

Årsredovisning

för

Odinsgatan Fastighets AB

556599-9496


Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Odinsgatan Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 4 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 4 maj 2023


Henrik Forsberg Schoultz

Årsredovisning
för
Odinsgatan Fastighets AB
556599-9496
Räkenskapsåret
2022

Styrelsen för Odinsgatan Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget har ej bedrivit någon verksamhet under året.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Ägarförhållanden

Odinsgatan Fastighets AB är ett helägt dotterbolag till Skagerack Holding AB, vilket i sin tur är ett helägt dotterbolag till Neudi & C:o AB (556226-0603).

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 | 2018 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 4 | 0 | -9 | -30 | -63 |
| Balansomslutning | 592 | 582 | 576 | 581 | 589 |
| Soliditet (%) | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 99,1 | 97,8 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 | 20 | 456 | 6 | 582 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | 6 | -6 | 0 |
| Årets resultat | | | | 10 | 10 |
| Belopp vid årets utgång | 100 | 20 | 462 | 10 | 592 |

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------|----------------|
| balanserad vinst | 462 339 |
| årets vinst | 10 481 |
| | 472 820 |

| | |
|---|---------|
| disponeras så att i ny räkning överföres | 472 820 |
|---|---------|

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-6

-6

-6

-6

Rörelseresultat

-6

-6

Resultat från finansiella poster

Ränteintäkter

10

6

10

6

Resultat efter finansiella poster

4

0

Bokslutsdispositioner

2

6

6

Resultat före skatt

10

6

Årets resultat

10

6

Balansräkning

Tkr

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

3

592

582

592

582

Summa anläggningstillgångar

592

582

SUMMA TILLGÅNGAR

592

582

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100

100

Reservfond

20

20

120

120

Fritt eget kapital

Balanserad vinst

462

456

Årets resultat

10

6

472

462

Summa eget kapital

592

582

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

592

582

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 2 Bokslutsdispositioner

| | 2022 | 2021 |
|------------------------|------|------|
| Mottagna koncernbidrag | 6 | 6 |
| | 6 | 6 |

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 582 | 576 |
| Tillkommande fordringar | 10 | 6 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 592 | 582 |
| Utgående redovisat värde | 592 | 582 |

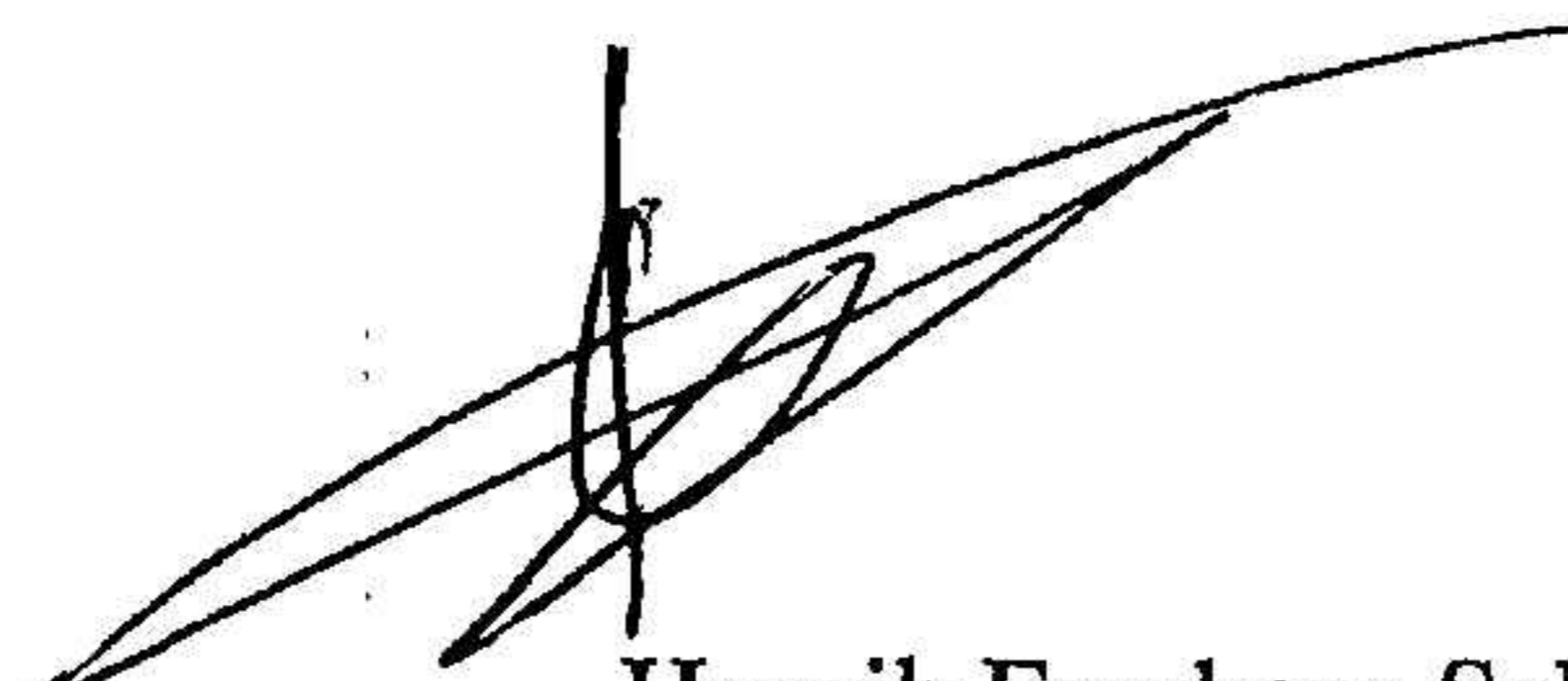
Not 4 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Neudi & C:o AB med organisationsnummer 556226-0603 med säte i Göteborg.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Göteborg den 4 maj 2023


Fabian Hielte
Ordförande


Henrik Forsberg Schoultz