

ÅRSREDOVISNING

för

Grundvalen 18 M During AB

Org.nr. 559341-3726

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-02-01--2023-01-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Magnus During, Styrelseledamot
2023-05-08

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom.
Företagets säte är Kungsbacka.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-52 902	2 932 142
Soliditet (%)	99,78	99,75

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	2 932 142	2 957 142
Balanseras i ny räkning		2 932 142	-2 932 142	0
Årets resultat			-52 902	-52 902
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>2 932 142</u>	<u>-52 902</u>	<u>2 904 240</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 932 142
Årets resultat	<u>-52 902</u>
	2 879 240

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>2 879 240</u>
	2 879 240

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-02-01 2023-01-31	2021-10-19 2022-01-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 552	-7 658
Summa rörelsekostnader		<u>-7 552</u>	<u>-7 658</u>
Rörelseresultat		-7 552	-7 658
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-940	2 939 800
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 295	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-45 699	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6	0
Summa finansiella poster		<u>-45 350</u>	<u>2 939 800</u>
Resultat efter finansiella poster		-52 902	2 932 142
Resultat före skatt		-52 902	2 932 142
Årets resultat		<u>-52 902</u>	<u>2 932 142</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-01-31	2022-01-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	1 473 636	1 474 576
Andra långfristiga fordringar	3	954 301	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>2 427 937</u>	<u>1 474 576</u>
Summa anläggningstillgångar		2 427 937	1 474 576
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		0	1 466 164
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		431	0
Summa kortfristiga fordringar		<u>431</u>	<u>1 466 164</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		482 122	23 592
Summa kassa och bank		<u>482 122</u>	<u>23 592</u>
Summa omsättningstillgångar		482 553	1 489 756
SUMMA TILLGÅNGAR		2 910 490	2 964 332
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 932 142	0
Årets resultat		-52 902	2 932 142
Summa fritt eget kapital		<u>2 879 240</u>	<u>2 932 142</u>
Summa eget kapital		2 904 240	2 957 142

BALANSRÄKNING	Not	2023-01-31	2022-01-31
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		0	940
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>6 250</u>	<u>6 250</u>
Summa kortfristiga skulder		6 250	7 190
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 910 490	2 964 332

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-01-31	2022-01-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 474 576	0
	Inköp	0	1 474 576
	Försäljningar	-940	0
	Utgående anskaffningsvärden	1 473 636	1 474 576
	Redovisat värde	1 473 636	1 474 576
Not 3	Andra långfristiga fordringar	2023-01-31	2022-01-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	0
	Årets anskaffningar	1 000 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	1 000 000	0
	Ingående nedskrivningar	0	0
	Årets nedskrivningar	-45 699	0
	Utgående nedskrivningar	-45 699	0
	Redovisat värde	954 301	0

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Kungsbacka

Magnus During
Magnus During

2023-05-05