

**Årsredovisning**  
för  
**REAL Value Invest MoF AB**  
556985-8821

Räkenskapsåret  
2022-04-01 - 2023-03-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Mattias Bülow, Styrelseledamot  
2023-06-21

Styrelsen för REAL Value Invest MoF AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-04-01 - 2023-03-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall ha till föremål för sin verksamhet att direkt eller indirekt, genom hel- eller delägda bolag, förvärva, förvalta, förädla, äga och avyttra fast egendom och värdepapper samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under räkenskapsåret bytt namn från Real Value Projekt Stockholm 1 AB till Real Value Invest Mof AB .

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 742	102	104	-201
Soliditet (%)	97,1	100,0	98,1	97,6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	2 498 206	102 107	<b>2 650 313</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		102 107	-102 107	<b>0</b>
Årets resultat			-1 742 144	<b>-1 742 144</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 600 313</b>	<b>-1 742 144</b>	<b>908 169</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 600 313
årets förlust	-1 742 144
	<b>858 169</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	858 169
	<b>858 169</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-04-01  
-2023-03-31

2021-04-01  
-2022-03-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-28 354

-1 989

**Summa rörelsekostnader**

**-28 354**

**-1 989**

**Rörelseresultat**

**-28 354**

**-1 989**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

104 096

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

-1 713 790

0

**Summa finansiella poster**

**-1 713 790**

**104 096**

**Resultat efter finansiella poster**

**-1 742 144**

**102 107**

**Resultat före skatt**

**-1 742 144**

**102 107**

**Årets resultat**

**-1 742 144**

**102 107**

## Balansräkning

Not

2023-03-31

2022-03-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

934 996

2 648 786

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**934 996**

**2 648 786**

**Summa anläggningstillgångar**

**934 996**

**2 648 786**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

1

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**1**

**0**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

673

1 528

**Summa kassa och bank**

**673**

**1 528**

**Summa omsättningstillgångar**

**674**

**1 528**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**935 669**

**2 650 314**

## Balansräkning

Not

2023-03-31

2022-03-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 600 313

2 498 206

Årets resultat

-1 742 144

102 107

**Summa fritt eget kapital**

**858 169**

**2 600 314**

**Summa eget kapital**

**908 169**

**2 650 314**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 500

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 000

0

**Summa kortfristiga skulder**

**27 500**

**0**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**935 669**

**2 650 314**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Det har inte skett några väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

Stockholm 2023-06-21

*Mattias Bülow*  
Mattias Bülow  
Ordförande

*Sorin Valdman*  
Sorin Valdman  
Styrelseledamot

*Mats Rengstedt*  
Mats Rengstedt  
Styrelseledamot