

ÅRSREDOVISNING

för

Wilma Fastighetsmäkleri AB

Org.nr. 559211-8300

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret **2022-01-01 - 2022-12-31**

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-04-10. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 11 april 2023


Helena Blomqvist

Wilma Fastighetsmäkleri AB

Org.nr. 559211-8300

Förvaltningsberättelse

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolaget bildades den 1 juli 2019 och registrerades den 5 juli samma år. Första året omfattar därför 18 månader. Bolagets verksamhet är Fastighetsmäkleri och inredning. Verksamheten började bedrivas så smått i december 2020 men från och med årsskiftet 20/21 har arbetet i Move To Succes AB övergått helt till Wilma Fastighetsmäkleri AB. Året som gått har varit bra och framtidsutsikterna ser ljusa ut.

Översikt för första året	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 454 945	2 326 962	50 000
Resultat efter finansiella poster	-144 646	731 927	5 197
Soliditet (%)	32,7	45,9	73,7
Balansomslutning	952 767	1 374 450	73 378

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat

Årets resultat

237 024

1 300

238 324

Förslag till disposition:

Utdelning

Balanseras i ny räkning

0

238 324

238 324

Förslag till beslut om vinstutdelning

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

Wilma Fastighetsmäkleri AB

Org.nr. 559211-8300

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter m.m.			
Nettoomsättning		1 454 945	2 326 962
Summa rörelseintäkter m.m.		<u>1 454 945</u>	<u>2 326 962</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-1 024 739	-992 267
Personalkostnader	1	<u>-574 852</u>	<u>-602 596</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-1 599 591</u>	<u>-1 594 863</u>
Rörelseresultat		-144 646	732 099
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		118	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-5</u>	<u>-172</u>
Summa finansiella poster		<u>113</u>	<u>-172</u>
Resultat efter finansiella poster		-144 533	731 927
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfond		<u>152 500</u>	<u>-182 500</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>152 500</u>	<u>-182 500</u>
Resultat före skatt		7 967	549 427
Skatt på årets resultat		<u>-6 667</u>	<u>-116 488</u>
Årets resultat		<u>1 300</u>	<u>432 939</u>

2023073111438

Wilma Fastighetsmäkleri AB

Org.nr. 559211-8300

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		112 500	1 042 200
Övriga fordringar		354 514	85 370
Summa Kortfristiga fordringar		<u>467 014</u>	<u>1 127 570</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		485 753	246 880
Summa kassa och bank		<u>485 753</u>	<u>246 880</u>
Summa omsättningstillgångar		952 767	1 374 450
SUMMA TILLGÅNGAR		952 767	1 374 450

2023073111439

Wilma Fastighetsmäklari AB

Org.nr. 559211-8300

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	2		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (50 000 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust		237 024	4 085
Årets resultat		1 300	432 939
Summa fritt eget kapital		238 324	437 024
Summa eget kapital		288 324	487 024
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfond		30 000	182 500
Summa Obeskattade reserver		30 000	182 500
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		113 719	117 600
Övriga skulder		513 224	579 826
Övr. upplupna kostnader o förutbetalda intäkter		7 500	7 500
Summa kortfristiga skulder		634 443	704 926
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		952 767	1 374 450

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Ansvarsförbindelser

Ansvarsförbindelser	Inga	Inga
Ställda säkerheter	Inga	Inga

Wilma Fastighetsmäkleri AB

Org.nr. 559211-8300

Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd för mindre företag.

202307311441

Wilma Fastighetsmäkleri AB

Org.nr. 559211-8300

Noter med upplysningar till resultat- och balansräkningen

Upplysningar till resultaträkningen

Not 1 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2022-01-01	2022-12-31
Kvinnor		1
Totalt		1

Upplysningar till balansräkningaen

Not 2 Eget kapital

	Aktie- Kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	237 024
Årets resultat		1 300
Vid årets slut	50 000	238 324

2023073111442

Wilma Fastighetsmäkleri AB
Org.nr. 559211-8300

2023073111443

Underskrifter

Stockholm den 07 04 2023.



Helena Blomqvist
Verkställande direktör