

Marieholmsgatan 66 i Göteborg AB

559368-1199

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Per Henrik Evert Nilsson, Styrelseledamot

2025-12-09

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning och uthyrning av industrifastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Sävedalen.

Flerårsöversikt

	2024-09-01 - 2025-08-31	2023-09-01 - 2024-08-31	2022-03-01 - 2023-08-31
Nettoomsättning	-7	-4	120 996
Resultat efter finansiella poster	-2 472 916	-314 472	36 336
Soliditet (%)	34	62	35

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Uppskrivnings- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	4 812 853	28 045	-314 472	4 551 426
Balanseras i ny räkning			-314 472	314 472	0
Årets resultat				-2 472 916	-2 472 916
Vid årets utgång	25 000	4 812 853	-286 427	-2 472 916	2 078 510

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	-286 427
Årets resultat	-2 472 916
Summa	-2 759 343

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	-2 759 343
Summa	-2 759 343

Resultaträkning

	Not 1, 2	2024-09-01 - 2025-08-31	2023-09-01 - 2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-7	-4
Övriga rörelseintäkter		4 570	625
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 563	621
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 119 631	-168 844
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-192 576	-98 761
Summa rörelsekostnader		-2 312 207	-267 605
Rörelseresultat		-2 307 644	-266 984
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		70	90
Räntekostnader och liknande resultatposter		-165 342	-47 578
Summa finansiella poster		-165 272	-47 488
Resultat efter finansiella poster		-2 472 916	-314 472
Resultat före skatt		-2 472 916	-314 472
Årets resultat		-2 472 916	-314 472

Balansräkning

	Not 1	2025-08-31	2024-08-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	4 621 828	4 814 404
Summa materiella anläggningstillgångar		4 621 828	4 814 404
Summa anläggningstillgångar		4 621 828	4 814 404
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		0	2 539 000
Övriga fordringar		1 532 643	4 265
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 235	7 705
Summa kortfristiga fordringar		1 549 878	2 550 970
Kassa och bank			
Kassa och bank		27 084	4 591
Summa kassa och bank		27 084	4 591
Summa omsättningstillgångar		1 576 962	2 555 561
Summa tillgångar		6 198 790	7 369 965

Balansräkning

	Not 1	2025-08-31	2024-08-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Uppskrivningsfond	4	4 812 853	4 812 853
Summa bundet eget kapital		4 837 853	4 837 853
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-286 427	28 045
Årets resultat		-2 472 916	-314 472
Summa fritt eget kapital		-2 759 343	-286 427
Summa eget kapital		2 078 510	4 551 426
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		3 600 000	2 784 103
Summa långfristiga skulder		3 600 000	2 784 103
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		17 357	4 952
Skatteskulder		0	2 215
Övriga skulder		487 839	27 269
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 084	0
Summa kortfristiga skulder		520 280	34 436
Summa eget kapital och skulder		6 198 790	7 369 965

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2024-09-01
- 2025-08-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Byggnader och mark

2025-08-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	4 915 044
Utgående anskaffningsvärden	4 915 044

Avskrivningar

Ingående avskrivningar	-100 640
Årets avskrivningar	-192 576
Utgående avskrivningar	-293 216

Redovisat värde	4 621 828
------------------------	------------------

Not 4 - Uppskrivningsfond

2024-09-01
- 2025-08-31

Belopp vid årets ingång	4 812 853
Belopp vid årets utgång	4 812 853
Anläggningstillgångarnas utgående bokförda värde exklusive uppskrivningar	116 382

Not 5 - Ställda säkerheter

2024-09-01
- 2025-08-31

Fastighetsinteckning	4 701 000
Summa ställda säkerheter	4 701 000

Underskrifter

Årsredovisning för Marieholmsgatan 66 i Göteborg AB, 559368-1199
Avseende räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31
Elektroniskt underskriven

Datering av årsredovisning
2025-11-21

Per Henrik Evert Nilsson
Per Henrik Evert Nilsson
Styrelseledamot
2025-12-09