
| Summa finansiella poster | | -64.719 | -64.600 |
| Resultat efter finansiella poster | | 15.005 | 26.959 |
| Resultat före skatt | | 15.005 | 26.959 |
| ÅRETS RESULTAT | | 15.005 | 26.959 |

BALANSRÄKNING

| TILLGÅNGAR | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 3 | 8.344.696 | 8.422.807 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 8.344.696 | 8.422.807 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i intresseföretag | 4 | 500.000 | 500.000 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | | 156.000 | 156.000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 656.000 | 656.000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 9.000.696 | 9.078.807 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 324.038 | 372.690 |
| Övriga fordringar | | 624.740 | 624.189 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 948.778 | 996.879 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 5.843 | 3.698 |
| Summa kassa och bank | | 5.843 | 3.698 |
| Summa omsättningstillgångar | | 954.621 | 1.000.577 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 9.955.317 | 10.079.384 |

BALANSRÄKNING

| EGET KAPITAL OCH SKULDER | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| Eget kapital | 7 | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital (3.000 aktier) | | 300.000 | 300.000 |
| Summa bundet eget kapital | | 300.000 | 300.000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | -26.601 | -53.560 |
| Årets resultat | | 15.005 | 26.959 |
| Summa fritt eget kapital | | -11.596 | -26.601 |
| Summa eget kapital | | 288.404 | 273.399 |
| Långfristiga skulder | 5 | | |
| Övriga skulder | | 9.649.515 | 8.575.903 |
| Summa långfristiga skulder | | 9.649.515 | 8.575.903 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Aktuella skatteskulder | | 17.398 | 16.873 |
| Övriga skulder | | - | 144.516 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | - | 1.068.693 |
| Summa kortfristiga skulder | | 17.398 | 1.230.082 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 9.955.317 | 10.079.384 |

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1. Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 *Årsredovisning i mindre företag* ("K2"). Samma principer tillämpades vid upprättande av årsredovisningen föregående år.

Intäktsredovisning

Nettoomsättningen omfattar hyresintäkter vid uthyrning. Intäkterna redovisas när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt och när huvudsakligen alla risker och rättigheter som är förknippade med ägandet övergått till köparen, vilket normalt inträffar i samband med den period hyresintäkten avser.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar i form av byggnader och mark är redovisade till anskaffningskostnad med avdrag för planmässiga avskrivningar baserade på en bedömning av tillgångarnas ekonomiska livslängd vilket innebär att avskrivningar enligt plan har beräknats enligt följande:

-Byggnader 50-100 år

Ingen avskrivning sker på mark.

Fordringar

Fordringar är redovisade till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Skulder

Skulder är redovisade till de belopp varmed de beräknas bli betalda.

Inkomstskatt

Skattekostnaden eller skatteintäkten för ett räkenskapsår består av uppskjuten och aktuell skatt. Uppskjuten skatt kan hänföras till en skillnad mellan bokföringsmässigt restvärde och skattemässigt restvärde på bolagets fastigheter. Aktuell skatt är den skatt som beräknas på det skattepliktiga resultatet samt korrigering av den skatt som beräknades för en tidigare period.

Bolaget har vid utgången av året ackumulerade skattemässiga underskottsavdrag på kr 1.754.374 (föregående år kr 1.781.430) som inte redovisas som en tillgång i enlighet med regelverket för "K2".

Flerårsöversikt med nyckeltal - soliditet

Eget kapital i procent av totala tillgångar vid årets utgång.

Not 2. Medelantal anställda

Bolaget har under året i likhet med föregående år inte haft några anställda.

Under året har i likhet med föregående år inte någon ersättning utgått till styrelsens ledamöter.

Not 3. Materiella anläggningstillgångar – Byggnader och mark

| 2022-01-01 – 2022-12-31 | Byggnader | Mark | Summa |
|---|------------------|------------------|------------------|
| Ingående ackumulerade anskaffningsvärden | 6.811.164 | 2.419.312 | 9.230.476 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 6.811.164 | 2.419.312 | 9.230.476 |
| Ingående ackumulerade avskrivningar | -807.669 | - | -807.669 |
| Årets avskrivningar | -78.111 | - | -78.111 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -885.780 | - | -885.780 |
| UTGÅENDE BOKFÖRT VÄRDE | 5.925.384 | 2.419.312 | 8.344.696 |

| 2021-01-01 – 2021-12-31 | Byggnader | Mark | Summa |
|---|------------------|------------------|------------------|
| Ingående ackumulerade anskaffningsvärden | 6.811.164 | 2.419.312 | 9.230.476 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 6.811.164 | 2.419.312 | 9.230.476 |
| Ingående ackumulerade avskrivningar | -729.558 | - | -729.558 |
| Årets avskrivningar | -78.111 | - | -78.111 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -807.669 | - | -807.669 |
| UTGÅENDE BOKFÖRT VÄRDE | 6.003.495 | 2.419.312 | 8.422.807 |

Not 4. Andelar i intresseföretag

Avser ett innehav på 25.000 aktier motsvarande drygt 33 % i Latipac Kciwkcip AB i likvidation, org nr 559143-4567.

Not 5. Långfristiga skulder

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| <i>Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen</i> | | |
| Övriga skulder | 9.649.515 | 8.575.903 |
| TOTALT | 9.649.515 | 8.575.903 |

Not 6. Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|----------------------|-------------------|-------------------|
| Ställda säkerheter | Inga | Inga |
| Eventalförpliktelser | Inga | Inga |

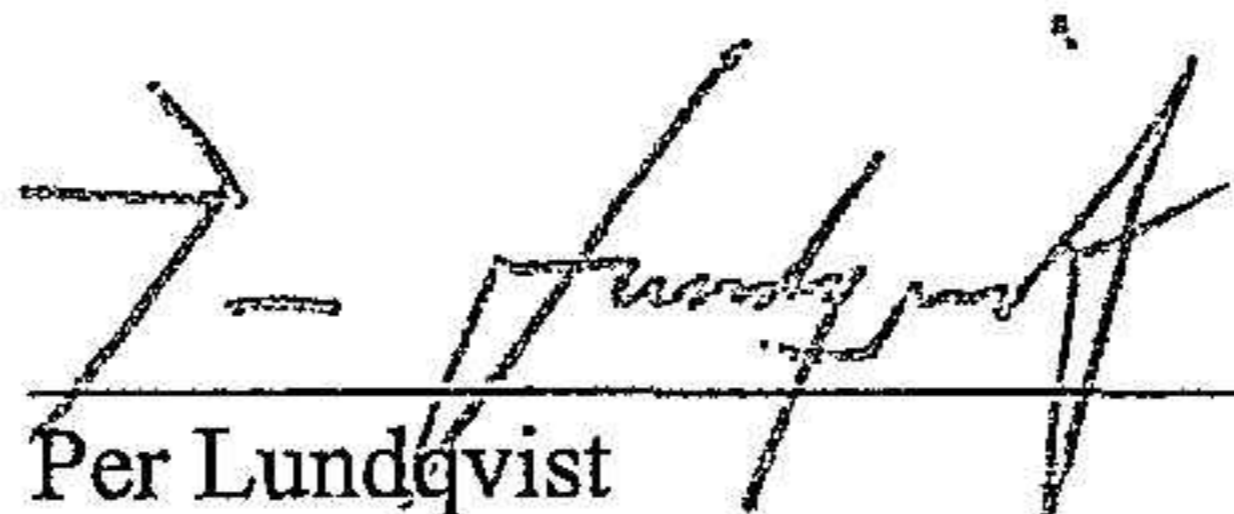
Not 7. Villkorade aktieägartillskott

I slutet på året och i likhet med vad som gällde i slutet på föregående år har bolaget erhållit utfästelser om villkorade aktieägartillskott på totalt kr 624.000. Återbetalning av dessa aktieägartillskott kan ske, helt eller delvis, efter beslut på bolagsstämman och då sker sådan återbetalning ur disponibla vinstmedel enligt fastställd balansräkning under förutsättning att sådan återbetalning inte står i strid med god affärssed.

Landskrona den 14 mars 2023



Niclas Lundqvist
Ledamot



Per Lundqvist
Ordförande