

Årsredovisning
för
LFH Fastigheter AB
559153-0133

Räkenskapsåret
2023-04-01 - 2024-03-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Felix Hagström, Styrelseledamot
2024-09-26

Styrelsen för LFH Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-04-01 - 2024-03-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Fastighetsskötsel och förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	7 123	5 453	3 903	2 634
Resultat efter finansiella poster	524	591	399	383
Soliditet (%)	51,3	56,4	50,8	56,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	405 180	467 668	922 848
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-250 000		-250 000
Årets resultat			424 679	424 679
Belopp vid årets utgång	50 000	155 180	892 347	1 097 527

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	622 848
årets vinst	424 679
	1 047 527
disponeras så att i ny räkning överföres	1 047 527
	1 047 527

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-04-01 -2024-03-31	2022-04-01 -2023-03-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		7 122 859	5 452 809
Övriga rörelseintäkter		13 083	152 976
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		7 135 942	5 605 785
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-5 500 067	-3 840 681
Övriga externa kostnader		-335 115	-427 956
Personalkostnader	2	-775 103	-744 647
Summa rörelsekostnader		-6 610 285	-5 013 284
Rörelseresultat		525 657	592 501
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		63	34
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 328	-1 316
Summa finansiella poster		-1 265	-1 282
Resultat efter finansiella poster		524 392	591 219
Resultat före skatt		524 392	591 219
Skatter			
Skatt på årets resultat		-99 713	-123 551
Årets resultat		424 679	467 668

Balansräkning

Not

2024-03-31

2023-03-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	25 000	0
Andra långfristiga fordringar		560 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		585 000	0
Summa anläggningstillgångar		585 000	0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 086 979	755 853
Övriga fordringar		0	1 555
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-131 594	64 032
Summa kortfristiga fordringar		955 385	821 440

Kassa och bank

Kassa och bank		600 306	814 904
Summa kassa och bank		600 306	814 904
Summa omsättningstillgångar		1 555 691	1 636 344

SUMMA TILLGÅNGAR

2 140 691

1 636 344

Balansräkning	Not	2024-03-31	2023-03-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		622 848	405 180
Årets resultat		424 679	467 668
Summa fritt eget kapital		1 047 527	872 848
Summa eget kapital		1 097 527	922 848
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		2 875	9 775
Summa långfristiga skulder		2 875	9 775
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		825 805	504 400
Skatteskulder		55 152	100 109
Övriga skulder		149 332	89 213
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	9 999
Summa kortfristiga skulder		1 040 289	703 721
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 140 691	1 636 344

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-04-01 -2024-03-31	2022-04-01 -2023-03-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-03-31	2023-03-31
Inköp	585 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	585 000	
Utgående redovisat värde	585 000	

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2024-09-26

Felix Hagström
Felix Hagström