

Årsredovisning
för
AB Vårgårda Svärdsiljan 7
559093-8493

Räkenskapsåret
2023-10-01 - 2024-09-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-16.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Daniel Dalén, Styrelseledamot
2025-01-15

Styrelsen för AB Vårgårda Svärdsiljan 7 avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-10-01 - 2024-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter. Företaget har sitt säte i Vårgårda kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	364	316	246	297
Resultat efter finansiella poster	156	103	-99	-173
Soliditet (%)	30,9	24,4	18,6	23,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	339 465	103 154	492 619
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		103 154	-103 154	0
Årets resultat			148 327	148 327
Belopp vid årets utgång	50 000	442 619	148 327	640 946

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	442 619
årets vinst	148 327
	590 946
disponeras så att i ny räkning överföres	590 946
	590 946

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-10-01
-2024-09-30

2022-10-01
-2023-09-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

363 684

315 579

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

363 684

315 579

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-97 669

-107 625

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-37 082

-37 082

Summa rörelsekostnader

-134 751

-144 707

Rörelseresultat

228 933

170 872

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

339

377

Räntekostnader och liknande resultatposter

-73 023

-68 095

Summa finansiella poster

-72 684

-67 718

Resultat efter finansiella poster

156 249

103 154

Resultat före skatt

156 249

103 154

Skatter

Skatt på årets resultat

-7 922

0

Årets resultat

148 327

103 154

Balansräkning	Not	2024-09-30	2023-09-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 929 665	1 966 747
Summa materiella anläggningstillgångar		1 929 665	1 966 747
Summa anläggningstillgångar		1 929 665	1 966 747
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		16 562	22 059
Summa kortfristiga fordringar		16 562	22 059
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		124 746	36 146
Summa kassa och bank		124 746	36 146
Summa omsättningstillgångar		141 308	58 205
SUMMA TILLGÅNGAR		2 070 973	2 024 952

Balansräkning	Not	2024-09-30	2023-09-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		442 618	339 464
Årets resultat		148 327	103 154
Summa fritt eget kapital		590 945	442 618
Summa eget kapital		640 945	492 618
Långfristiga skulder			
	3, 4		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 303 800	1 378 200
Summa långfristiga skulder		1 303 800	1 378 200
Kortfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		111 600	148 800
Skatteskulder		2 061	0
Övriga skulder		2 500	5 334
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 067	0
Summa kortfristiga skulder		126 228	154 134
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 070 973	2 024 952

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-09-30	2023-09-30
Ingående anskaffningsvärden	2 220 140	2 220 140
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 220 140	2 220 140
Ingående avskrivningar	-253 393	-216 311
Årets avskrivningar	-37 082	-37 082
Utgående ackumulerade avskrivningar	-290 475	-253 393
Utgående redovisat värde	1 929 665	1 966 747

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-09-30	2023-09-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	857 400	783 000
	857 400	783 000

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 415 400 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-09-30	2023-09-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 303 800	1 378 200
	1 303 800	1 378 200
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	111 600	148 800
	111 600	148 800

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-09-30	2023-09-30
Fastighetsinteckning	1 800 000	1 800 000
	1 800 000	1 800 000

Vårgårda 2024-12-16

Daniel Dalén
Daniel Dalén