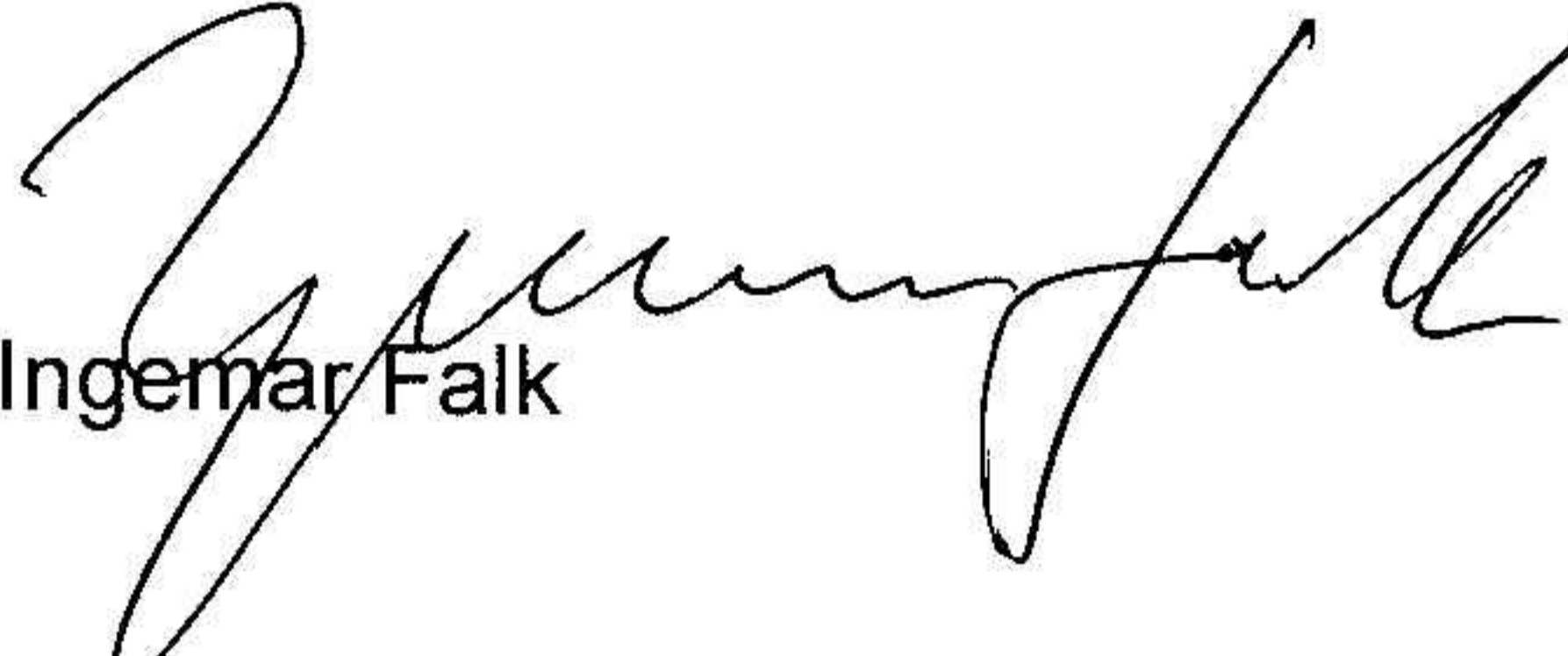


Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Teknikkusten AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-07-02
Årstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen, revisionsberättelsen och övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Uddevalla 2025-07-02


Ingemar Falk

Årsredovisning för

Teknikkusten AB

556310-2127



Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Teknikkusten AB, 556310-2127, får härmed avge årsredovisning för 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 1987 och äger och förvaltar en industrifastighet. Bolaget har sitt säte i Västra Götalands län, Uddevalla kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets verksamhet är löpande och inga väsentliga händelser har skett under året.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	632 242	540 194	572 587	601 425
Resultat efter finansiella poster	121 253	150 394	45 109	271 870
Soliditet, %	26	25	24	23

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000	20 000	704 825	88 787
Omföring av föreg års vinst			88 787	-88 787
Årets resultat				70 900
Vid årets slut	100 000	20 000	793 612	70 900

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	793 612
årets resultat	70 900
Totalt	864 512
disponeras för	
balanseras i ny räkning	864 512
Summa	864 512

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		632 242	540 194
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		632 242	540 194
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-327 867	-204 670
Övriga externa kostnader		-51 700	-52 400
Personalkostnader	2	-110 210	-110 210
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-19 318	-19 318
Summa rörelsekostnader		-509 095	-386 598
Rörelseresultat		123 147	153 596
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		194 573	168 114
Räntekostnader och liknande resultatposter		-196 467	-171 316
Summa finansiella poster		-1 894	-3 202
Resultat efter finansiella poster		121 253	150 394
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-31 000	-38 000
Summa bokslutsdispositioner		-31 000	-38 000
Resultat före skatt		90 253	112 394
Skatter			
Skatt på årets resultat		-19 353	-23 607
Årets resultat		70 900	88 787

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	589 878	609 196
Summa materiella anläggningstillgångar		589 878	609 196
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag	4	500 000	500 000
Fordringar hos intresseföretag	5	2 832 739	2 802 386
Andra långfristiga fordringar		392 803	-
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 725 542	3 302 386
Summa anläggningstillgångar		4 315 420	3 911 582
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		-	5 625
Fordringar hos intresseföretag		-	140 978
Övriga fordringar		23 616	48 065
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		35 904	5 140
Summa kortfristiga fordringar		59 520	199 808
Kassa och bank			
Kassa och bank		42 735	16 267
Summa kassa och bank		42 735	16 267
Summa omsättningstillgångar		102 255	216 075
SUMMA TILLGÅNGAR		4 417 675	4 127 657

ank=20250707;2025070935983

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		793 612	704 825
Årets resultat		70 900	88 787
Summa fritt eget kapital		864 512	793 612
Summa eget kapital		984 512	913 612
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	6	187 200	156 200
Summa obeskattade reserver		187 200	156 200
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	2 430 000	2 650 000
Summa långfristiga skulder		2 430 000	2 650 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	220 000	220 000
Leverantörsskulder		27 299	20 309
Skulder till intresseföretag		15 325	-
Övriga skulder		504 600	122 986
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		48 739	44 550
Summa kortfristiga skulder		815 963	407 845
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 417 675	4 127 657

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Markanläggningar	10

Not 2 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Män	1	1
Kvinnor	1	1
Totalt	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 772 377	1 772 377
	1 772 377	1 772 377
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 163 181	-1 143 863
-Årets avskrivning enligt plan	-19 318	-19 318
	-1 182 499	-1 163 181
Redovisat värde vid årets slut	589 878	609 196
Taxeringsvärde:	2 819 000	2 819 000

Not 4 Andelar i intresseföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	500 000	500 000
Redovisat värde vid årets slut	500 000	500 000

Not 5 Fordringar hos intresseföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 802 386	2 535 866
-Tillkommande fordringar	30 353	266 520
Redovisat värde vid årets slut	2 832 739	2 802 386

Not 6 Periodiseringsfonder

	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	50 200	50 200
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021	68 000	68 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2023	38 000	38 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2024	31 000	-
	187 200	156 200

Av periodiseringsfonder utgör 38 563 kr (32 177 kr) uppskjuten skatt.

Not 7 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-12-31	2023-12-31
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	220 000	220 000
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	880 000	880 000
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	1 550 000	1 770 000
	2 650 000	2 870 000

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	3 100 000	3 100 000
Summa ställda säkerheter	3 100 000	3 100 000

Teknikkusten AB
556310-2127


Underskrifter

Uddevalla 2025-06-11



Ingemar Falk

Min revisionsberättelse har lämnats den 2 juli 2025



Thomas Olofsson
Auktoriserad revisor

ank=20250707;2025070935987

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Teknikkusten Aktiebolag, Org.nr 556310-2127

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Teknikkusten Aktiebolag för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Teknikkusten Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Teknikkusten Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Teknikkusten Aktiebolag för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Särskild förteckning över lån och säkerheter har upprättats i enlighet med vad som föreskrivs i aktiebolagslagen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Teknikkusten Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.


Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Enligt 8 kap. 2 § årsredovisningslagen skulle styrelsen ha lämnat årsredovisningen till mig senast sex veckor före den bolagsstämma där årsredovisningen ska behandlas. Sådan stämma ska, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hållas inom sex månader efter räkenskapsårets utgång. Den undertecknade årsredovisningen lämnades inte till mig inom denna tid.

Uddevalla den 2 juli 2025



Thomas Olofsson
Auktoriserad revisor