


**Xelha Invest AB**  
Org nr 556686-1224

**ÅRSREDOVISNING FÖR  
VERKSAMHETSÅRET**

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Undertecknad styrelseledamot i Xelha Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den *18 mars* 2023. Årsstämman beslöt godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm den *18 mars* 2023

  
\_\_\_\_\_  
Anders Landelius

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Styrelsen för Xelha Invest AB, org nr 556686-1224 med säte i Stockholm får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor (kr).

**Verksamhet***Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall bedriva investeringsverksamhet i noterade och onoterade aktier samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget ägs till 98 % av Xcaret Invest AB, org.nr 556656-6492 med säte i Stockholm och till 2 % av Filmore Investment Ltd med säte i Belize.

*Väsentliga händelser under räkenskapsåret*  
Inga väsentliga händelser.

**Flerårsöversikt (i tkr)**

	2022	2021	2020	2019 6 mån
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	205	193	160	71
Soliditet	99 %	99 %	99 %	99 %

**Förändringar i eget kapital**

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	300 000	4 923 907	192 922
Resultatdisposition enligt årsstämman			
-Balanseras i ny räkning		192 922	-192 922
Årets resultat			204 630
Belopp vid årets utgång	300 000	5 116 829	204 630

I balanserad vinst ingår erhållna villkorade aktieägartillskott med 154 700 tkr (154 700 tkr).

<b>Lämnade villkorade aktieägartillskott</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Vid årets ingång	54 000 000	54 000 000
Vid årets utgång	54 000 000	54 000 000

**Resultatdisposition**

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	5 116 829 kr
Årets resultat	204 630 kr
Totalt	5 321 459 kr

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	5 321 459 kr
Totalt	5 321 459 kr

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

RESULTATRÄKNING I SEK	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<i>Rörelseintäkter</i>		
Nettoomsättning	-	-
<b>Summa rörelseintäkter</b>	-	-
<i>Rörelsekostnader</i>		
Övriga externa kostnader	-3 100	-3 050
<b>Summa rörelsekostnader</b>	-3 100	-3 050
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-3 100</b>	<b>-3 050</b>
<i>Finansiella poster</i>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	207 730	195 972
Räntekostnader och liknande resultatposter	=	=
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>207 730</b>	<b>195 972</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>204 630</b>	<b>192 922</b>
Skatt på årets resultat	-	-
<b>Årets resultat</b>	<b><u>204 630</u></b>	<b><u>192 922</u></b>

BALANSRÄKNING I SEK	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andra långfristiga värdepappersinnehav (Not 2)	827 814	827 814
Andra långfristiga fordringar (Not 3)	<u>990 411</u>	<u>990 411</u>
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	<i>1 818 225</i>	<i>1 818 225</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>1 818 225</b>	<b>1 818 225</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	3 669 899	3 462 169
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>3 669 899</i>	<i>3 462 169</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	<u>133 585</u>	<u>136 685</u>
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>133 585</i>	<i>136 685</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>3 803 484</b>	<b>3 598 854</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b><u>5 621 709</u></b>	<b><u>5 417 079</u></b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital (3 000 aktier)	<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>300 000</i>	<i>300 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	5 116 829	4 923 907
Årets resultat	<u>204 630</u>	<u>192 922</u>
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>5 321 459</i>	<i>5 116 829</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>5 621 459</b>	<b>5 416 829</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	<u>250</u>	<u>250</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>250</b>	<b>250</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b><u>5 621 709</u></b>	<b><u>5 417 079</u></b>

**Noter****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

*Värderingsprinciper*

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

*Aktieägartillskott*

Lämnat/återbetalt aktieägartillskott redovisas som ökning/minskning av posten Andelar i koncernföretag alternativt som ökning/minskning av eget kapital till den del det avser förlusttäckning.

*Personalkostnader*

Bolaget har under räkenskapsåret inte haft några anställda (0).

Några förpliktelser som avser pensioner eller liknande förmåner till styrelseledamöter och deras suppleanter förekommer ej. Några löner, ersättningar, pensionskostnader eller övriga sociala kostnader har inte belastat årets resultat.


**Noter till balansräkningen****Not 2 – Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	827 814	827 814
Inköp	-	-
Försäljningar	=	=
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>827 814</b>	<b>827 814</b>

**Not 3 – Andra långfristiga fordringar**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	990 411	990 411
Inköp	-	-
Försäljningar	=	=
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>990 411</b>	<b>990 411</b>

Stockholm den 18 mars 2023

  
Anders Landelius