Årsredovisning

P.L.A.Fastigheter AB

559210-8046

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Simon Akyol , Styrelseledamot
2023-03-09

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.
Företaget har sitt säte i Västa Götalands län, Göteborg kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2109-2208	**2009-2108**	**1907-2008**
Resultat efter finansiella poster	791	40	-10
Soliditet %	14	2	1

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	**Balanserat resultat**	**Årets resultat**	**Totalt**
- Belopp vid årets ingång	50 000	-10 250	27 389	67 139
Resultatdisposition enligt bolagsstämman				
- Balanseras i ny räkning		27 389	-27 389	0
- Årets resultat			309 947	309 947
- Belopp vid årets utgång	50 000	17 138	309 947	377 085

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	17 138
Årets resultat	*309 947*
Summa	*327 085*

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	327 085
Summa	*327 085*

RESULTATRÄKNING 1

	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 200	-750
Summa rörelsekostnader	**-1 200**	**-750**
Rörelseresultat	***-1 200***	***-750***
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	792 161	41 220
Summa finansiella poster	**792 161**	**41 220**
Resultat efter finansiella poster	***790 961***	***40 470***
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-270 500	0
Förändring av periodiseringsfonder	-130 100	0
Summa bokslutsdispositioner	**-400 600**	**0**
Resultat före skatt	***390 361***	***40 470***
Skatter		
Skatt på årets resultat	-80 414	-13 081
Årets resultat	***309 947***	***27 389***

BALANSRÄKNING 1

		2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	3 303 617	2 511 456
Summa finansiella anläggningstillgångar		*3 303 617*	*2 511 456*
Summa anläggningstillgångar		**3 303 617**	**2 511 456**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		0	1 867 454
Summa kortfristiga fordringar		*0*	*1 867 454*
Kassa och bank			
Kassa och bank		68 050	69 251
Summa kassa och bank		*68 050*	*69 251*
Summa omsättningstillgångar		**68 050**	**1 936 705**
SUMMA TILLGÅNGAR		**3 371 667**	**4 448 161**

BALANSRÄKNING

	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	*50 000*	*50 000*
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	17 138	-10 250
Årets resultat	309 947	27 389
Summa fritt eget kapital	*327 085*	*17 139*
Summa eget kapital	**377 085**	**67 139**
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	130 100	0
Summa obeskattade reserver	**130 100**	**0**
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	2 693 046	4 290 000
Skatteskulder	93 495	13 081
Övriga skulder	77 941	77 941
Summa kortfristiga skulder	**2 864 482**	**4 381 022**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	**3 371 667**	**4 448 161**

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 492 295	2 492 295
Utgående anskaffningsvärden	2 492 295	2 492 295
Förändringar av nedskrivningar		
Resultat KB tidigare åren	19 161	-111 876
Årets resultat KB	792 161	131 037
Utgående nedskrivningar	811 322	19 161
Redovisat värde	3 303 617	2 511 456

Uppgifter om intresseföretag och gemensamt styrda företag

	Org.nr	Säte
Frateli Fastighet Ögärdesvägen 6a KB	916839-8924	Västra Götaland

UNDERSKRIFTER

Göteborg

Simon Akyol
Simon Akyol
Styrelseledamot
2023-01-30