

ÅRSREDOVISNING

2024-01-01 – 2024-12-31

för

NREP NSF V InvestCo 128 AB
559399-3958

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den *2025-06-19*. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.



Stockholm den *2025-06-24*

Carl-Adam von Schéele

ÅRSREDOVISNING

2024-01-01 – 2024-12-31

för

NREP NSF V InvestCo 128 AB
559399-3958

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar	6

ÅRSREDOVISNING FÖR NREP NSF V InvestCo 128 AB

Styrelsen för NREP NSF V InvestCo 128 AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger aktier i andra bolag.
Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

(100-tals euro)	2024	2023
Nettoomsättning	0	0
Resultat e. finansiella poster	-697	-1 122
Eget kapital	34 968	14 678
Balansomslutning	36 471	15 580

Förändringar i eget kapital

Belopp i hundratals euro	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	222	15 578	-1 122	14 678
Disposition enligt bolagsstämman:				
- Kapitalökning	210	20 778	0	20 988
- Balanseras i ny räkning	0	-1 122	1 122	0
Årets resultat	0	0	-697	-697
Belopp vid årets utgång	432	35 234	-697	34 969

NREP NSF V InvestCo 128 AB
559399-3958

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel, i euro:

Balanserat resultat	3 523 301
Årets resultat	-69 712
	<u>3 453 589</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:	3 453 589
Balanseras i ny räkning	<u>3 453 589</u>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i hundratals euro där ej annat anges.

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2022-09-30 2023-12-31
RESULTATRÄKNING			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-273	-162
Summa rörelsekostnader		-273	-162
Rörelseresultat		-273	-162
Finansiella poster			
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		-459	-777
Ränteintäkter och liknande resultatposter	3	35	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	0	-183
Summa finansiella poster		-424	-960
Resultat efter finansiella poster		-697	-1 122
Resultat före skatt		-697	-1 122
Skatt på årets resultat		0	0
ÅRETS RESULTAT		-697	-1 122

NREP NSF V InvestCo 128 AB
559399-3958

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Ägarintressen i övriga företag	5	31 311	15 438
Summa finansiella anläggningstillgångar		31 311	15 438
Summa anläggningstillgångar		31 311	15 438
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		5 160	142
Summa kassa och bank		5 160	142
Summa omsättningstillgångar		5 160	142
SUMMA TILLGÅNGAR		36 471	15 580

ank=20250625:2025062611429

NREP NSF V InvestCo 128 AB
559399-3958

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		432	222
Summa bundet eget kapital		432	222
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		35 234	15 578
Årets resultat		-697	-1 122
Summa fritt eget kapital		34 537	14 456
Summa eget kapital		34 969	14 678
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 502	902
Summa kortfristiga skulder		1 502	902
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		36 471	15 580

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Allmän information

Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande eller föregående år.

Not 3 Ränteintäkter och liknande resultatposter

Inga koncerninterna poster ingår under innevarande eller föregående år.

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

Inga koncerninterna poster ingår under innevarande eller föregående år.

Not 5 Ägarintressen i övriga företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 438	0
Tillkommande	15 873	15 438
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	31 311	15 438
Utgående redovisat värde	31 311	15 438

Stockholm, 2025

Alfred Eklöf
Styrelseordförande

Carl-Adam von Schéele
Styrelseledamot

PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

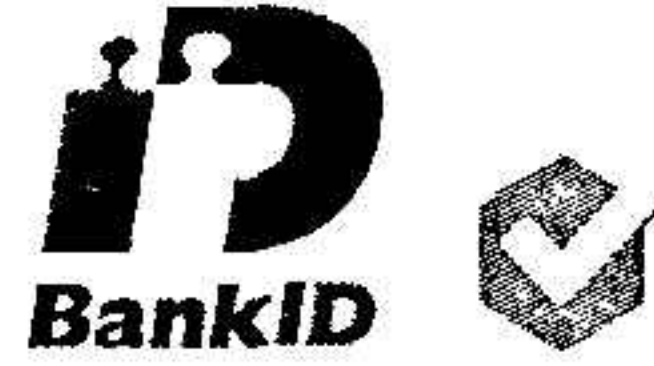
ALFRED EKLÖF (SSN validated)

Bestyrelsesmedlem

Serial number: 76234f92f1d016[...]05a80dd9db501

IP: 217.65.xxx.xxx

2025-06-18 08:33:28 UTC



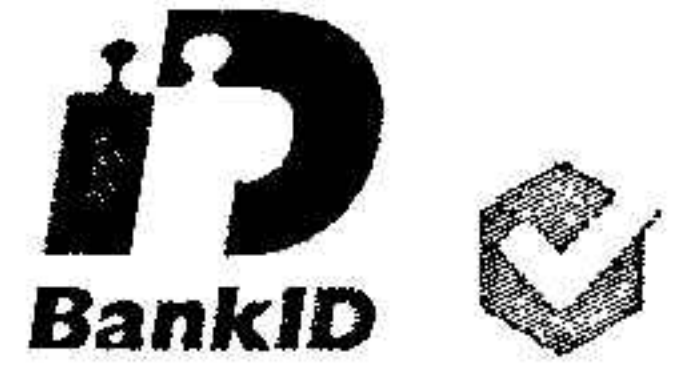
CARL-ADAM VON SCHÉELE (SSN validated)

Bestyrelsesmedlem

Serial number: abf371d5e1f0cc[...]767e69fa8ad0d

IP: 90.129.xxx.xxx

2025-06-19 06:04:29 UTC



ank=20250625:2025062611432

Penneo document key: CME7K-NB3XE-VZA40-SJRDB-CJ2PC-MKPNO

This document is digitally signed using [Penneo.com](https://penneo.com). The signed data are validated by the computed hash value of the original document. All cryptographic evidence is embedded within this PDF for future validation.

The document is sealed with a Qualified Electronic Seal. For more information about Penneo's Qualified Trust Services, visit <https://eutl.penneo.com>.

How to verify the integrity of this document

When you open the document in Adobe Reader, you should see that the document is certified by **Penneo A/S**. This proves that the contents of the document have not been modified since the time of signing. Evidence of the individual signers' digital signatures is attached to the document.

You can verify the cryptographic evidence using the Penneo validator, <https://penneo.com/validator>, or other signature validation tools.