

ÅRSREDOVISNING

för

Jacco Fastighetsservice AB

Org.nr. 559309-2975

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01--2024-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Christian Andersson, Styrelseledamot
2025-01-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva fastighetsrelaterade tjänster som fastighetsskötsel, service, renovering och underhåll samt ombyggnad, tillbyggnad och försäljning av ändamålsenliga produkter. Bolaget skall även bedriva entreprenad-, mark-, trädgårds- och grävarbeten, samt snöröjning, sandning, sandupptagning och övrigt underhåll på vägar och ytor i anslutning till fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Karlshamn kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta är bolagets tredje räkenskapsår och under detta året har stora investeringar i maskiner och verktyg skett.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	4 386 331	5 692 704	7 736 450
Resultat efter finansiella poster	36 740	58 070	295 563
Soliditet (%)	5	5	12

Definitioner av nyckeltal, se noter

Räkenskapsår 2021/2022 var bolagets första.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	232 598	58 070	315 668
Balanseras i ny räkning		58 070	-58 070	0
Årets resultat			36 740	36 740
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>290 668</u>	<u>36 740</u>	<u>352 408</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	290 668
Årets resultat	<u>36 740</u>
	327 408

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>327 408</u>
	327 408

Jacco Fastighetservice AB

Org.nr. 559309-2975

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		4 386 331	5 692 704
Övriga rörelseintäkter		<u>232 041</u>	<u>62 543</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 618 372	5 755 247
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-153 341	0
Övriga externa kostnader		-1 214 082	-3 685 912
Personalkostnader	2	-2 216 073	-1 236 257
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-773 304</u>	<u>-575 368</u>
Summa rörelsekostnader		-4 356 800	-5 497 537
Rörelseresultat		261 572	257 710
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 698	222
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-232 530</u>	<u>-199 862</u>
Summa finansiella poster		-224 832	-199 640
Resultat efter finansiella poster		36 740	58 070
Resultat före skatt		36 740	58 070
Årets resultat		<u>36 740</u>	<u>58 070</u>

BALANSRÄKNING	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>4 683 913</u>	<u>4 465 248</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		4 683 913	4 465 248
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	<u>66 000</u>	<u>66 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		66 000	66 000
Summa anläggningstillgångar		4 749 913	4 531 248
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		<u>582 603</u>	<u>387 603</u>
Summa varulager		582 603	387 603
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		270 842	861 816
Övriga fordringar		433 529	377 950
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>660 100</u>	<u>701 603</u>
Summa kortfristiga fordringar		1 364 471	1 941 369
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>1</u>	<u>0</u>
Summa kassa och bank		1	0
Summa omsättningstillgångar		1 947 075	2 328 972
SUMMA TILLGÅNGAR		6 696 988	6 860 220

BALANSRÄKNING	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		290 668	232 598
Årets resultat		36 740	58 070
Summa fritt eget kapital		<u>327 408</u>	<u>290 668</u>
Summa eget kapital		352 408	315 668
Långfristiga skulder	5, 6		
Checkräkningskredit		373 871	353 557
Övriga skulder till kreditinstitut		1 128 000	701 200
Summa långfristiga skulder		<u>1 501 871</u>	<u>1 054 757</u>
Kortfristiga skulder	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		563 908	596 256
Leverantörsskulder		569 233	1 247 573
Skatteskulder		0	52 798
Övriga skulder		3 611 128	3 397 719
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		98 440	195 449
Summa kortfristiga skulder		<u>4 842 709</u>	<u>5 489 795</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 696 988	6 860 220

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10
<i>Tjänste- och entreprenaduppdrag</i>	
Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.	

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2023/2024	2022/2023
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	5	3

Noter till balansräkningen

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	5 148 696	1 097 496
	Inköp	991 969	4 091 200
	Försäljningar/utrangeringar	0	-40 000
	Utgående anskaffningsvärden	6 140 665	5 148 696
	Ingående avskrivningar	-683 448	-112 234
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	4 154
	Årets avskrivningar	-773 304	-575 368
	Utgående avskrivningar	-1 456 752	-683 448
	Redovisat värde	4 683 913	4 465 248

NOTER

Not 4	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	66 000	66 000
	Utgående anskaffningsvärden	66 000	66 000
	Redovisat värde	66 000	66 000

Not 5	Långfristiga skulder	2024-06-30	2023-06-30
	Förfaller mellan 2 och 5 år	1 128 000	701 200
		1 128 000	701 200

Not 6	Skulder som avser flera poster	2024-06-30	2023-06-30
	Företagets banklån/skuld om 1 691 908 kronor (1 297 456 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.		
	<i>Långfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	1 128 000	701 200
	<i>Kortfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	563 908	596 256
	Summa	1 691 908	1 297 456

Övriga noter

Not 7	Ställda säkerheter	2024-06-30	2023-06-30
	Företagsinteckningar	400 000	400 000
	Tillgångar med äganderättsförbehåll	414 649	182 103
	Summa ställda säkerheter	814 649	582 103

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Jacco Fastighetservice AB
Org.nr. 559309-2975

NOTER

Trensum

Christian Andersson
Christian Andersson

2024-12-31