

**Årsredovisning**  
för  
**Skellefteå Silver AB**  
559349-1623

Räkenskapsåret  
2024-09-01 - 2025-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-12.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Mattias Jakobsson, Styrelseledamot  
2025-12-14

Styrelsen för Skellefteå Silver AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp  
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b> (10 mån)
Nettoomsättning	152	120	55	0
Resultat efter finansiella poster	15	-21	6	-7
Soliditet (%)	4,6	3,9	2,3	14,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	69 586	-20 591	<b>73 995</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-20 591	20 591	<b>0</b>
Årets resultat			14 793	<b>14 793</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>48 995</b>	<b>14 793</b>	<b>88 788</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 70 000 (70 000).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	48 995
årets vinst	14 793
	<b>63 788</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	63 788
	<b>63 788</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



## Resultaträkning

Not

2024-09-01  
-2025-08-31

2023-09-01  
-2024-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

151 995

119 994

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**151 995**

**119 994**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-127 732

-133 037

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-11 600

-7 733

**Summa rörelsekostnader**

**-139 332**

**-140 770**

**Rörelseresultat**

**12 663**

**-20 776**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2 130

185

**Summa finansiella poster**

**2 130**

**185**

**Resultat efter finansiella poster**

**14 793**

**-20 591**

**Resultat före skatt**

**14 793**

**-20 591**

**Årets resultat**

**14 793**

**-20 591**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Hysesrätter och liknande rättigheter	2	1 645 000	1 645 000
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>1 645 000</b>	<b>1 645 000</b>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	3	212 660	224 260
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>212 660</b>	<b>224 260</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 857 660</b>	<b>1 869 260</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 246	4 334
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 061	7 204
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>12 307</b>	<b>11 538</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		52 858	19 573
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>52 858</b>	<b>19 573</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>65 166</b>	<b>31 111</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 922 826</b>	<b>1 900 371</b>

## Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

48 995

69 586

Årets resultat

14 793

-20 591

**Summa fritt eget kapital**

**63 788**

**48 995**

**Summa eget kapital**

**88 788**

**73 995**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

2 338

Skulder till koncernföretag

1 431 789

1 431 789

Övriga skulder

402 249

392 249

**Summa kortfristiga skulder**

**1 834 038**

**1 826 376**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 922 826**

**1 900 371**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Förbättringsutgifter på annans fastighet 20 år

### Not 2 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 645 000	1 645 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 645 000</b>	<b>1 645 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 645 000</b>	<b>1 645 000</b>

### Not 3 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	231 993	201 700
Inköp	0	30 293
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>231 993</b>	<b>231 993</b>
Ingående avskrivningar	-7 733	0
Årets avskrivningar	-11 600	-7 733
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-19 333</b>	<b>-7 733</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>212 660</b>	<b>224 260</b>

Årsredovisningen beslutades 2025-12-12

Skellefteå

*Mattias Jakobsson*  
Mattias Jakobsson

2025-12-12