

Årsredovisning

NIO HALLAR AB

559138-0539

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-16.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Haninge 2025-09-16



Mona Karlsson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva uthyrning och förvaltning av mark och fastigheter samt därtill förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Haninge.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2405-2504	2305-2404	2205-2304	2105-2204
Nettoomsättning	1 102	1 125	648	
Resultat efter finansiella poster	-282	329	76	-10
Soliditet %	53	44	42	70

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	4 830 148	261 181	5 141 329
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning		261 181	-261 181	0
Årets resultat			1 151 967	1 151 967
Belopp vid årets utgång	50 000	5 091 328	1 151 967	6 293 295

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	5 091 328
Årets resultat	1 151 967
<i>Summa</i>	6 243 295

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	6 243 295
<i>Summa</i>	6 243 295

RESULTATRÄKNING

1

	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 102 068	1 124 942
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 102 068	1 124 942
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-248 800	–
Övriga externa kostnader	-627 501	-272 511
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-135 140	-135 140
Summa rörelsekostnader	-1 011 441	-407 651
Rörelseresultat	90 627	717 291
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	325	388
Räntekostnader och liknande resultatposter	-372 590	-388 654
Summa finansiella poster	-372 265	-388 266
Resultat efter finansiella poster	-281 638	329 025
Bokslutsdispositioner		
Övriga bokslutsdispositioner	1 750 000	–
Summa bokslutsdispositioner	1 750 000	–
Resultat före skatt	1 468 362	329 025
Skatter		
Skatt på årets resultat	-316 395	-67 844
Årets resultat	1 151 967	261 181

2025110706914

BALANSRÄKNING

1

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

11 130 280

11 265 420

Summa materiella anläggningstillgångar

11 130 280

11 265 420

Summa anläggningstillgångar

11 130 280

11 265 420

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

393 875

146 375

Övriga fordringar

11 851

50 895

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

17 602

16 766

Summa kortfristiga fordringar

423 328

214 036

Kassa och bank

Kassa och bank

212 155

296 523

Summa kassa och bank

212 155

296 523

Summa omsättningstillgångar

635 483

510 559

SUMMA TILLGÅNGAR

11 765 763

11 775 979

2025110706915

2025110706916

	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	5 091 328	4 830 148
Årets resultat	1 151 967	261 181
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>6 243 295</i>	<i>5 091 329</i>
Summa eget kapital	6 293 295	5 141 329
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 812 500	5 087 500
Övriga skulder	80 300	68 300
Summa långfristiga skulder	4 892 800	5 155 800
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	6 149	3 719
Skatteskulder	400 573	1 339 671
Övriga skulder	131 359	87 849
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	41 587	47 611
Summa kortfristiga skulder	579 668	1 478 850
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	11 765 763	11 775 979

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Byggnader och mark

2025-04-30

2024-04-30

Ingående anskaffningsvärden

11 535 700

11 535 700

Utgående anskaffningsvärden

11 535 700

11 535 700

Ingående avskrivningar

-270 280

-135 140

Förändringar av avskrivningar

Årets avskrivningar

-135 140

-135 140

Utgående avskrivningar

-405 420

-270 280

Redovisat värde

11 130 280

11 265 420

Not 3 Ställda säkerheter

2025-04-30

2024-04-30

Fastighetsinteckningar

5 500 000

5 500 000

Summa ställda säkerheter

5 500 000

5 500 000

UNDERSKRIFTER

Haninge



Mona Karlsson

2025-09-16