

**Årsredovisning**  
för  
**Emmas i Strömstad AB**  
559121-2591

Räkenskapsåret  
2025

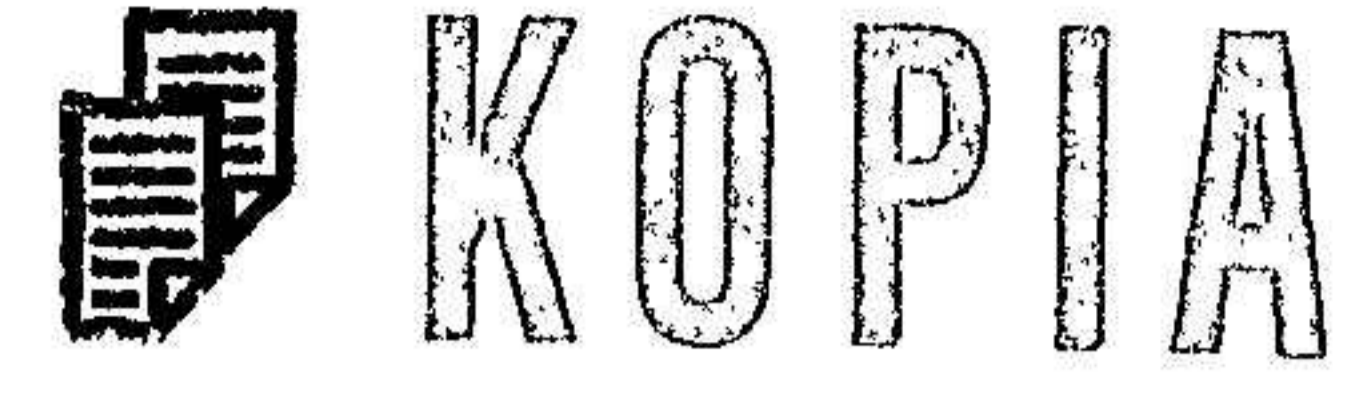
**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Emmas i Strömstad AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 18 mars 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Strömstad 2026-03-18

*Bjørn V. Nilsen*

Bjørn Vegard Nilsen



**Årsredovisning**  
för  
**Emmas i Strömstad AB**  
559121-2591  
5  
Räkenskapsåret  
2025

Styrelsen för Emmas i Strömstad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver hotellverksamhet, bed and breakfast samt handel med fastigheter och värdepapper, liksom därmed förenlig verksamhet.

Företaget är ett helägt dotterbolag till Losby Invest AB (559284-3741).

Företaget har sitt säte i Strömstad kommun, Västra Götalands län.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2024 drabbades bolaget av en vattenskada i sina hyrda lokaler. Åtgärd och reglering av skadan har skett under räkenskapsåret 2025, vilket resulterat i ökade externa kostnader. Dessa kostnader har ersatts av försäkringsbolaget och redovisas som ökade övriga rörelseintäkter.

Under 2025 har moderbolaget, Losby Invest AB (559284-3741), påbörjat en större tillbyggnation. Arbetet har medfört ett tillfälligt avbrott i verksamheten, vilket i sin tur har lett till en minskad omsättning jämfört med föregående räkenskapsår.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	395	550	619	353
Resultat efter finansiella poster	-156	39	143	-70
Soliditet (%)	75	84	59	51

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	180 718	30 007	260 725
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		30 007	-30 007	0
Årets resultat			-128 638	-128 638
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>210 725</b>	<b>-128 638</b>	<b>132 087</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 150 000 kr.

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	210 725
årets förlust	-128 638
	<b>82 087</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	82 087
	<b>82 087</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	395 369	550 136
Övriga rörelseintäkter	481 317	44 270
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>876 686</b>	<b>594 406</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror	-210 543	-211 707
Övriga externa kostnader	-768 252	-289 678
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-54 157	-54 157
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 032 952</b>	<b>-555 542</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-156 266</b>	<b>38 864</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	369	7
Räntekostnader och liknande resultatposter	-320	-90
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>49</b>	<b>-83</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-156 217</b>	<b>38 781</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar	27 579	-992
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>27 579</b>	<b>-992</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-128 638</b>	<b>37 789</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	0	-7 782
<b>Årets resultat</b>	<b>-128 638</b>	<b>30 007</b>

Emmas i Strömstad AB  
Org.nr 559121-2591

4 (7)

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	102 103	156 260
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>102 103</b>	<b>156 260</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>102 103</b>	<b>156 260</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		37 873	9 225
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 801	4 034
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>42 674</b>	<b>13 259</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		31 014	164 975
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>31 014</b>	<b>164 975</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>73 688</b>	<b>178 234</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>175 791</b>	<b>334 494</b>

Emmas i Strömstad AB  
Org.nr 559121-2591

5 (7)

2026033111359

<b>Balansräkning</b>	<b>Not 1</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		210 725	180 718
Årets resultat		-128 638	30 007
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>82 087</b>	<b>210 725</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>132 087</b>	<b>260 725</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Akkumulerade överavskrivningar		0	27 579
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>27 579</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		18 523	5 138
Skatteskulder		0	16 642
Övriga skulder		3 330	12 910
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		21 851	11 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>43 704</b>	<b>46 190</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>175 791</b>	<b>334 494</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	323 784	376 784
Försäljningar/utrangeringar	0	-53 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>323 784</b>	<b>323 784</b>
Ingående avskrivningar	-167 524	-166 367
Försäljningar/utrangeringar	0	53 000
Årets avskrivningar	-54 157	-54 157
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-221 681</b>	<b>-167 524</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>102 103</b>	<b>156 260</b>

Emmas i Strömstad AB  
Org.nr 559121-2591

7 (7)

2026033111361

Årsredovisningen beslutades den 18 mars 2026

Strömstad

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift 260318

Bjørn Vegard Nilsen



# Document history

## Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

18.03.2026 11:55

**SENT BY OWNER:**

Janina Palm · 18.03.2026 10:05

**DOCUMENT ID:**

HJgskik\_9Zl

**ENVELOPE ID:**

H1qko1u9Ze-HJgskik\_9Zl

**DOCUMENT NAME:**

År Emmas 2025 för sign.pdf

8 pages

**SHA-512:**

 e558d1ff4935b1d376500080dae2afd0e69fcb927a5e4f2  
 7b5e5f9d510f2f03cd66fb346906e2351769029b56d26a  
 676481ff10d3229ea612d1064eb291349af

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Bjørn Vegard Nilsen	Signed	18.03.2026 11:55	eID	Norwegian BankID (DOB: 69/12/14)
bvnilsen@gmail.com	Authenticated	18.03.2026 11:54	High	Norwegian BankID (SSN: 14126942983)

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Attachments

NAME ( DOCUMENT SIZE )	SHA-512
1. År Emmas 2025 för sign.pdf-pAdES-SkxSNokd5-e.pdf (216454 bytes)	741104159effe4b67e97eb15ae625a6381463dee3fa7 f6cb9b3fa1c249f2cd8f32016755be19d0408675aebd de602699b954f287aa13ca6f3336f1ccdceac4d9

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

## Custom events

---

No custom events related to this document

2026033111363

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed