

# Årsredovisning

för

## Strömmafastigheter i Karlshamn AB

556675-3959

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-24.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Hans Nilsson, Styrelseledamot  
2025-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för Strömmapfastigheter i Karlshamn AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Strömmapfastigheter i Karlshamn AB äger och förvaltar fastigheter i Karlshamn. Styrelsens målsättning är att vara ett lokalt fastighetsbolag med god lokalkännedom och långsiktig förvaltning.

Företaget har sitt säte i Karlshamn.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har det framförallt genomförts modernisering av ventilation för energibesparing.

### Framtida utveckling

Ett flertal intressenter finns på vakanta ytor och under de kommande åren fortgår omställningen av fastigheten Strömma 1:7.

### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Karlshalls Fastigheter AB, 556768-7677.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	28 791	26 971	27 183	26 433
Resultat före finansiella poster	14 254	12 004	12 148	12 193
Resultat efter finansiella poster	12 594	9 995	9 921	10 157
Soliditet (%)	9	9	9	8
Uthyrningsbar yta m <sup>2</sup>	32 900	32 713	32 900	32 900
Uthyrningsgrad i %	92	92	92	91

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	500 000	500 000	7 436 621	598 998	<b>9 035 619</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			598 998	-598 998	<b>0</b>
Årets resultat				785 673	<b>785 673</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>	<b>8 035 619</b>	<b>785 673</b>	<b>9 821 292</b>

### **Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 035 618
årets vinst	785 673
	<b>8 821 291</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	8 821 291
	<b>8 821 291</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
Nettoomsättning		28 791 015	26 971 312
Övriga rörelseintäkter		20 374	858 341
		<b>28 811 389</b>	<b>27 829 653</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Fastighetskostnader		-9 521 756	-11 106 974
Övriga externa kostnader		-543 766	-556 830
Personalkostnader		0	-5 960
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-4 491 751	-4 155 397
		<b>-14 557 273</b>	<b>-15 825 161</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>14 254 116</b>	<b>12 004 492</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	2 925 759	2 454 827
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-4 585 733	-4 464 105
		<b>-1 659 974</b>	<b>-2 009 278</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>12 594 142</b>	<b>9 995 214</b>
Bokslutsdispositioner	4	-11 646 640	-9 203 825
<b>Resultat före skatt</b>		<b>947 502</b>	<b>791 389</b>
Skatt på årets resultat	5	-161 829	-192 391
<b>Årets resultat</b>		<b>785 673</b>	<b>598 998</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	6	108 464 301	109 377 171
Inventarier, verktyg och installationer	7	6 198 282	7 000 699
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	8	45 980	1 341 018
		<b>114 708 563</b>	<b>117 718 888</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos koncernföretag	9	31 898 315	33 933 996
		<b>31 898 315</b>	<b>33 933 996</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>146 606 878</b>	<b>151 652 884</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		6 492 239	4 537 751
Fordringar hos koncernföretag		4 262 112	711 703
Aktuella skattefordringar		353 229	353 229
Övriga fordringar		377 713	637 668
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		493 980	628 156
		<b>11 979 273</b>	<b>6 868 507</b>

##### *Kassa och bank*

		4 785 762	2 261 472
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>16 765 035</b>	<b>9 129 979</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

**163 371 913**      **160 782 863**

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

500 000

500 000

Reservfond

500 000

500 000

**1 000 000**

**1 000 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

8 035 618

7 436 620

Årets resultat

785 673

598 998

**8 821 291**

**8 035 618**

**Summa eget kapital**

**9 821 291**

**9 035 618**

**Obeskattade reserver**

10

6 053 158

6 785 518

#### Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

11

4 135 701

3 973 872

**Summa avsättningar**

**4 135 701**

**3 973 872**

#### Långfristiga skulder

12, 13

Skulder till kreditinstitut

22 400 000

65 450 000

Skulder till koncernföretag

65 382 702

61 172 649

**Summa långfristiga skulder**

**87 782 702**

**126 622 649**

#### Kortfristiga skulder

13

Skulder till kreditinstitut

42 850 000

2 000 000

Leverantörsskulder

874 723

1 241 640

Skulder till koncernföretag

2 781 337

2 293 827

Övriga skulder

617 174

436 426

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 455 827

8 393 313

**Summa kortfristiga skulder**

**55 579 061**

**14 365 206**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**163 371 913**

**160 782 863**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	1-5 %
Markanläggningar	5 %
Inventarier, verktyg och installationer	10-20 %

#### *Komponentindelning*

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utranteras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

#### Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### *Aktuell skatt*

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### *Uppskjuten skatt*

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### **Koncernbidrag**

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat före finansiella poster

Resultat före finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### **Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ränteintäkter från koncernföretag	762 112	711 703
Övriga ränteintäkter	2 163 647	1 743 124
	<b>2 925 759</b>	<b>2 454 827</b>

### **Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Räntekostnader till koncernföretag	1 236 354	1 181 730
Övriga räntekostnader	3 349 379	3 282 375
	<b>4 585 733</b>	<b>4 464 105</b>

**Not 4 Bokslutsdispositioner**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lämnade koncernbidrag	12 379 000	9 390 000
Förändring av överavskrivningar	-732 360	-186 175
	<b>11 646 640</b>	<b>9 203 825</b>

**Not 5 Aktuell och uppskjuten skatt**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Justering avseende tidigare år		0
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	161 829	192 391
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>161 829</b>	<b>192 391</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	<b>2024</b>		<b>2023</b>	
	<b>Procent</b>	<b>Belopp</b>	<b>Procent</b>	<b>Belopp</b>
Redovisat resultat före skatt		947 502		791 389
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-195 185	20,60	-163 026
Ej avdragsgilla kostnader	0,03	-282	0,04	-299
Ej skattepliktiga intäkter	-0,29	2 753	-0,35	2 789
Justering avseende skatter för föregående år			0,00	0
Justering avseende skatter för föregående år, nyttjad			0,00	0
Underskottsavdrag	0,34	-3 193	4,31	-34 075
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång	-3,60	34 075	-0,28	2 220
Övrigt	0,00	3	0,00	0
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>17,08</b>	<b>-161 829</b>	<b>24,31</b>	<b>-192 391</b>

**Not 6 Byggnader och mark**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	142 511 295	139 710 024
Inköp	2 618 881	2 801 271
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>145 130 176</b>	<b>142 511 295</b>
Ingående avskrivningar	-33 134 124	-29 878 236
Årets avskrivningar	-3 531 751	-3 255 888
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-36 665 875</b>	<b>-33 134 124</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>108 464 301</b>	<b>109 377 171</b>
<b>Uppgifter om förvaltningsfastigheter</b>		
Redovisat värde	108 464 301	109 377 171
Verkligt värde	220 200 000	237 000 000

**Not 7 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	21 532 331	21 416 522
Inköp	157 583	115 809
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>21 689 914</b>	<b>21 532 331</b>
Ingående avskrivningar	-14 531 632	-13 632 122
Årets avskrivningar	-960 000	-899 510
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-15 491 632</b>	<b>-14 531 632</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 198 282</b>	<b>7 000 699</b>

**Not 8 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 341 018	101 574
Inköp	0	1 239 444
Omklassificeringar	-1 295 038	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>45 980</b>	<b>1 341 018</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>45 980</b>	<b>1 341 018</b>

**Not 9 Fordringar hos koncernföretag**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	33 933 996	32 836 392
Tillkommande fordringar	2 190 095	1 427 016
Avgående fordringar	-4 225 776	-329 412
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>31 898 315</b>	<b>33 933 996</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>31 898 315</b>	<b>33 933 996</b>

**Not 10 Obeskattade reserver**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Akkumulerade överavskrivningar	6 053 158	6 785 518
	<b>6 053 158</b>	<b>6 785 518</b>

**Not 11 Uppskjuten skatteskuld**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Belopp vid årets ingång	3 973 872	3 781 481
Årets avsättningar	161 829	192 391
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>4 135 701</b>	<b>3 973 872</b>

**Not 12 Långfristiga skulder**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 13 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 65 250 000 (67 450 000) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	22 400 000	65 450 000
	<b>22 400 000</b>	<b>65 450 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	42 850 000	2 000 000
	<b>42 850 000</b>	<b>2 000 000</b>

**Not 14 Ställda säkerheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Säkerheter ställda till förmån för koncernföretag</b>		
Fastighetsinteckning	104 300 000	104 300 000
	<b>104 300 000</b>	<b>104 300 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Karlshamn

*Hans Nilsson*  
Hans Nilsson  
Ordförande  
2025-06-19

*Martin Nilsson*  
Martin Nilsson  
Verkställande direktör  
2025-06-19

## **Revisorspåteckning**

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-23

KPMG AB

*Cecilia Wahlman*  
Cecilia Wahlman  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Strömfastigheter i Karlshamn AB, org. nr 556675-3959

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Strömfastigheter i Karlshamn AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Strömfastigheter i Karlshamn ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Strömfastigheter i Karlshamn AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att

fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Strömfastigheter i Karlshamn AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

---

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Strömfastigheter i Karlshamn AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

---

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

---

#### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlshamn det datum som framgår av vår elektroniska signatur

KPMG AB

Cecilia Wahlman

Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## Cecilia Ulla Maria Wahlman

Auktoriserad revisor

Serienummer: 957a0be328098d[...]2e4f2ef032678

IP: 185.57.xxx.xxx

2025-06-23 13:30:25 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.